

各區議會分區已規劃主要用途地帶面積 (公頃)

(截至2012年6月底)

區議會分區	住宅 ⁽²⁾	商業 ⁽³⁾	工業 ⁽⁴⁾	政府、機構或社區	休憩用地	農業	運輸及道路 ⁽⁵⁾	其他都市或已建設土地 ⁽⁶⁾	其他用途 ⁽⁷⁾	總計
中西區	203.1	64.4	0.6	111.9	67.3	-	148.6	20.7	624.5	1,241.1
灣仔	148.6	40.5	-	94.4	36.9	-	105.7	56.9	520.8	1,003.8
東區	253.1	22.3	7.3	169.0	92.4	-	165.7	69.4	524.7	1,303.9
南區	359.1	13.1	9.9	284.3	153.2	-	156.2	180.7	1,992.0	3,148.5
油尖旺	116.4	88.0	1.8	100.9	71.4	-	252.8	63.7	72.4	767.4
深水埗	224.2	22.8	10.4	150.5	91.9	-	193.6	111.2	113.0	917.6
九龍城	314.5	45.4	-	188.7	169.9	-	214.6	17.6	48.4	999.1
黃大仙	227.3	11.9	-	90.9	64.6	-	90.1	12.4	201.1	698.3
觀塘	373.3	83.4	-	137.2	149.6	-	219.4	11.8	151.9	1,126.6
葵青	309.6	51.6	210.7	166.5	177.9	-	228.7	464.6	683.5	2,293.1
荃灣	296.4	29.5	22.8	145.6	279.3	-	302.7	12.0	1,346.3	2,434.6
屯門	773.4	7.2	110.2	381.3	117.6	-	189.3	229.3	1,496.6	3,304.9
元朗	2,466.6	14.2	515.7	204.9	147.0	1,102.4	492.3	33.9	5,568.8	10,545.8
北區	734.5	12.1	275.0	259.4	60.1	1,681.8	175.6	313.0	4,001.4	7,512.9
大埔	801.3	10.3	85.7	252.1	138.0	371.8	241.6	20.7	2,315.9	4,237.4
沙田	836.0	39.9	52.1	349.8	304.3	28.1	350.1	126.1	1,575.6	3,662.0
西貢	769.5	17.0	175.9	374.0	201.9	31.7	213.3	134.1	3,071.5	4,988.9
離島	552.6	229.5	0.8	215.3	264.1	65.1	1,258.1	628.9	5,498.2	8,712.6
總計	9,759.5	803.1	1,478.9	3,676.7	2,587.4	3,280.9	4,998.4	2,507.0	29,806.6	58,898.5

附註

- (1) 本表綜合所有法定分區計劃大綱圖/發展審批地區圖上已規劃的用途地帶面積，未有法定圖則涵蓋的地區不包括在內；
- (2) 「住宅」用途包括「住宅(甲類)」至「住宅(戊類)」、「鄉村式發展」，以及用作住宅用途的「綜合發展區」等；
- (3) 「商業」用途包括「商業」、「其他指定用途」註明「商貿」，以及用作商業用途的「綜合發展區」等；
- (4) 「工業」用途包括「工業」、「露天貯物」、「其他指定用途」註明「工業邨」，以及用作工業用途的「綜合發展區」等；
- (5) 「運輸及道路」用途包括劃作道路、鐵路以及機場用途的地帶；
- (6) 「其他都市或已建設土地」包括其他指定用途例如：貨櫃碼頭、吊車終站、口岸、軍事用地、電力支站、馬場等；
- (7) 其他用途包括「綠化地帶」、「自然保育區」、「海岸保護區」、「郊野公園」、「具特殊科學價值地點」、「康樂」及「其他指定用途」例如註明「鄉郊用途」、「綜合發展及濕地改善區」等。