

**土地註冊處**  
**2006 年上半年統計數字摘要**  
**與 2005 年上半年兩期統計數字比較**

項目	半年統計數字比較			2006 年上半年 增加(+)或減少(-)			
	2006 1.1.06 - 30.6.06	2005 1.7.05-31.12.05	2005 1.1.05-30.6.05	2005 年下半年		2005 年上半年	
				數目或價值	百分比	數目或價值	百分比
1. 樓宇買賣合約							
(a) 數目	47,914	49,885	73,812	- 1,971	- 4.0	- 25,898	- 35.1
(b) 價值 (\$ 10 億)	162.52	162.11	233.40	+ 0.41	+ 0.3	- 70.88	- 30.4
2. 樓宇轉讓契約							
(a) 數目	61,805	70,276	86,004	- 8,471	- 12.1	- 24,199	- 28.1
(b) 價值 (\$ 10 億)	160.29	172.10	225.26	- 11.81	- 6.9	- 64.97	- 28.8
3. 地段轉讓契約							
(a) 數目	2,748	3,234	2,573	- 486	- 15.0	+ 175	+ 6.8
(b) 價值 (\$ 10 億)	16.26	17.72	18.63	- 1.46	- 8.2	- 2.37	- 12.7
4. 建築按揭 / 抵押數目	36	34	55	+ 2	+ 5.9	- 19	- 34.5
5. 樓宇按揭 / 抵押數目	48,741	57,705	80,430	- 8,964	- 15.5	- 31,689	- 39.4
6. 市民查冊次數	1,941,258	2,015,101	2,227,847	- 73,843	- 3.7	- 286,589	- 12.9