

二零一三年十月

資料文件

立法會交通事務委員會

鐵路事宜小組委員會

廣深港高速鐵路香港段

建造工程的進展和財務狀況

(截至二零一三年六月三十日為止的第七份半年度報告)

引言

這是廣深港高速鐵路(高鐵)香港段建造工程的第七份半年度報告。

背景

2. 於二零一零年四月的立法會交通事務委員會轄下鐵路事宜小組委員會(小組委員會)會議中,委員同意當局每隔六個月就高鐵香港段建造工程的進展和財務狀況提交報告。當局於二零一三年五月就高鐵香港段項目呈交了第六份半年度報告,匯報由二零一二年七月一日至十二月三十一日的工程進展和財務狀況。本文件為高鐵工程第七份半年度報告,匯報高鐵項目由二零一三年一月一日至六月三十日的工程進展和財務狀況。

高鐵項目的整體進展

(I) 主要工程

3. 我們已就高鐵項目批出共 39 份主要建造合約¹，連同其他小型合約，合計總值達 448.1 億元。其中包括隧道工程合約 224 億元，西九龍總站建造合約 144.7 億元及機電工程合約 79.4 億元。

4. 工程的整體進展，現概述如下：

- (a) 鐵路隧道一共有七台隧道鑽挖機展開隧道鑽挖工程，當中包括兩台從深圳河以北的皇崗豎井向米埔方向推進的鑽挖機，繼續進行內地與香港連接段隧道段的鑽挖工程。整個項目最後一台啟動的隧道鑽挖機於二零一三年七月初從北行綫隧道的米埔工地啟動，往牛潭尾方向進行鑽挖。另一台從米埔南行綫隧道出發的隧道鑽挖機，預計於二零一三年七月底完成至牛潭尾路段的鑽挖工程。此外，從七星崗

¹ 主要建造合約是指個別價值逾 5,000 萬元的合約。

工地啟動的隧道鑽挖機正繼續往北向大江埔方向前進。而從石崗工地啟動的鑽挖機已於二零一三年三月順利啟動，現正往南向謝屋村方向繼續鑽挖工程。

至於市區隧道段，繼南昌至美荔道路段南行綫隧道的鑽挖工程於二零一二年年底順利完成後，該隧道鑽挖機已於二零一三年三月完成重新組裝，並再次從南昌向北推進，展開同一路段之北行綫隧道鑽挖工程。另一台隧道鑽挖機在順利完成大角咀段鑽挖後，正繼續往油麻地方向進發。

鑽爆隧道的工程亦正在葵涌、石蔭、城門、八鄉、大江埔及牛潭尾等工地全速進行。從葵涌至石蔭路段的鑽爆工程已於二零一三年三月完成。整個挖掘工程包括鑽爆及鑽挖隧道已完成超過百分之五十五。

- (b) 七個分別位於米埔、牛潭尾、八鄉、城門、葵涌、南昌及旺角西的通風樓結構工程正在繼續進行。而葵涌及八鄉通風樓之結構工程已接近完成，預計今年下半年將會平頂。

(c) 西九龍總站一車站主體的挖掘工程已完成超過百分之六十。其中車站最南端結構工程部分已到達最底層的地下 B4 層(共四層, B1 至 B4 層);而首兩層(即 B1 至 B2 層)的混凝土結構亦已完成。車站月台層(即 B4 層)及 B3 層亦繼續向上進行混凝土結構工程。

(d) 機電工程一機電設備之安裝工程已於西九龍高鐵總站、石崗的緊急救援處及列車停放處同時展開;而高鐵列車及訊號系統的設計亦已完成,正投入生產。部份列車軌道已運抵石崗工地,軌道安裝及架空供電設備的前期工作同時進行。

5. 工程進度的詳情載於附件 1。政府會通過既定機制,繼續密切監察高鐵項目的進展。

(II) 施工的預備及協調工作

(a) 臨時交通安排

6. 為配合高鐵項目工程,我們繼續實施不同規模的臨時交通管理措施,包括早前利用柯士甸道西及連翔道的兩組臨時行車天橋以替代原有道路,並將原有的佐敦道向北遷移;各項改道預計實施至二零一四年年底。我們會繼續就臨時交通安排與相關地區人士及區議會保持緊密溝通,包括就具體細節諮詢區

議會及按需要安排實地視察，以了解實施臨時交通管理措施後的情況及聽取意見。此外，我們會將最新臨時交通安排的訊息發放予相關屋苑及大廈業戶，亦會上載至高鐵香港段的專用網站，讓居民、商戶和公眾人士及早知悉相關安排。

