

立法會第十三題

附件五

食環署轄下各區公眾街市、公眾街市附設之熟食中心、
熟食市場、臨時街市及其他市場的數目

	區域	公眾街市	公眾街市附設之熟食中心	熟食市場	臨時街市	其他市場
港島	中西區	6	4	1	-	-
	灣仔區	5	3	-	-	-
	東區	10	7	1	-	-
	南區	5	4	1	-	-
九龍	油尖旺	4	3	1	1	1
	深水埗	3	2	1	1	-
	九龍城	4	3	-	-	-
	黃大仙	4	3	-	-	-
	觀塘	4	2	4	-	-
新界	沙田	2	-	2	-	-
	大埔	2	1	-	-	-
	北區	4	4	-	-	-
	西貢	2	-	-	-	-
	元朗	4	1	3	1	-
	葵青	3	-	5	-	-
	屯門	3	-	3	-	-
	荃灣	4	2	1	1	-
	離島	4	-	2	-	-
	總數	73	39	25	4	1

註：上表內的「其他市場」為園圍街雀鳥花園。

立法會第十三題

附件六

各區空置攤檔的統計數字

空置檔位的數目及百分比						
區域		公眾街市	公眾街市 附設之 熟食中心	熟食市場	臨時街市	其他市場
港島	中西區	103 (14%)	1 (2%)	4 (31%)	-	-
	灣仔區	30 (5%)	0	-	-	-
	東區	179 (13%)	2 (3%)	0	-	-
	南區	34 (5%)	11 (31%)	1 (4%)	-	-
九龍	油尖旺	31 (5%)	3 (7%)	0	30 (34%)	1 (1%)
	深水埗	68 (10%)	2 (5%)	16 (57%)	175 (49%)	-
	九龍城	38 (4%)	2 (6%)	-	-	-
	黃大仙	67 (7%)	3 (7%)	-	-	-
	觀塘	113 (14%)	1 (3%)	7 (6%)	-	-
新界	沙田	15 (4%)	-	0	-	-
	大埔	12 (2%)	2 (5%)	-	-	-
	北區	40 (5%)	2 (3%)	-	-	-
	西貢	15 (6%)	-	-	-	-
	元朗	263 (30%)	0	0	126 (59%)	-
	葵青	61 (15%)	-	8 (10%)	-	-
	屯門	8 (2%)	-	6 (12%)	-	-
	荃灣	205 (18%)	4 (8%)	1 (3%)	3 (12%)	-
	離島	14 (4%)	-	1 (3%)	-	-

註：上表內空置率較高(達百分之三十或以上)的公眾街市/熟食中心/熟食市場/臨時街市的全部或大部分空置攤檔現時已被凍結出租，以便進行重整/改善工程或預留作遷置用途等。

立法會第十三題

附件七

過去數年因大量空置攤檔而整個關閉或關閉部份樓層的公眾街市、
公眾街市附設之熟食中心、熟食市場、臨時街市及其他市場

區域	公眾街市、公眾街市附設之熟食中心、熟食市場、臨時街市及其他市場之名稱	關閉部分樓層(註明樓層及涉及的檔位數目) / 整個關閉(註明涉及的檔位數目)	關閉時間	有否更改用途?(如有,註明用途及更改用途後重開的時間);及最新現況
港島	燈籠洲街市	透過攤檔重組,由兩層街市改成一層,共減少18個攤檔。	2010年 6月1日	食環署正考慮已關閉樓層的新用途。
九龍	旺角街市	關閉整個街市,共減少128個攤檔。	2010年 3月1日	前旺角街市地盤已列入政府2012年2月至2013年3月賣地計劃供申請售賣土地一覽表內。
新界	廣財街市	關閉整個街市,共減少83個攤檔。	2011年 4月1日	政府當局正根據既定程序,決定空置建築物的新用途。
	坪洲街市	透過攤檔重組,由兩層街市改成一層,共減少23個攤檔。	2011年 1月1日	政府當局正根據既定程序,決定已關閉樓層的新用途。

有關「長期空置攤檔優惠競投」的統計數字

區域		公眾街市	
		競投檔位數目	成功租出檔位的數目及百分比
港島	中西區	156	118 (76%)
	灣仔區	48	44 (92%)
	東區	355	327 (92%)
	南區	85	82 (97%)
九龍	油尖旺	236	227 (96%)
	深水埗	135	99 (73%)
	九龍城	197	183 (93%)
	黃大仙	222	209 (94%)
	觀塘	131	121 (92%)
新界	沙田	39	38 (97%)
	大埔	64	61 (95%)
	北區	87	56 (64%)
	西貢	35	28 (80%)
	元朗	130	125 (96%)
	葵青	109	82 (75%)
	屯門	81	81 (100%)
	荃灣	185	180 (97%)
	離島	38	30 (79%)
總數		2 333	2 091 (90%)

註一：公眾街市的有關統計數字已包括臨時街市的有關統計數字。

註二：「長期空置攤檔優惠競投」計劃並不包括在熟食中心、熟食市場及園圃街雀鳥花園的攤檔。