



Lands Department

地政總署
法律諮詢及田土轉易處

Date of Report : 01/12/2006

截至二零零六年十一月三十日待批住宅預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

同意書種類 及個案編號	地段編號	地址	樓宇名稱	發展商	發展商 母公司或 控股公司 (如有)	律師	認可人士 及其公司	主要 承建商	按揭銀行 (如有)	提交承諾書 之銀行 (如有)	融資人 (如有)	預計落成 日期	@單位 數目
<u>預售樓花同意書(住宅)</u>													
ASP(RES) CO- ASP000638	東涌市地段 第 5 號	新界 大嶼山 東涌	映灣園 第 4 期 (第 15 及 16 座)	地鐵有限公司	--	司力達 律師樓, 的近律師行 及 胡關李羅 律師行	林國鴻 -興業建築師 樓有限公司	保華德祥 營造有限 公司	--	--	--	二零零七年 四月三十日	824
ASP(RES) CO- ASP000639	丈量約份第 104 約地段 第 4781 號 之餘段	新界元朗 錦繡大道	首譽	寶建投資 有限公司	Suitbest Investments Limited	何耀棣律 師事務所	周念申 -周氏建築師 事務所有限 公司	建業建築 有限公司	香港上海 滙豐銀行 有限公司	--	Suitbest Investments Limited	二零零七年 四月三十日	16
ASP(RES) CO- ASP000648	沙田市地段 第 465 號	新界沙田 沙田嶺路	One Sha Tin Heights	高達室內設計 有限公司	Wang On Enterprises (BVI) Limited and Wang On (Nominees) Limited (beneficially owned by Wang On Enterprises (BVI) Limited)	何耀棣律 師事務所	周念申 -周氏建築師 事務所有限 公司	正宏工程 有限公司	香港上海 滙豐銀行 有限公司	--	Wang On Group Limited	二零零六年 十二月 二十二日	11
ASP(RES) CO- ASP000650	九龍內地段 第 11173 號 之餘段	九龍旺角 新填地街 589-601 號	沒有名稱	市區重建局	--	貝克麥堅時 律師事務所	李景勳 -李景勳·雷 煥庭建築師 有限公司	永森建築工程 有限公司	--	中國工商 銀行(亞洲) 有限公司	南福發展 有限公司	二零零七年 十二月 三十一日	85

@	不包括泊車位	ASP	買賣合約	CA	轉讓同意書
RES	住宅	COM	商業	OTH	其他
IND	工業	*	由二零零六年十一月三十日起逾二十個月之預計落成日期		



Lands Department

地政總署
法律諮詢及田土轉易處

Date of Report : 01/12/2006

截至二零零六年十一月三十日待批住宅預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

同意書種類 及個案編號	地段編號	地址	樓宇名稱	發展商	發展商 母公司或 控股公司 (如有)	律師	認可人士 及其公司	主要 承建商	按揭銀行 (如有)	提交承諾書 之銀行 (如有)	融資人 (如有)	預計落成 日期	@單位 數目
ASP(RES) CO- ASP000656	內地段 第 8969 號 B 分段	香港薄扶 林鋼綫灣	Bel-Air On The Peak, Island South (第 6 期)	香港數碼港 (附屬發展) 有限公司	財政司司長法團	胡關李羅 律師行	林秉康 -王歐陽 (香港) 有限公司	保華建築營造 有限公司	--	--	--	二零零八年 四月三十日	709
ASP(RES) CO- ASP000658	新九龍內地 段第 6272 號	九龍蒲崗 村道 97 號	沒有名稱	AGP (Diamond Hill) Limited	Global Success Holdings Inc.	孖士打 律師行	黎紹堅 -呂鄧黎建築 師有限公司	永森建築工程 有限公司	香港上海 滙豐銀行 有限公司	香港上海 滙豐銀行 有限公司	Vast Power Development Limited	二零零八年 四月三十日	304
ASP(RES) CO- ASP000659	新九龍內地 段第 6433 號 之餘段	九龍保安 道,興華街 與順寧道 交界	沒有名稱	市區重建局	--	貝克麥堅時 律師事務所	吳梓坤 -新鴻基建築 設計有限公司	怡輝建築 有限公司	--	香港上海 滙豐銀行 有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	二零零八年 六月八日	154
ASP(RES) CO- ASP000660	香港仔內地 段第 365 號	香港 香港仔大 街 238-242 號	沒有名稱	豐聯發展 有限公司	泛海國際集團 有限公司	羅文錦 律師樓	黃志權 -伍秉堅 (香港)有限 公司	永明建築 有限公司	恆生銀行 有限公司	--	泛海財務 有限公司	二零零八年 九月三十日*	180
ASP(RES) CO- ASP000664	九龍內地段 第 11157 號	九龍 大角咀 必發街 18-30 號	沒有名稱	Fortune Wind Investments Limited	新鴻基	劉健儀 律師行	李景勳 -李景勳·雷 煥庭建築師 有限公司	怡輝建築 有限公司	--	香港上海 滙豐銀行 有限公司	新鴻基地產 發展有限公司	二零零八年 一月 二十六日	94

