Lands Department

地政總署
法律諮詢及田土轉易處

Date of Report : 01/10/2006

截至二零零六年九月三十日待批住宅預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

同意書種類及個案編號	地段編號	地址	樓宇名稱	發展商	發展商母公司或控股公司(如有)	律師	認可人士及其公司	主要承建商	按揭銀行(如有)	提交承諾書之銀行(如有)	融資人(如有)	預計落成日期	@單位數目
預售樓花同意書(住宅)													
ASP(RES) CO-ASP000638	東涌市地段第 5 號	新界大嶼山東涌	映灣園第 4 期(第 15 及 16 座)	地鐵有限公司	--	司力達律師樓, 的近律師行及 胡關李羅律師行	林國鴻-興業建築師樓有限公司	保華德祥營造有限公司	--	--	--	二零零七年四月三十日	824
ASP(RES) CO-ASP000639	丈量約份第 104 約地段第 4781 號之餘段	新界元朗錦繡大道	錦繡大道一號	寶建投資有限公司	Suitbest Investments Limited	何耀棣律師事務所	周念申-周氏建築師事務所有限公司	建業建築有限公司	香港上海滙豐銀行有限公司	--	Suitbest Investments Limited	二零零七年一月七日	16
ASP(RES) CO-ASP000644	丈量約份第 122 約地段第 1738 號之餘段	新界元朗屏山屏興里 1 號	榆翠城	麒邦興業有限公司	泛海國際集團有限公司	陳劉韋律師行	馬健騰-聯協建築師事務所有限公司	中添工程有限公司	中國銀行(香港)有限公司	--	泛海財務有限公司	二零零七年四月三十日	49
ASP(RES) CO-ASP000648	沙田市地段第 465 號	新界沙田沙田嶺路	One Sha Tin Heights	高達室內設計有限公司	Wang On Enterprises (BVI) Limited and Wang On (Nominees) Limited (beneficially owned by Wang On Enterprises (BVI) Limited)	何耀棣律師事務所	周念申-周氏建築師事務所有限公司	正宏工程有限公司	香港上海滙豐銀行有限公司	--	Wang On Group Limited	二零零六年十二月二十二日	11

@	不包括泊車位	ASP	買賣合約	CA	轉讓同意書
RES	住宅	COM	商業	OTH	其他
IND	工業	*	由二零零六年九月三十日起逾二十個月之預計落成日期		

Report : RF-3005A

Lands Department

地政總署
法律諮詢及田土轉易處

Date of Report : 01/10/2006

截至二零零六年九月三十日待批住宅預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

同意書種類及個案編號	地段編號	地址	樓宇名稱	發展商	發展商母公司或控股公司(如有)	律師	認可人士及其公司	主要承建商	按揭銀行(如有)	提交承諾書之銀行(如有)	融資人(如有)	預計落成日期	@單位數目
ASP(RES) CO-ASP000649	內地段第 8969 號 B 分段	香港薄扶林鋼綫灣	Villa Bel-Air, Bel-Air On the Peak, Island South (第 5 期)	香港數碼港(附屬發展)有限公司	財政司司長法團	胡關李羅律師行	林秉康-王歐陽(香港)有限公司	保華建築營造有限公司	--	--	--	二零零七年十二月三十一日	29
ASP(RES) CO-ASP000650	九龍內地段第 11173 號之餘段	九龍旺角新填地街 589-601 號	沒有名稱	市區重建局	--	貝克麥堅時律師事務所	李景勳-李景勳・雷煥庭建築師有限公司	永森建築工程有限公司	--	中國工商銀行(亞洲)有限公司	南福發展有限公司	二零零七年十二月三十一日	85
ASP(RES) CO-ASP000653	荃灣市地段第 407 號之餘段	新界荃灣楊屋道 118 號	沒有名稱	寶志投資有限公司	南豐紡織聯合有限公司	王澤長, 周淑嫻, 周永健律師行	梁世雄-馬梁建築師事務所(香港)有限公司	寶登建築有限公司	富邦銀行(香港)有限公司	--	南豐紡織有限公司	二零零七年三月三十一日	440
ASP(RES) CO-ASP000654	沙田市地段第 487 號	新界沙田馬鞍山第 77 區	嵐岸	鑽禧投資有限公司	長江	胡關李羅律師行	李宗耀-何顯毅建築師樓有限公司	顯利工程有限公司	--	香港上海滙豐銀行有限公司	長江實業財務有限公司	二零零八年三月三十一日	1,030
ASP(RES) CO-ASP000656	內地段第 8969 號 B 分段	香港薄扶林鋼綫灣	Bel-Air On The Peak, Island South (第 6 期)	香港數碼港(附屬發展)有限公司	財政司司長法團	胡關李羅律師行	林秉康-王歐陽(香港)有限公司	保華建築營造有限公司	--	--	--	二零零八年四月三十日	709
ASP(RES) CO-ASP000658	新九龍內地段第 6272 號	九龍蒲崗村道 97 號	沒有名稱	AGP (Diamond Hill) Limited	Global Success Holdings Inc.	孖士打律師行	黎紹堅-呂鄧黎建築師有限公司	永森建築工程有限公司	香港上海滙豐銀行有限公司	香港上海滙豐銀行有限公司	Vast Power Development Limited	二零零八年四月三十日	304

