

出售剩餘居屋單位第 7 期

平均售價

地區	發展項目	大廈類別	單位數目	實用面積 (平方米)	評定的平均市值		平均售價 (以 30% 折扣率計算)		售價 幅度 (元 / 單位)
					元 / 每平方 米實用 面積	元 / 每平 方米建築 面積	元 / 每平 方米實用 面積	元 / 每平 方米建築 面積	
<b>因撤銷買賣協議而收回的單位 / 未售出單位</b>									
天水圍	天頌苑	康和式	641	47.0 - 60.4	45,924	34,981	32,147	24,486	1,194,500 - 2,105,900
	天富苑	康和式	1	60.4	45,270	34,480	31,689	24,136	1,914,000
馬鞍山	錦豐苑	和諧式	3	40.1 - 40.4	72,992	53,351	51,095	37,345	1,913,900 - 2,128,200
<b>回購單位</b>									
天水圍	天頌苑	康和式	184	47.0 - 60.4	44,506	33,901	31,155	23,731	1,288,300 - 2,020,400
港島南區	雅濤閣	私人 參建 居屋	1	53.6	93,166	77,784	65,216	54,449	3,495,600
將軍澳	彩明苑	康和式	1	60.4	77,640	59,662	54,348	41,763	3,282,600
北區	雍盛苑	和諧式	1	59.9	49,375	36,604	34,563	25,623	2,070,300