



Lands Department

地政總署
法律諮詢及田土轉易處

Date of Report : 01/12/2012

二零一二年十一月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

地段編號	地址	樓宇名稱	發展商	發展商 母公司或 控股公司 (如有)	律師	認可人士 及其公司	主要 承建商	按揭銀行 (如有)	提交承諾書 之銀行 (如有)	融資人 (如有)	同意書 簽署日期 (a)	預計落成 日期 (b)	### (b)-(a)	@單位 數目
<u>預售樓花同意書(住宅)</u>														
九龍內地段 第 3303 號 A 分段	九龍亞皆老街 146 號	沒有名稱	天寶興業 有限公司	太古地產 有限公司 及 三位獨立人士	孖士打 律師行 及 黃乾亨 黃英豪律師 事務所	梁鵬程 -梁黃顧 建築師(香港) 事務所 有限公司	興勝營造 有限公司	星展銀行 (香港)有限 公司	星展銀行 (香港)有限 公司	Fine Finish Investments Limited 及 Magern Enterprises Limited	二零一二年 十一月 二十三日	二零一四年 六月三十日	584	53
新九龍內地段 第 6354 號	九龍荔枝角道 873 號	一號・西九龍	德隆投資 有限公司	長江	高李葉 律師行	梁世雄 -馬梁建築師 事務所 (香港)有限 公司	顯利工程 有限公司	--	香港上海 滙豐銀行 有限公司	Cheung Kong Development Company Limited	二零一二年 十一月 二十三日	二零一三年 十二月 三十一日	403	286
青衣市地段 第 138 號	新界青衣 青綠街	綠悠雅苑 (*)	香港房屋 協會	--	胡關李羅 律師行, 貝克麥堅時 律師事務所, 孖士打 律師行 及 李郭羅 律師行	程德強 -鍾華楠 建築師有限 公司	有利建築 有限公司	--	--	--	二零一二年 十一月 二十七日	二零一五年 六月三十日	945	988
丈量約份 第 109 約地段 第 2099 號	新界元朗錦田 下高埔村	爾巒	宜金發展 有限公司	新鴻基	胡關李羅 律師行, 張葉司徒陳 律師事務所 及 高偉紳 律師行	賴志良 -亞設貝佳 國際有限公 司	駿輝建築 有限公司	--	香港上海滙 豐銀行有限 公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	二零一二年 十一月 三十日	二零一三年 十二月 三十一日	396	780

轉讓同意書(其他)

ASP	買賣合約	COM	商業	###	同意書簽署日期與預計落成日期相隔日數	(*)	資助房屋計劃的屋苑
CA	轉讓同意書	IND	工業	@	[(i) 不包括泊車位		
RES	住宅	OTH	其他		(ii) 於住宅物業而言,包括屋宇(如有的話)]		

Report : RF-3004A



Lands Department

地政總署
法律諮詢及田土轉易處

Date of Report : 01/12/2012

二零一二年十一月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

地段編號	地址	樓宇名稱	發展商	發展商 母公司或 控股公司 (如有)	律師	認可人士 及其公司	主要 承建商	按揭銀行 (如有)	提交承諾書 之銀行 (如有)	融資人 (如有)	同意書 簽署日期 (a)	預計落成 日期 (b)	### (b)-(a)	@單位 數目
九龍內地段 第 11001 號	九龍 京士柏道	爵士花園 (公用地方)	超樂有限 公司, 恒勤發展 有限公司 及 Python Company Limited	--	貝克麥堅時 律師事務所	--	--	--	--	--	二零一二年 十一月八日	--	--	--

ASP	買賣合約	COM	商業	###	同意書簽署日期與預計落成日期相隔日數	(*)	資助房屋計劃的屋苑
CA	轉讓同意書	IND	工業	@	[(i) 不包括泊車位		
RES	住宅	OTH	其他		(ii) 於住宅物業而言,包括屋宇(如有的話)]		