@	不包括泊車位	ASP	買賣合約	CA	轉讓同意書
RES	住宅	COM	商業	OTH	其他
IND	工業	*	由二零零六年九月三十日起逾二十個月之預計落成日期		

Report : RF-3005A

截至二零零六年九月三十日待批住宅預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

同意書種類及個案編號	地段編號	地址	樓宇名稱	發展商	發展商母公司或控股公司(如有)	律師	認可人士及其公司	主要承建商	按揭銀行(如有)	提交承諾書之銀行(如有)	融資人(如有)	預計落成日期	@單位數目
ASP(RES) CO-ASP000659	新九龍內地段第 6433 號之餘段	九龍保安道,興華街與順寧道交界	沒有名稱	市區重建局	--	貝克麥堅時律師事務所	吳梓坤 -新鴻基建築設計有限公司	怡輝建築有限公司	--	香港上海滙豐銀行有限公司	飛騰財務有限公司	二零零八年六月八日*	154
ASP(RES) CO-ASP000660	香港仔內地段第 365 號	香港香港仔大街 238-242 號	沒有名稱	豐聯發展有限公司	泛海國際集團有限公司	羅文錦律師樓	黃志權 -伍秉堅(香港) 有限公司	永明建築有限公司	恆生銀行有限公司	--	泛海財務有限公司	二零零八年七月三十一日*	180

預售樓花同意書(商業)

ASP(COM) CO-ASP000595	九龍內地段第 11103 號	九龍紅磡灣填海區	沒有名稱	寶靈頓投資有限公司	長江	胡關李羅律師行	#	#	#	#	#	[入伙紙於二零零五年十二月二十二日批出]	1
ASP(COM) CO-ASP000596	九龍內地段第 11110 號	九龍紅磡灣填海區	沒有名稱	信澤企業有限公司	長江	胡關李羅律師行	#	#	#	#	#	[入伙紙於二零零六年一月二十五日批出]	1
ASP(COM) CO-ASP000640	丈量約份第 104 約地段第 4781 號之餘段	新界元朗錦繡大道	錦繡大道一號	寶建投資有限公司	Suitbest Investments Limited	何耀棣律師事務所	周念申 -周氏建築師事務所有限公司	建業建築有限公司	香港上海滙豐銀行有限公司	--	Suitbest Investments Limited	二零零七年一月七日	6

未詳(屬法律諮詢及田土轉易處第 23 號通函類別)

@	不包括泊車位	ASP	買賣合約	CA	轉讓同意書
RES	住宅	COM	商業	OTH	其他
IND	工業	*	由二零零六年九月三十日起逾二十個月之預計落成日期		

截至二零零六年九月三十日待批住宅預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

同意書種類及個案編號	地段編號	地址	樓宇名稱	發展商	發展商母公司或控股公司(如有)	律師	認可人士及其公司	主要承建商	按揭銀行(如有)	提交承諾書之銀行(如有)	融資人(如有)	預計落成日期	@單位數目
ASP(COM) CO-ASP000645	新九龍內地段第 6268 號	九龍灣宏遠街及宏泰路交界	One Kowloon	隆盈實業有限公司	--	孖士打律師行	歐陽治經-王歐陽(香港)有限公司	協興建築有限公司	恆生銀行有限公司	--	旭日集團有限公司	二零零六年九月二日	34
ASP(COM) CO-ASP000661	香港仔內地段第 365 號	香港香港仔大街 238-242 號	沒有名稱	豐聯發展有限公司	泛海國際集團有限公司	羅文錦律師樓	黃志權-伍秉堅(香港) 有限公司	永明建築有限公司	恆生銀行有限公司	--	泛海財務有限公司	二零零八年七月三十一日*	2
ASP(COM) CO-ASP000662	將軍澳市地段第 73 號	新界西貢將軍澳景嶺路 8 號	沒有名稱(商業發展)	地鐵有限公司	--	路偉律師行	#	#	#	#	#	#	1
ASP(COM) CO-ASP000663	將軍澳市地段第 73 號	新界西貢將軍澳景嶺路 8 號	沒有名稱(車位)	地鐵有限公司	--	路偉律師行	#	#	#	#	#	#	74

