

# 土地註冊處

2005 年 統計 數字 摘要  
與 2004 年 及 2003 年 的 統計 數字 比較

項目	2005 1.1.05-31.12.05	2004 1.1.04-31.12.04	2003 1.1.03-31.12.03	2005 年 增加(+)或減少(-)			
				2004 年		2003 年	
				數目或價值	百分比	數目或價值	百分比
1. 樓宇買賣合約							
(a) 數目	123,697	123,480	87,309	+ 217	+ 0.2	+ 36,388	+ 41.7
(b) 價值 (\$ 10 億)	395.51	351.79	189.42	+ 43.72	+ 12.4	+ 206.09	+ 108.8
2. 樓宇轉讓契約							
(a) 數目	156,280	135,106	110,052	+ 21,174	+ 15.7	+ 46,228	+ 42.0
(b) 價值 (\$ 10 億)	397.36	305.70	207.29	+ 91.66	+ 30.0	+ 190.07	+ 91.7
3. 地段轉讓契約							
(a) 數目	5,807	3,247	2,433	+ 2,560	+ 78.8	+ 3,374	+ 138.7
(b) 價值 (\$ 10 億)	36.35	18.33	9.88	+ 18.02	+ 98.3	+ 26.47	+ 267.9
4. 建築按揭 / 抵押數目	89	70	103	+ 19	+ 27.1	- 14	- 13.6
5. 樓宇按揭 / 抵押數目	138,135	124,183	102,210	+ 13,952	+ 11.2	+ 35,925	+ 35.1
6. 市民查冊次數	4,242,948	3,664,730	2,826,025	+ 578,218	+ 15.8	+ 1,416,923	+ 50.1