

**土地註冊處**  
**2013年統計數字摘要**  
**與2012年及2011年的統計數字比較**

項目	2013 1.1.13 - 31.12.13	2012 1.1.12 - 31.12.12	2011 1.1.11 - 31.12.11	2013年 增加(+)或減少(-)			
				2012年		2011年	
				數目或價值	百分比	數目或價值	百分比
<b>1. 樓宇買賣合約</b>							
(a) 數目	70,503	115,533	108,814	- 45,030	- 39.0	- 38,311	- 35.2
(b) 價值 (\$ 10 億)	456.28	653.96	587.89	- 197.68	- 30.2	- 131.61	- 22.4
<b>2. 樓宇轉讓契約</b>							
(a) 數目	98,928	118,184	149,215	- 19,256	- 16.3	- 50,287	- 33.7
(b) 價值 (\$ 10 億)	559.25	588.30	714.19	- 29.05	- 4.9	- 154.94	- 21.7
<b>3. 地段轉讓契約</b>							
(a) 數目	7,223	7,725	7,720	- 502	- 6.5	- 497	- 6.4
(b) 價值 (\$ 10 億)	38.53	30.56	40.58	+ 7.97	+ 26.1	- 2.05	- 5.1
<b>4. 建築按揭 / 抵押數目</b>	89	139	143	- 50	- 36.0	- 54	- 37.8
<b>5. 樓宇按揭 / 抵押數目</b>	87,123	97,345	133,660	- 10,222	- 10.5	- 46,537	- 34.8
<b>6. 市民查冊次數</b>	4,489,607	5,113,510	5,156,556	- 623,903	- 12.2	- 666,949	- 12.9