

**賣地計劃**  
**供申請售賣土地一覽表**  
**(申請表)**  
 二〇一〇年二月至二〇一一年三月

二〇一〇年二月二十五日

地段編號	地點	用途	面積 (公頃) (約) (註 1)	預計最早可供出 售日期 (註 2)
------	----	----	-------------------------	-------------------------

由政府進行賣地的六幅納入申請表的住宅用地

滾存供應土地

內地段第8920號	北角油街前政府物料倉庫	酒店及住宅 ／商業	0.7887	即時
內地段第9007號	香港山頂聶歌信山道103號	住宅 (丙類)	2.3312	即時
內地段第8949號	西半山波老道21、23及25號	住宅 (乙類)	1.0488	即時
九龍內地段第11175號	九龍何文田佛光街與忠孝街交界 (前山谷道邨二期)	住宅 (乙類)	1.6151	即時
新九龍內地段第6493號	九龍塘延文禮土道	住宅 (丙類)	0.7046	即時

新供應土地

內地段第8963號	司徒拔道前嶺南書院地盤	住宅 (丙類)	1.4900	2011年3月
-----------	-------------	---------	--------	---------

地段編號	地點	用途	面積 (公頃) (約) (註 1)	預計最早可供出 售日期 (註 2)
<b>其他納入申請表的用地</b>				
<b><u>滾存供應土地</u></b>				
<b>(i) 酒店</b>				
新九龍內地段第6311號	九龍灣常悅道、宏泰道與宏遠街交界	酒店	0.2579	即時
新九龍內地段第6314號	九龍灣啓祥道與宏光道交界	酒店	0.6600	即時
新九龍內地段第6269號	觀塘偉業街、順業街與海濱道交界	酒店	0.7083	即時
天水圍市地段第26號	天水圍第108A區	酒店	0.6500	即時
丈量約份第221約地段第1950號	西貢市第4區	酒店	1.7940	即時
內地段第9020號	北角前北角邨西面部分	酒店	0.5369	即時
內地段第8970號	香港皇后大道東373號	酒店	0.0717	即時
九龍內地段第11205號	九龍紅磡灣填海區紅鸞道與華信街交界	酒店	1.5623	即時
<b>(ii) 住宅</b>				
新九龍內地段第6306號	九龍塘義德道1號	住宅 (丙類)	0.2399	即時
新九龍內地段第6423號	九龍塘義德道3及5號	住宅 (丙類)	0.2808	即時

地段編號	地點	用途	面積 (公頃) (約) (註 1)	預計最早可供出 售日期 (註 2)
坪洲丈量約份 地段第676號	坪洲	住宅 (丙類)	0.4564	即時
丈量約份第4約 地段第734號	大嶼山梅窩	住宅 (丙類)	0.2419	即時
粉嶺上水市地段 第202號	粉嶺粉嶺樓路、和睦路與 聯興街交界第21區	住宅 (甲類)	0.2560	即時
粉嶺上水市地段 第177號	粉嶺沙頭角道第19區	住宅 (甲類)	0.8900	即時
丈量約份第121約 地段第2129號	元朗屏山屏桂路	住宅 (丙類)	0.6076	即時
柴灣內地段第175號	柴灣連城道	住宅 (甲類)	0.1804	即時
九龍內地段第11125號	九龍亞皆老街204號前民 安隊訓練中心	住宅 (乙類)	0.7326	即時
鄉郊建屋地段第1165號	香港淺水灣道近110號	住宅 (丙類)	0.4250	即時
鄉郊建屋地段第1168號	香港南灣道近35號	住宅 (丙類)	0.1338	即時
丈量約份第243約 地段第1588號	西貢清水灣銀線灣碧沙路	住宅 (丁類)	0.7615	即時
九龍內地段第11184號	九龍紅磡高山道7號前高 山道海關已婚關員宿舍	住宅 (甲類)	0.1902	即時
九龍內地段第11120號	九龍愛景街與紅鸞道交界 紅磡灣填海區D1地盤	住宅 (乙類)	0.7551	即時
赤柱內地段第91號	赤柱海風徑	住宅 (丙類)	0.0615	即時

