

土地註冊處
2009 年上半年統計數字摘要
與 2008 年上下半年兩期統計數字比較

項目	半年統計數字比較			2009 年上半年 增加 (+) 或 減少 (-)			
	2009 1.1.09 - 30.6.09	2008 1.7.08 - 31.12.08	2008 1.1.08 - 30.6.08	2008 年下半年		2008 年上半年	
				數目或價值	百分比	數目或價值	百分比
1. 樓宇買賣合約 (a) 數目 (b) 價值 (\$ 10 億)	58,826 205.65	37,978 124.38	75,320 288.73	+ 20,848 + 81.27	+ 54.9 + 65.3	- 16,494 - 83.08	- 21.9 - 28.8
2. 樓宇轉讓契約 (a) 數目 (b) 價值 (\$ 10 億)	51,056 151.32	62,483 186.83	100,429 356.64	- 11,427 - 35.51	- 18.3 - 19.0	- 49,373 - 205.32	- 49.2 - 57.6
3. 地段轉讓契約 (a) 數目 (b) 價值 (\$ 10 億)	2,629 6.20	2,954 16.78	3,292 22.54	- 325 - 10.58	- 11.0 - 63.1	- 663 - 16.34	- 20.1 - 72.5
4. 建築按揭 / 抵押數目	55	49	35	+ 6	+ 12.2	+ 20	+ 57.1
5. 樓宇按揭 / 抵押數目	39,076	56,619	87,626	- 17,543	- 31.0	- 48,550	- 55.4
6. 市民查冊次數	2,218,798	2,079,446	2,604,881	+ 139,352	+ 6.7	- 386,083	- 14.8