



Lands Department

地政總署
法律諮詢及田土轉易處

Date of Report : 01/01/2011

二零一零年十月份至十二月份批出同意書及轉讓同意書的詳情

同意書種類 及個案編號	地段編號	地址	樓宇名稱	發展商	發展商 母公司或 控股公司 (如有)	律師	認可人士 及其公司	主要 承建商	按揭銀行 (如有)	提交承諾書之 銀行 (如有)	融資人 (如有)	同意書 簽署日期 (a)	預計落成 日期 (b)	### (b)-(a)	@單位 數目
<u>預售樓花同意書(住宅)</u>															
ASP(RES) CO- ASP000763	九龍內地 第 2097 號 G 分段第 1 小分段之餘 段及九龍內 地段第 2097 號 G 分段 第 1 小分段 A 段	九龍界限 街 148- 148A 號	耀爵臺	光萬投資 有限公司	Grandfill Company Limited	胡關李羅 律師行	鍾振球 -余蕭鍾 建築師 有限公司	陳森記 森利建築 有限公司	香港上海 滙豐銀行 有限公司	--	--	二零一零年 十二月 二十四日	二零一零年 十二月 三十一日	7	14
ASP(RES) CO- ASP000765	沙田市地段 第 529 號	新界沙田 美田路 1 號	名城 第二期 -盛薈	九廣鐵路 公司 及 East City Investments Limited	長江實業 (集團)有限 公司	貝克麥堅時 律師事務所, 孖士打 律師行, 高李葉 律師行, 高露雲 律師行 及 胡關李羅 律師行	何約瑟 -興業建築師 樓有限公司	保華建築 有限公司	--	香港上海 滙豐銀行 有限公司	--	二零一零年 十月二十日	二零一一年 十月九日	354	1,368
ASP(RES) CO- ASP000769	丈量約份第 124 約地段 第 4331 號	新界元朗 洪水橋	泉薈	Dartfield Development Limited 及 興順有限 公司	新鴻基 及 陸海通 有限公司	徐嘉慎律師 事務所 及 林姜高 律師行	鄧國華 -王董建築師 事務有限 公司	怡輝建築 有限公司	--	香港上海 滙豐銀行 有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited 及 陸海通 有限公司	二零一零年 十月七日	二零一一年 五月 三十一日	236	173

@	不包括泊車位	###	同意書簽署日期與預計落成日期相隔日數	ASP	買賣合約
CA	轉讓同意書	RES	住宅	COM	商業
OTH	其他	IND	工業		



Lands Department

地政總署
法律諮詢及田土轉易處

Date of Report : 01/01/2011

二零一零年十月份至十二月份批出同意書及轉讓同意書的詳情

同意書種類 及個案編號	地段編號	地址	樓宇名稱	發展商	發展商 母公司或 控股公司 (如有)	律師	認可人士 及其公司	主要 承建商	按揭銀行 (如有)	提交承諾書之 銀行 (如有)	融資人 (如有)	同意書 簽署日期 (a)	預計落成 日期 (b)	### (b)-(a)	@單位 數目
<u>預售樓花同意書(商業)</u>															
ASP(COM) CO- ASP000762	觀塘內地 第 756 號之 餘段	九龍觀塘 海濱道	No. 133 Hoi Bun Road	朗基發展 有限公司	迅達集團 有限公司, 彩達有限 公司, Fong Chi Hong 及 智藝亞洲 有限公司	孖士打 律師行	李嘉胤 -李景勳 雷煥庭建築 師有限公司	永興聯合 建築有限 公司	星展銀行 (香港)有限 公司	--	--	二零一零年 十一月四日	二零一一年 十月三十日	361	155
ASP(COM) CO- ASP000767	新九龍內地 段第 6242 號 之餘段	九龍青山 道 483 號	沒有名稱	Jetcrown Properties Limited	新鴻基	孖士打 律師行	吳梓坤 -新鴻基 建築設計 有限公司	怡輝建築 有限公司	--	香港上海 滙豐銀行 有限公司	Sun Hung Kai	二零一零年 十二月二十四日	二零一一年 六月三十日	188	24
ASP(COM) CO- ASP000778	鴨脷洲內地 段第 129 號	香港鴨脷 洲海旁道	南灣	達展發展 有限公司	--	孖士打 律師行	#	#	#	#	#	二零一零年 十二月十三日	#	--	1
<u>轉讓同意書(其他)</u>															
CA(OTH) CO- CA000307	元朗市地段 第 339 號	新界元朗 裕榮徑 11 號	Ho Wang Building (公用地方 及公用設 施)	Yau Fook Hong Company Limited	--	梁錦濤, 關學林 律師行	--	--	--	--	--	二零一零年 十二月二十二日	--	--	--

未詳(屬法律諮詢及田土轉易處第 23 號通函類別)

@	不包括泊車位	###	同意書簽署日期與預計落成日期相隔日數	ASP	買賣合約
CA	轉讓同意書	RES	住宅	COM	商業
OTH	其他	IND	工業		

Report : RF-3020A



Lands Department

地政總署
法律諮詢及田土轉易處

Date of Report : 01/01/2011

二零一零年十月份至十二月份批出同意書及轉讓同意書的詳情

<u>同意書種類 及個案編號</u>	<u>地段編號</u>	<u>地址</u>	<u>樓宇名稱</u>	<u>發展商</u>	<u>發展商 母公司或 控股公司 (如有)</u>	<u>律師</u>	<u>認可人士 及其公司</u>	<u>主要 承建商</u>	<u>按揭銀行 (如有)</u>	<u>提交承諾書之 銀行 (如有)</u>	<u>融資人 (如有)</u>	<u>同意書 簽署日期 (a)</u>	<u>預計落成 日期 (b)</u>	<u>### (b)-(a)</u>	<u>@單位 數目</u>
CA(OTH) CO- CA000308	屯門市地段 第 300 號	新界屯門 青山公路 青山灣段 351 號	彩華花園 (公用地方)	Millap Limited, Evercot Enterprise Co. Ltd., Egeria Investment Ltd., Golden Dragon Development Co. Ltd. and Shung King Development Co. Ltd.	--	任錦光 律師行	--	--	--	--	--	二零一零年 十一月十日	--	--	--

@ 不包括泊車位
CA 轉讓同意書
OTH 其他

同意書簽署日期與預計落成日期相隔日數
RES 住宅
IND 工業

ASP 買賣合約
COM 商業