



## 二零零九年六月份批出同意書及轉讓同意書的詳情

同意書種類 及個案編號	地段編號	地址	樓宇名稱	發展商	發展商 母公司或 控股公司 (如有)	律師	認可人士 及其公司	主要 承建商	按揭銀行 (如有)	提交承諾書 之銀行 (如有)	融資人 (如有)	同意書 簽署日期 (a)	預計落成 日期 (b)	### (b)-(a)	@單位 數目
預售樓花同意書(住宅)															
ASP(RES) CO- ASP000706	荃灣市地段 第 410 號	新界荃灣 國瑞路 152-160 號	縉庭山	Taskan Limited	嘉里建設 有限公司	的近律師行	歐陽治經 -王歐陽 (香港)有限 公司	佳盛建築 有限公司	--	DBS Bank Ltd., Hong Kong Branch	Wing Tsing Financial Services Limited	二零零九年 六月二日	二零一零年 九月三十日	485	548
ASP(RES) CO- ASP000719	油塘內地段 第 38 號之 餘段	九龍 草園街 6 號	嘉賢居	良輝有限公 司	香港小輪 (集團)有限 公司	胡關李羅 律師行	李景勳 -李景勳·雷 煥庭建築師 有限公司	恒順建築 有限公司	--	香港上海 滙豐銀行 有限公司	香港小輪 (集團)有限 公司	二零零九年 六月十五日	二零零九年 十二月 三十一日	199	185
ASP(RES) CO- ASP000730	九龍內地段 第 4022 號之 餘段	九龍 科發道 2 號	懿薈	鵬金發展 有限公司	富聯國際集 團有限公司	胡關李羅 律師行	朱學宏 -胡周黃建築 設計(國際) 有限公司	顯利工程 有限公司	香港上海 滙豐銀行 有限公司	香港上海 滙豐銀行 有限公司	USI Holdings (B.V.I.) Limited 及 Allied Effort Limited	二零零九年 六月十二日	二零一零年 七月 三十一日	414	43
預售樓花同意書(商業)															
ASP(COM) CO- ASP000702	觀塘內地段 第 89 號之 餘段	九龍 成業街 7 號	沒有名稱	進升發展 有限公司	迅達集團有 限 公司, Macy Way Limited, 心寶(集團) 有限公司, 彬雅有限 公司 及 偉工投資 有限公司	孖士打 律師行	梁世雄 -馬梁建築師 事務所(香港) 有限公司	永興聯合 建築有限 公司	香港上海 滙豐銀行 有限公司	--	迅達集團 有限公司, Macy Way Limited, 心寶(集團) 有限公司, 彬雅有限 公司 及 偉工投資 有限公司	二零零九年 六月 二十六日	二零一零年 六月三十日	369	

@ 不包括泊車位  
CA 轉讓同意書  
OTH 其他

### 同意書簽署日期與預計落成日期相隔日數  
RES 住宅  
IND 工業

ASP 買賣合約  
COM 商業



Lands Department

地政總署  
法律諮詢及田土轉易處

Date of Report : 01/07/2009

二零零九年六月份批出同意書及轉讓同意書的詳情

<u>同意書種類及個案編號</u>	<u>地段編號</u>	<u>地址</u>	<u>樓宇名稱</u>	<u>發展商</u>	<u>發展商 母公司或 控股公司 (如有)</u>	<u>律師</u>	<u>認可人士 及其公司</u>	<u>主要 承建商</u>	<u>按揭銀行 (如有)</u>	<u>提交承諾書 之銀行 (如有)</u>	<u>融資人 (如有)</u>	<u>同意書 簽署日期 (a)</u>	<u>預計落成 日期 (b)</u>	<u>### (b)-(a)</u>	<u>@單位 數目</u>
ASP(COM) CO- ASP000726	新九龍內地 段第 6242 號 之餘段	九龍 青山道 483 號	沒有名稱	Jetcrown Properties Limited	新鴻基	孖士打 律師行	吳梓坤 -新鴻基建築 設計有限 公司	怡輝建築 有限公司	--	香港上海 滙豐銀行 有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	二零零九年 六月 二十五日	二零一零年 十二月 三十一日	554	1
<u>轉讓同意書(住宅)</u>															
CA(RES) CO- CA000293	將軍澳市地 段第 70 號之 餘段	新界西貢 將軍澳 第 86 區 F 地盤	日出康城 -首都	香港鐵路 有限公司	--	的近律師行	--	--	--	--	--	二零零九年 六月五日	--	--	2,096
CA(RES) CO- CA000295	九龍內地段 第 11124 號	九龍 何文田 常盛街	半山壹號 第 1 期	獲佳投資 有限公司	長江 及 南豐	高李葉 律師行	--	--	--	--	--	二零零九年 六月八日	--	--	500

@ 不包括泊車位  
CA 轉讓同意書  
OTH 其他

### 同意書簽署日期與預計落成日期相隔日數  
RES 住宅  
IND 工業

ASP 買賣合約  
COM 商業