



Lands Department

地政總署
法律諮詢及田土轉易處

Date of Report : 01/01/2009

二零零八年十月份至十二月份批出同意書及轉讓同意書的詳情

同意書種類 及個案編號	地段編號	地址	樓宇名稱	發展商	發展商 母公司或 控股公司 (如有)	律師	認可人士 及其公司	主要 承建商	按揭銀行 (如有)	提交承諾書之 銀行 (如有)	融資人 (如有)	同意書 簽署日期 (a)	預計落成 日期 (b)	### (b)-(a)	@單位 數目
預售樓花同意書(住宅)															
ASP(RES) CO- ASP000692	九龍內地 地段第 11159 號 之餘段	九龍 詩歌舞街 83 號	亮賢居	良輝有 限公司	香港小 輪(集 團)有 限公司	胡關李 羅律 師行	李景 勳 -李景 勳· 雷煥 庭建 築師 有限 公司	恒麗 建 築 有 限 公 司	--	香港 上海 滙豐 銀 行 有 限 公 司	香港 小 輪 (集 團) 有 限 公 司	二 零 零 八 年 十 二 月 十 六 日	二 零 零 九 年 十 二 月 三 十 一 日	380	348
ASP(RES) CO- ASP000697	九龍內地 地段第 11080 號	九龍尖 沙咀 柯士 甸道 1 號 九龍 內地 地段 第 11080 號 F 地 盤	天璽	香港 鐵路 有限 公司	--	的 近 律 師 行 及 孖 士 打 律 師 行	歐 陽 治 經 -王 歐 陽 (香 港) 有 限 公 司	新 輝 建 築 有 限 公 司	--	--	--	二 零 零 八 年 十 二 月 五 日	已 於 二 零 零 八 年 十 二 月 落 成	26	825
ASP(RES) CO- ASP000709	丈量約 份第 120 約 地段 第 4042 號	新界元 朗龍 田村 公庵 路	原築	怡安 發 展 有 限 公 司	新鴻 基	胡關 李 羅 律 師 行	吳 梓 坤 -新 鴻 基 建 築 設 計 有 限 公 司	新 輝 城 建 工 程 有 限 公 司	--	香港 上海 滙豐 銀 行 有 限 公 司	新 鴻 基 地 產 發 展 有 限 公 司	二 零 零 八 年 十 一 月 二 十 一 日	二 零 零 九 年 八 月 三 十 一 日	283	542
ASP(RES) CO- ASP000711	沙田市 地段 第 421 號	新界沙 田銅 鑼灣 山路	壹號 雲頂	濱堤 有 限 公 司 及 銓 光 有 限 公 司	新鴻 基	孖 士 打 律 師 行	黃 嘉 雯 -新 鴻 基 建 築 設 計 有 限 公 司	駿 輝 建 築 有 限 公 司	--	香港 上海 滙豐 銀 行 有 限 公 司	新 鴻 基 地 產 發 展 有 限 公 司	二 零 零 八 年 十 一 月 二 十 日	二 零 零 九 年 十 一 月 三 十 日	375	412
預售樓花同意書(商業)															
ASP(COM) CO- ASP000688	九龍內地 地段第 11080 號	九龍西 九龍 填海 區 九龍 內地 地段 第 11080 號 F 地 盤	沒有 名稱	香港 鐵路 有限 公司	--	的 近 律 師 行	#	#	#	#	#	二 零 零 八 年 十 月 二 日	--	--	

未詳(屬法律諮詢及田土轉易處第 23 號通函類別)

@	不包括泊車位	###	同意書簽署日期與預計落成日期相隔日數	ASP	買賣合約
CA	轉讓同意書	RES	住宅	COM	商業
OTH	其他	IND	工業		



Lands Department

地政總署
法律諮詢及田土轉易處

Date of Report : 01/01/2009

二零零八年十月份至十二月份批出同意書及轉讓同意書的詳情

同意書種類 及個案編號	地段編號	地址	樓宇名稱	發展商	發展商 母公司或 控股公司 (如有)	律師	認可人士 及其公司	主要 承建商	按揭銀行 (如有)	提交承諾書之 銀行 (如有)	融資人 (如有)	同意書 簽署日期 (a)	預計落成 日期 (b)	### (b)-(a)	@單位 數目
ASP(COM) CO- ASP000689	九龍內地 地段第 11080 號	九龍西九 龍填海區 九龍內地 地段第 11080 號 F 及 G 地盤	沒有名稱	香港鐵路 有限公司	--	的近律師行	#	#	#	#	#	二零零八年 十月二日	--	--	
ASP(COM) CO- ASP000690	九龍內地 地段第 11080 號	九龍西九 龍填海區 九龍內地 地段第 11080 號 G 地盤	沒有名稱	香港鐵路 有限公司	--	的近律師行	#	#	#	#	#	二零零八年 十月二日	--	--	
ASP(COM) CO- ASP000701	新九龍內地 地段第 5925 號 之餘段	九龍九龍 灣宏光道 1 號	沒有名稱	寶星發展 有限公司	--	胡關李羅 律師行	梁世雄 -馬梁建築師 事務所(香港) 有限公司	國宇建築 有限公司	中國工商 銀行(亞洲) 有限公司	--	--	二零零八年 十一月五日	二零零九年 十二月 三十一日	421	

轉讓同意書(其他)

CA(OTH) CO- CA000291	粉嶺上水市 地段第 226 號	新界粉嶺 新運路 38 號	祥華邨 (祥裕樓 地下單位 113 - 115 號 部份)	香港房屋 委員會	--	--	--	--	--	--	--	二零零八年 十月十日	--	--	
----------------------------	-----------------------	---------------------	---	-------------	----	----	----	----	----	----	----	---------------	----	----	--

未詳(屬法律諮詢及田土轉易處第 23 號通函類別)

@	不包括泊車位	###	同意書簽署日期與預計落成日期相隔日數	ASP	買賣合約
CA	轉讓同意書	RES	住宅	COM	商業
OTH	其他	IND	工業		