



Lands Department

地政總署  
法律諮詢及田土轉易處

Date of Report : 01/10/2009

二零零九年七月份至九月份批出同意書及轉讓同意書的詳情

| 同意書種類<br>及個案編號               | 地段編號                    | 地址                            | 樓宇名稱                        | 發展商                   | 發展商<br>母公司或<br>控股公司<br>(如有) | 律師                                                                                                 | 認可人士<br>及其公司                         | 主要<br>承建商            | 按揭銀行<br>(如有) | 提交承諾書之<br>銀行<br>(如有) | 融資人<br>(如有)                                                    | 同意書<br>簽署日期 (a)     | 預計落成<br>日期 (b)       | ###<br>(b)-(a) | @單位<br>數目 |
|------------------------------|-------------------------|-------------------------------|-----------------------------|-----------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------|--------------|----------------------|----------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|----------------|-----------|
| <b>預售樓花同意書(住宅)</b>           |                         |                               |                             |                       |                             |                                                                                                    |                                      |                      |              |                      |                                                                |                     |                      |                |           |
| ASP(RES)<br>CO-<br>ASP000717 | 將軍澳市地<br>段第 70 號之<br>餘段 | 新界西貢<br>將軍澳第<br>86 區 AB<br>地盤 | 日出康城<br>第二期 A<br>-領都第一<br>期 | 香港鐵路<br>有限公司          | --                          | 的近律師行, 李宗耀<br>高李葉<br>律師行,<br>路偉律師行,<br>胡百全<br>律師事務所,<br>司力達<br>律師樓,<br>高露雲<br>律師行 及<br>胡關李羅<br>律師行 | -何顯毅建築<br>工程師樓<br>地產發展<br>顧問有限<br>公司 | 中國海外<br>房屋工程<br>有限公司 | --           | --                   | --                                                             | 二零零九年<br>七月八日       | 二零一零年<br>六月三十日       | 357            | 1,688     |
| ASP(RES)<br>CO-<br>ASP000729 | 新九龍內地<br>段第 6350 號      | 九龍<br>牛池灣<br>豐盛街              | 峻弦                          | 合維有限<br>公司            | 新鴻基                         | 胡關李羅<br>律師行,<br>孖士打<br>律師行 及<br>徐嘉慎律師<br>事務所                                                       | 陳韻明<br>-巴馬丹拿建<br>築及工程師<br>有限公司       | 新輝城建<br>工程有限<br>公司   | --           | 香港上海<br>滙豐銀行<br>有限公司 | Sun Hung Kai<br>Properties<br>Holding<br>Investment<br>Limited | 二零零九年<br>八月<br>三十一日 | 二零一零年<br>十二月<br>三十一日 | 487            | 723       |
| ASP(RES)<br>CO-<br>ASP000735 | 屯門市地段<br>第 461 號        | 新界屯門<br>藍地                    | 沒有名稱                        | 耀光有限<br>公司            | 新鴻基                         | 徐嘉慎<br>律師事務所                                                                                       | 黃嘉雯<br>-新鴻基建築<br>設計有限<br>公司          | 怡輝建築<br>有限公司         | --           | 香港上海<br>滙豐銀行<br>有限公司 | Sun Hung Kai<br>Properties<br>Holding<br>Investment<br>Limited | 二零零九年<br>八月<br>二十八日 | 二零零九年<br>十二月<br>三十一日 | 125            | 32        |
| ASP(RES)<br>CO-<br>ASP000736 | 沙田市地段<br>第 496 號        | 新界沙田<br>銅鑼灣山<br>路             | 沒有名稱                        | 濱堤有限<br>公司及銓光<br>有限公司 | 新鴻基                         | 孖士打<br>律師行                                                                                         | 黃嘉雯-<br>新鴻基建築<br>設計有限<br>公司          | 駿輝建築<br>有限公司         | --           | 香港上海<br>滙豐銀行<br>有限公司 | Sun Hung Kai<br>Properties<br>Holding<br>Investment<br>Limited | 二零零九年<br>七月<br>二十二日 | 二零零九年<br>九月三十日       | 70             | 13        |

|     |        |     |                    |     |      |
|-----|--------|-----|--------------------|-----|------|
| @   | 不包括泊車位 | ### | 同意書簽署日期與預計落成日期相隔日數 | ASP | 買賣合約 |
| CA  | 轉讓同意書  | RES | 住宅                 | COM | 商業   |
| OTH | 其他     | IND | 工業                 |     |      |



Lands Department

地政總署  
法律諮詢及田土轉易處

Date of Report : 01/10/2009

二零零九年七月份至九月份批出同意書及轉讓同意書的詳情

| <u>同意書種類<br/>及個案編號</u>       | <u>地段編號</u>      | <u>地址</u>                                 | <u>樓宇名稱</u>                | <u>發展商</u>   | <u>發展商<br/>母公司或<br/>控股公司<br/>(如有)</u> | <u>律師</u>  | <u>認可人士<br/>及其公司</u> | <u>主要<br/>承建商</u> | <u>按揭銀行<br/>(如有)</u> | <u>提交承諾書之<br/>銀行<br/>(如有)</u> | <u>融資人<br/>(如有)</u> | <u>同意書<br/>簽署日期</u> | <u>預計落成<br/>(a) 日期 (b)</u> | <u>###<br/>(b)-(a)</u> | <u>@單位<br/>數目</u> |
|------------------------------|------------------|-------------------------------------------|----------------------------|--------------|---------------------------------------|------------|----------------------|-------------------|----------------------|-------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------------|------------------------|-------------------|
| <u>預售樓花同意書(商業)</u>           |                  |                                           |                            |              |                                       |            |                      |                   |                      |                               |                     |                     |                            |                        |                   |
| ASP(COM)<br>CO-<br>ASP000741 | 東涌市地段<br>第 5 號   | 新界大嶼山<br>東涌                               | 沒有名稱                       | 香港鐵路<br>有限公司 | --                                    | 司力達<br>律師樓 | --                   | --                | --                   | --                            | --                  | 二零零九年<br>七月<br>二十七日 | #                          | --                     | --                |
| <u>轉讓同意書(其他)</u>             |                  |                                           |                            |              |                                       |            |                      |                   |                      |                               |                     |                     |                            |                        |                   |
| CA(OTH)<br>CO-<br>CA000298   | 荃灣市地段<br>第 323 號 | 新界荃灣<br>汀九悠麗<br>路 18, 19,<br>22 及 23<br>號 | 恆麗園<br>(公共地方<br>及公用<br>設施) | Hebo Limited | --                                    | 孖士打<br>律師行 | --                   | --                | --                   | --                            | --                  | 二零零九年<br>九月十日       | --                         | --                     | --                |

# 未詳(屬法律諮詢及田土轉易處第 23 號通函類別)

|     |        |     |                    |     |      |
|-----|--------|-----|--------------------|-----|------|
| @   | 不包括泊車位 | ### | 同意書簽署日期與預計落成日期相隔日數 | ASP | 買賣合約 |
| CA  | 轉讓同意書  | RES | 住宅                 | COM | 商業   |
| OTH | 其他     | IND | 工業                 |     |      |