地段編號	地點	用途	面積 (公頃) (約) (註 1)	預計最早可供出售日期 (註 2)
坪洲丈量約份地段第673號	坪洲東灣(A地盤)	住宅(丙類)	0.1142	即時
坪洲丈量約份地段第674號	坪洲東灣(B地盤)	住宅(丙類)	0.1780	即時
丈量約份第4約地段第726號	大嶼山梅窩	住宅及商業	0.2260	即時
丈量約份第222約地段第1613號	西貢甲邊朗	住宅(丁類)	0.1733	即時
東涌市地段第37號	大嶼山東涌第55b區	住宅(乙類)	2.6200	即時
沙田市地段第562號	沙田第56A區九肚(B5地盤)	住宅(丙類)	0.4680	即時
沙田市地段第563號	沙田第56A區九肚(B6地盤)	住宅(丙類)	0.5950	即時
沙田市地段第564號	沙田第56A區九肚(B7地盤)	住宅(丙類)	0.5480	即時
沙田市地段第565號	沙田第56A區九肚(B1地盤)	住宅(丙類)	0.8590	即時
沙田市地段第566號	沙田第56A區九肚(B2地盤)	住宅(丙類)	0.8080	即時
沙田市地段第567號	沙田第56A區九肚(B3及4地盤)	住宅(丙類)	1.9700	即時
沙田市地段第525號	沙田第56A區九肚(A地盤)	住宅(乙類)	2.3085	即時
丈量約份第124約地段第4309號	元朗洪水橋丹桂村	住宅(丙類)	1.1192	即時

地段編號	地點	用途	面積 (公頃) (約) (註 1)	預計最早可供出 售日期 (註 2)
新九龍內地段第6498號	九龍塘又一村海棠路62號	住宅 (丙類)	0.2810	即時
屯門市地段第430號	屯門虎地第52區	住宅 (丁類)	0.3173	2011年3月
<b>(iii) 商業/商貿</b>				
新九龍內地段第6195號	觀塘茶果嶺道	商業 (包括公眾停 車場)	0.4878	即時
新九龍內地段第6312號	九龍灣宏照道與臨利街交 界	商貿	0.4297	即時
新九龍內地段第6313號	九龍灣祥業街	商貿	0.3795	即時
丈量約份第215約 地段第1176號	西貢對面海	商業	0.1659	即時
元朗市地段第458號	元朗東頭富業街與宏業西 街交界	商貿	0.4748	即時
九龍內地段第11111號	九龍紅磡灣填海區紅鸞道 與建灣街交界	商業	1.3703	即時
東涌市地段第11號	大嶼山東涌第3A區	商業	1.0026	2010年4月
沙田市地段第482號	沙田馬鞍山第77區(11地 盤)	商業	0.5090	2010年8月
<b><u>新供應土地</u></b>				
<b>住宅</b>				
鄉郊建屋地段第1190號	壽臣山深水灣徑8-12號	住宅 (丙類)	1.0249	2010年12月

地段編號	地點	用途	面積 (公頃) (約) (註 1)	預計最早可供出售日期 (註 2)
丈量約份第332約地段第724號	大嶼山長沙(406地盤)	住宅(丁類)	0.7390	2010年11月
丈量約份第332約地段第726號	大嶼山長沙(407地盤)	住宅(丁類)	0.7540	2010年11月
丈量約份第253約地段第1282號	西貢白石窩新村路與清水灣道交界	住宅(丙類)	0.2384	2011年3月
坪洲丈量約份地段第678號	坪洲	住宅及商業	0.5200	2010年8月
紅磡內地段556號	紅磡利工街5-23號	住宅(甲類)	0.1300	2010年9月
丈量約份第105約地段第2086號	元朗牛潭尾新潭路旁近碧豪苑	住宅(丁類)	2.3580	2011年3月
屯門市地段第490號	屯門大欖涌青山公路	住宅(丙類)	0.2050	2011年1月
屯門市地段第434號	屯門掃管笏第55區, 嘉和里山路與青山公路交界	住宅(丙類)	0.3600	2011年1月
紅磡內地段555號	紅磡寶其利街與機利士南路交界	住宅(甲類)	0.0575	2011年3月

**註：**

1. 上列土地面積只作參考用途。各地段的詳情請查閱有關賣地條件。
2. 此日期只是預計土地最早可供出售的日期，隨時可作修訂。當土地的賣地特別條件草擬本備妥時，方可提交購買該土地申請。
3. 待賣地特別條件草擬本備妥後，有意申請上述土地的人士可向所屬分區地政處申請進入有關地盤，以進行勘察。
4. 申請人在提出購買土地申請前，應先參閱有關「勾地表制度下的賣地程序」的摘要說明。地政總署網頁(網址:<http://www.landsd.gov.hk>)或地政總署總部(地址：北角渣華道333號北角政府合署20樓)均備有該摘要說明以供下載及索取。