

自2010-2011財政年度開始以拍賣或招標方式出售的住宅用地¹ (截至2013年1月13日的情況)

項目	土地接管日期 (土地契約文件 日期) ²	批售類別	地段編號	地點	預計單位數目 (基於屋宇署、差 餉物業估價署及 地政總署資料) ³	當局收到承建商展開地 基工程通知書的日期 ⁴	土地契約文件內指明 的建築規約到期日 ⁵
1	2010年05月11日	拍賣	東涌市地段第37號	大嶼山東涌第55b區	1,419	2011年03月	2015年12月31日
2	2010年05月24日	拍賣	粉嶺上水市地段第177號	新界粉嶺第19區馬適路與沙頭角公路(龍躍頭段)交界	728	2010年11月	2015年06月30日
3	2010年06月08日	拍賣	九龍內地段第11175號	九龍何文田佛光街與忠孝街交界	527	2011年06月	2016年06月30日
4	2010年07月28日	拍賣	內地段第9007號	香港山頂聶歌信山道	67	2011年08月	2016年03月31日
5	2010年08月17日	拍賣	九龍內地段第11125號	九龍亞皆老街204號	228	2012年03月	2016年03月31日
6	2010年08月17日	拍賣	九龍內地段第11120號	九龍愛景街與紅鸞道交界紅磡灣填海區D1地盤	321	2011年07月	2016年03月31日
7	2010年08月31日	拍賣	新九龍內地段第6306號	九龍九龍塘義德道1號	41	未能提供	2015年03月31日
8	2010年09月29日	拍賣	粉嶺上水市地段第202號	新界粉嶺聯和墟粉嶺樓路、和睦路與聯興街交界處	144	2011年07月	2015年09月30日
9	2010年10月12日	拍賣	新九龍內地段第6423號	九龍九龍塘義德道3及5號	47	2012年06月	2016年06月30日
10	2010年11月03日	拍賣	新九龍內地段第6493號	九龍九龍塘延文禮士道	126	2012年04月	2015年12月31日
11	2011年03月24日	招標	元朗市地段第518號	新界元朗元朗安寧路、大橋路、元朗安樂路	1,129	2012年09月	2016年09月30日
12	2011年04月27日	拍賣	九龍內地段第11184號	九龍紅磡高山道	165	2012年08月	2016年12月31日
13	2011年05月12日	拍賣	內地段第8963號	香港司徒拔道	視乎發展商實際設計而定	未能提供	2018年06月30日
14	2011年05月12日	拍賣	新九龍內地段第6498號	九龍又一村海棠路	10	未能提供	2015年12月31日
15	2011年05月12日	拍賣	丈量約份第105 約地段第2086號	新界元朗牛潭尾	71	未能提供	2016年06月30日
16	2011年06月09日	拍賣	內地段第8949號	香港波老道	153	未能提供	2017年06月30日
17	2011年06月09日	拍賣	丈量約份第121 約地段第2129號	新界元朗屏山屏葵路	41	未能提供	2015年12月31日
18	2011年07月15日	招標	紅磡內地段第555號	九龍紅磡機利士南路與寶其利街交界	95	2012年03月	2016年03月31日
19	2011年07月18日	招標	紅磡內地段第556號	九龍紅磡利工街	216	2012年08月	2016年09月30日
20	2011年08月09日	拍賣	沙田市地段第525號	新界沙田九肚第56A區	根據地契不少於 970個單位	2012年07月	2017年03月31日