@	不包括泊車位	ASP	買賣合約	CA	轉讓同意書
RES	住宅	COM	商業	OTH	其他
IND	工業	*	由二零零六年十一月三十日起逾二十個月之預計落成日期		

Report : RF-3005A



Lands Department

地政總署
法律諮詢及田土轉易處

Date of Report : 01/12/2006

截至二零零六年十一月三十日待批住宅預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

同意書種類 及個案編號	地段編號	地址	樓宇名稱	發展商	發展商 母公司或 控股公司 (如有)	律師	認可人士 及其公司	主要 承建商	按揭銀行 (如有)	提交承諾書 之銀行 (如有)	融資人 (如有)	預計落成 日期	@單位 數目
預售樓花同意書(商業)													
ASP(COM) CO- ASP000595	九龍內地段 第 11103 號	九龍紅磡 灣填海區	沒有名稱	寶靈頓投資 有限公司	長江	胡關李羅 律師行	#	#	#	#	#	[入伙紙於 二零零五年 十二月二十 二日批出]	1
ASP(COM) CO- ASP000596	九龍內地段 第 11110 號	九龍紅磡 灣填海區	沒有名稱	信澤企業 有限公司	長江	胡關李羅 律師行	#	#	#	#	#	[入伙紙於 二零零六年 一月二十五 日批出]	1
ASP(COM) CO- ASP000640	丈量約份第 104 約地段 第 4781 號 之餘段	新界元朗 錦繡大道	首譽	寶建投資 有限公司	Suitbest Investments Limited	何耀棣律師 事務所	周念申 -周氏建築師 事務所有限 公司	建業建築 有限公司	香港上海 滙豐銀行 有限公司	--	Suitbest Investments Limited	二零零七年 四月三十日	6
ASP(COM) CO- ASP000645	新九龍內地 段第 6268 號	九龍灣宏 遠街及宏 泰路交界	One Kowloon	隆盈實業 有限公司	--	孖士打 律師行	歐陽治經 -王歐陽 (香港)有限 公司	協興建築 有限公司	恆生銀行 有限公司	--	旭日集團 有限公司	二零零六年 十一月 十五日	34
ASP(COM) CO- ASP000661	香港仔內地 段第 365 號	香港 香港仔大 街 238-242 號	沒有名稱	豐聯發展 有限公司	泛海國際集團 有限公司	羅文錦 律師樓	黃志權 -伍秉堅 (香港)有限 公司	永明建築 有限公司	恆生銀行 有限公司	--	泛海財務 有限公司	二零零八年 九月三十日*	2
# 未詳(屬法律諮詢及田土轉易處第 23 號通函類別)													

@ RES IND 不包括泊車位
住宅
工業

ASP COM * 買賣合約
商業
由二零零六年十一月三十日起逾二十個月之預計落成日期

CA OTH 轉讓同意書
其他



Lands Department

地政總署
法律諮詢及田土轉易處

Date of Report : 01/12/2006

截至二零零六年十一月三十日待批住宅預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

同意書種類 及個案編號	地段編號	地址	樓宇名稱	發展商	發展商 母公司或 控股公司 (如有)	律師	認可人士 及其公司	主要 承建商	按揭銀行 (如有)	提交承諾書 之銀行 (如有)	融資人 (如有)	預計落成 日期	@單位 數目
<u>預售樓花同意書(其他)</u>													
ASP(OTH) CO- ASP000641	將軍澳 市地段 第 73 號	新界西貢 將軍澳 景嶺路 8 號	都會駅	地鐵有限公司	--	的近律師行, 梁鵬程 高李葉律師 行, 路偉律 師行, 高露 雲律師行, 胡關李羅律 師行, 胡百 全律師事務 所 及 林姜 高律師行	梁鵬程 -梁黃顧建築 師(香港)事務 有限公司	安保工程 有限公司	--	--	--	二零零七年 二月一日	
ASP(OTH) CO- ASP000665	新九龍內地 段第 6272 號	九龍蒲崗 村道 97 號	沒有名稱	AGP (Diamond Hill) Limited	Global Success Holdings Inc.	孖士打 律師行	黎紹堅 -呂鄧黎建築 師有限公司	永森建築 工程有限 公司	香港上海 滙豐銀行 有限公司	香港上海 滙豐銀行 有限公司	Vast Power Development Limited	二零零八年 四月三十日	
<u>轉讓同意書(住宅)</u>													
CA(RES) CO- CA000267	丈量約份第 352 號約地 段第 385 號 之餘段及其 增批部份	新界 大嶼山 愉景灣	尙堤 (第 1, 2, 3, 5 及 6 座)	香港興業 有限公司	中信泰富 有限公司 及 香港興業 國際集團	高李葉 律師行	--	--	--	--	--	二零零六年 十二月 三十一日	541
CA(RES) CO- CA000276	九龍內地段 第 11151 號	九龍深旺 道 8 號	君滙港 第 1 期	地鐵有限公司	--	的近律師行	--	--	--	--	--	--	1136

@	不包括泊車位	ASP	買賣合約	CA	轉讓同意書
RES	住宅	COM	商業	OTH	其他
IND	工業	*	由二零零六年十一月三十日起逾二十個月之預計落成日期		

Report : RF-3005A