

土地註冊處
2007 年統計數字摘要
與 2006 年及 2005 年的統計數字比較

項 目	2007 年 1.1.07-31.12.07	2006 年 1.1.06-31.12.06	2005 年 1.1.05-31.12.05	2007 年 增 加 (+) 或 減 少 (-)			
				2006 年		2005 年	
				數目或價值	百分比	數目或價值	百分比
1. 樓 宇 買 賣 合 約 (a) 數 目 (b) 價 值 (\$ 1 0 億)	145,691 525.63	99,087 315.20	123,697 395.51	+ 46,604 + 210.43	+ 47.0 + 66.8	+ 21,994 + 130.12	+ 17.8 + 32.9
2. 樓 宇 轉 讓 契 約 (a) 數 目 (b) 價 值 (\$ 1 0 億)	158,287 471.27	125,983 329.67	156,280 397.36	+ 32,304 + 141.60	+ 25.6 + 43.0	+ 2,007 + 73.91	+ 1.3 + 18.6
3. 地 段 轉 讓 契 約 (a) 數 目 (b) 價 值 (\$ 1 0 億)	5,938 36.15	5,804 34.36	5,807 36.35	+ 134 + 1.79	+ 2.3 + 5.2	+ 131 - 0.20	+ 2.3 - 0.6
4. 建 築 按 揭 / 抵 押 數 目	88	117	89	- 29	- 24.8	- 1	- 1.1
5. 樓 宇 按 揭 / 抵 押 數 目	138,663	101,222	138,135	+ 37,441	+ 37.0	+ 528	+ 0.4
6. 市 民 查 冊 次 數	4,759,585	3,958,070	4,242,948	+ 801,515	+ 20.3	+ 516,637	+ 12.2