項目	土地接管日期 (土地契約文件 日期) ²	批售類別	地段編號	地點	預計單位數目 (基於屋宇署、差 餉物業估價署及 地政總署資料) ³	當局收到承建商展開地 基工程通知書的日期 ⁴	土地契約文件內指明 的建築規約到期日 ⁵
21	2011年08月23日	招標	東涌市地段第 36號	大嶼山東涌第55a區	2,383	2012年04月	2016年09月30日
22	2011年09月06日	拍賣	將軍澳市地段 第113號	新界將軍澳第66A區	根據地契不少於 960個及不多於 1,010個單位	2012年08月	2016年09月30日
23	2011年09月06日	拍賣	丈量約份第253 約地段第1282 號	西貢白石窩	視乎發展商實際設 計而定	未能提供	2015年09月30日
24	2011年09月06日	拍賣	丈量約份第124 約地段第4309 號	新界元朗丹桂村路	根據地契不少於 170個單位	2012年09月	2016年09月30日
25	2011年09月27日	招標	內地段第8920 號	香港北角油街	視乎發展商實際設 計而定	未能提供	2018年12月31日
26	2011年10月28日	招標	赤柱內地段第 91號	香港赤柱海風徑	視乎發展商實際設 計而定	未能提供	2016年06月30日
27	2011年10月31日	招標	丈量約份第222 約地段第1613 號	新界西貢甲邊朗	視乎發展商實際設 計而定	未能提供	2016年12月31日
28	2011年12月30日	招標	鄉郊建屋地段 第1168號	香港南灣道近35號	視乎發展商實際設 計而定	未能提供	2016年12月31日
29	2012年01月05日	招標	丈量約份第332 約地段第724號	新界大嶼山長沙	根據地契不多於14 個單位	未能提供	2016年09月30日
30	2012年01月05日	招標	丈量約份第332 約地段第726號	新界大嶼山長沙	根據地契不多於16 個單位	未能提供	2016年09月30日
31	2012年01月20日	招標	梅窩丈量約份 第4約地段第 726號	新界大嶼山梅窩	根據地契不多於 50個單位	未能提供	2016年03月31日
32	2012年02月02日	招標	將軍澳市地段 第119號	新界將軍澳第66B2區	根據地契不少於 590個及不多於620 個單位	2012年11月	2017年03月31日
33	2012年03月09日	招標	屯門市地段第 423號	新界屯門掃管笏青山 公路第48區	根據地契不少於 1,100個單位	未能提供	2019年03月31日
34	2012年03月30日	招標	坪洲丈量約份 地段第676號	新界坪洲坪利路	視乎發展商實際設 計而定	未能提供	2016年06月30日
35	2012年04月18日	招標	丈量約份第243 約地段第1588 號	新界西貢碧沙路	視乎發展商實際設 計而定	未能提供	2016年06月30日
36	2012年04月19日	招標	鴨脷洲內地段 第135號	香港鴨脷洲徑與鴨脷 洲海旁道交界	視乎發展商實際設 計而定	未能提供	2017年12月31日
37	2012年06月04日	招標	鄉郊建屋地段 第1165號	香港淺水灣道近110號	視乎發展商實際設 計而定	未能提供	2017年09月30日
38	2012年06月07日	招標	屯門市地段第 436號	新界屯門小欖冠發街	視乎發展商實際設 計而定	未能提供	2016年12月31日
39	2012年06月19日	招標	將軍澳市地段 第114號	新界將軍澳第66C1區	根據地契不少於 310個及不多於326 個單位	未能提供	2017年09月30日

項目	土地接管日期 (土地契約文件 日期) ²	批售類別	地段編號	地點	預計單位數目 (基於屋宇署、差 餉物業估價署及 地政總署資料) ³	當局收到承建商展開地 基工程通知書的日期 ⁴	土地契約文件內指明 的建築規約到期日 ⁵
40	2012年06月22日	招標	沙田市地段第 562號	新界沙田九肚第56A區	視乎發展商實際設 計而定	未能提供	2016年09月30日
41	2012年06月26日	招標	坪洲丈量約份 地段第673號	新界坪洲東灣	視乎發展商實際設 計而定	未能提供	2016年09月30日
42	2012年07月03日	招標	鄉郊建屋地段 第1190號	香港深水灣徑	視乎發展商實際設 計而定	未能提供	就重建地段而言，由 建築事務監督就拆卸 現存建築物及構築物 發出第一份同意書的 日期起計60個曆月。
43	2012年08月07日	招標	內地段第9027 號	香港北角渣華道與電 照街	根據地契不少於 700個單位	未能提供	2020年12月31日
44	2012年08月27日	招標	將軍澳市地段 第115號	新界將軍澳第66D1區	根據地契不少於 360個及不多於378 個單位	未能提供	2017年12月31日
45	2012年09月27日	招標	坪洲丈量約份 地段第678號	新界坪洲坪利路	視乎發展商實際設 計而定	未能提供	2017年06月30日
46	2012年09月28日	招標	沙田市地段第 567號	新界沙田九肚第56A區	視乎發展商實際設 計而定	未能提供	2018年06月30日
47	2012年10月25日	招標	將軍澳市地段 第117號	新界將軍澳第66C2區	根據地契不少於 520個及不多於546 個單位	未能提供	2017年12月31日
48	2012年10月26日	招標	坪洲丈量約份 地段第674號	新界坪洲東灣	視乎發展商實際設 計而定	未能提供	2017年06月30日
49	2012年11月23日	招標	將軍澳市地段 第118號	新界將軍澳第66D2區	根據地契不少於 600個及不多於630 個單位	未能提供	2018年03月31日
50	2012年12月06日	招標	沙田市地段第 574號	新界沙田馬鞍山落禾 沙彩沙街	根據地契不少於 440個及不多於463 個單位	未能提供	2018年03月31日
51	2012年12月20日	招標	將軍澳市地段 第95號	新界將軍澳第68A2區	根據地契不少於 535個單位	未能提供	2019年03月31日
52	2013年01月10日	招標	將軍澳市地段 第125號	新界將軍澳第68A1區	根據地契不少於 400個單位	未能提供	2019年03月31日
53	招標成交日期 2012年12月13日 文件有待簽立	招標	九龍內地段第 11229號	九龍官涌街	視乎發展商實際設 計而定	未能提供	2017年09月30日
54	招標成交日期 2013年1月9日 文件有待簽立	招標	沙田市地段第 565號	新界沙田九肚第56A區	視乎發展商實際設 計而定	未能提供	2018年03月31日