\# 未詳(屬法律諮詢及田土轉易處第 23 號通函類別)

@	不包括泊車位	ASP	買賣合約	CA	轉讓同意書
RES	住宅	COM	商業	OTH	其他
IND	工業	*	由二零零六年九月三十日起逾二十個月之預計落成日期		

截至二零零六年九月三十日待批住宅預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

同意書種類及個案編號	地段編號	地址	樓宇名稱	發展商	發展商母公司或控股公司(如有)	律師	認可人士及其公司	主要承建商	按揭銀行(如有)	提交承諾書之銀行(如有)	融資人(如有)	預計落成日期	@單位數目
預售樓花同意書(其他)													
ASP(OTH) CO-ASP000641	將軍澳市地段第 73 號	新界西貢將軍澳景嶺路 8 號	都會駅	地鐵有限公司	--	的近律師行，高李葉律師行，路偉律師行，高露雲律師行，胡關李羅律師行，胡百全律師事務所 及 林姜高律師行	梁鵬程-梁黃顧建築師(香港)事務所有限公司	安保工程有限公司	--	--	--	二零零七年二月一日	
轉讓同意書(住宅)													
CA(RES) CO-CA000266	將軍澳市地段第 73 號	新界西貢將軍澳景嶺路 8 號	都會駅第 1 期	地鐵有限公司	--	路偉律師行	--	--	--	--	--	--	1,676
CA(RES) CO-CA000267	丈量約份第 352 號約地段第385號之餘段及其增批部份	新界大嶼山愉景灣	尚堤(第 1, 2, 3, 5 及 6 座)	香港興業有限公司	中信泰富有限公司 及 香港興業國際集團	高李葉律師行	--	--	--	--	--	二零零六年十二月三十一日	541

@	不包括泊車位	ASP	買賣合約	CA	轉讓同意書
RES	住宅	COM	商業	OTH	其他
IND	工業	*	由二零零六年九月三十日起逾二十個月之預計落成日期		

截至二零零六年九月三十日待批住宅預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

同意書種類及個案編號	地段編號	地址	樓宇名稱	發展商	發展商母公司或控股公司(如有)	律師	認可人士及其公司	主要承建商	按揭銀行(如有)	提交承諾書之銀行(如有)	融資人(如有)	預計落成日期	@單位數目
轉讓同意書(其他)													
CA(OTH) CO-CA000268	九龍內地段第 10986 號	九龍何文田山道 19 號	Parc Regal	Pizzicato Limited	--	貝克麥堅時律師事務所	--	--	--	--	--	--	
CA(OTH) CO-CA000269	沙田市地段第 301 號	新界沙田顯泰街8號	聚龍居	Dramstar Company Limited	--	貝克麥堅時律師事務所	--	--	--	--	--	--	
CA(OTH) CO-CA000270	新九龍內地段第 6161 號	九龍瑰麗路 21-37 號	又一居 (第 26 至 33 座)	Warhol Company Limited	--	貝克麥堅時律師事務所	--	--	--	--	--	--	
CA(OTH) CO-CA000271	新九龍內地段第 6165 號	九龍瑰麗路 26-34 號	又一居 (第 21, 22, 23 及 25 座)	翡后置業有限公司及齊歐有限公司	--	貝克麥堅時律師事務所	--	--	--	--	--	--	
CA(OTH) CO-CA000272	紅磡內地段第 328 號	九龍青州街 3 號	紅磡花園	The “Star” Ferry Company, Limited	--	貝克麥堅時律師事務所	--	--	--	--	--	--	

@	不包括泊車位	ASP	買賣合約	CA	轉讓同意書
RES	住宅	COM	商業	OTH	其他
IND	工業	*	由二零零六年九月三十日起逾二十個月之預計落成日期		