(b) 在市區段之隧道鑽挖工程及社區聯絡工作

7. 政府與港鐵公司代表一直就高鐵項目的進展及居民關注的事項與居民保持密切聯絡。工程期間，高鐵項目社區聯絡主任、社區大使隊及工程隊伍經常在區內解釋工程的細節，並不時與社區持份者會面及聆聽意見。此外，大角咀及海泓道區內已設置監測點，以監測樓宇、地面及公用設施於鑽挖隧道通過前後的狀況。

8. 大角咀區內北行段隧道的鑽挖工程將於二零一四年展開，港鐵公司將以工程簡訊及通告向居民發放最新的工程進度資訊。

9. 高鐵資訊中心在二零一三年上半年處理了超過 93 宗查詢，並提供最新的工程進度資料，歡迎市民到訪參觀。高鐵社區大使隊亦積極融入社區，熱心參與社區工作，於節日期間聯同高鐵工程團隊探訪大角咀及海泓道的商戶，為社區增加佳節氣氛。

10. 高鐵社區大使隊於二零一三年三月三日參與一年一度的盛事「大角咀廟會」，一眾大角咀的街坊、區外人士及遊客出席活動，參與高鐵項目的攤位遊戲及參觀展板。為了讓大角咀居民進一步了解高鐵工程，社區大使隊更於奧運站及旺角街坊會陳慶社區中心內安排高鐵巡迴展覽，詳細介紹項目的資料及最新動向。

11. 為保障業主權益，港鐵公司繼續安排進行樓宇現況勘察，而勘察報告亦會送交有關的業主立案法團。

(c) 與攸潭美村居民的溝通

12. 就攸潭美村居民對高鐵香港段工程及區內水井水位的關注，政府及港鐵公司一直與相關的鄉事委員會、區議員、攸潭美村代表及居民保持緊密溝通，藉著與居民的會面、實地視察、聯絡小組會議等，適時跟進居民的各項關注。

13. 為跟進攸潭美村及立法會議員的關注，有關政府部門代表及港鐵公司於二零一二年十二月十四日及二零一三年二月四日分別出席立法會就「有關高鐵工程對攸潭美村村民的影響」之個案會議，以及聯同立法會議員到攸潭美村作實地視察，讓議員更深入地了解居民關注事項的跟進工作及進展。就立法會公共申訴辦事處轉介的 45 宗投訴個案，港鐵公司正逐一與相關居民跟進，並回覆申訴辦事處有關的跟進情況。

14. 港鐵公司與承建商會繼續與相關居民緊密溝通，致力減低工程對地區的影響。

(d) 查詢及投訴的處理

15. 政府及港鐵公司一向重視與公眾及地區的溝通，市民可透過不同渠道，包括郵遞、傳真、電郵、港鐵公司專設的工程熱綫及社區聯絡小組，就高鐵香港段項目表達意見或進行查詢。過去有關高鐵香港段工程的查詢或投訴，主要關於建築物懷疑因工程受損、交通管理、環境影響、地盤整潔等方面，政府及港鐵公司在接獲公眾的查詢或投訴後，會盡早聯絡事主確認有關個案，並進一步了解詳情及作出跟進。

(e) 公眾參與及融入社區的活動

16. 港鐵公司繼續舉辦學校講座及定期安排社區聯絡小組會議等，與居民保持緊密溝通。就學校講座方面，於二零一三年上半年，已到訪三間中學及九間小學進行高鐵項目講座。沿綫社區的學校如深水埗官立小學的同學亦於二零一三年六月二十七日及二十八日參觀位於柯士甸站的高鐵工程訪客中心，透過模型和展板加深對項目及鐵路建造的認識。

17. 港鐵公司及承建商於二零一三年一月二十六日，聯同香

港小童群益會美孚青少年綜合服務中心及保良局唐乃勤初中書院合辦了「美孚是我家」美化高鐵香港段工地圍板活動。是次活動約有 100 名師生及義工參加，以高鐵元素及環保意念為題，為畫布畫上不同的圖案，所有畫作已懸掛於美孚美荔道工地的圍板上。

18. 另外，港鐵公司及承建商代表組成的高鐵香港段義工隊，於農曆新年前，分別到大角咀及海泓道探訪沿綫商舖及持份者。

(III) 就業機會

19. 在二零一三年六月底，承建商共僱用約 8500 名建築工人及技術／專業人員，從事隧道和西九龍總站的建造及機電工程。高鐵項目僱用的人手會繼續增加，預計於今年至二零一四年達到高峰期。

高鐵項目的財務狀況

20. 截至二零一三年六月三十日為止，已批出合約的累計支出為 285.58 億元。整體而言，合約符合預算及如期批出。

21. 我們會繼續監察工程的進展，以確保工程符合批准的預算、質素優良，並能如期完成。高鐵項目的財務狀況詳載於

—— 附件 2。

運輸及房屋局

二零一三年十月

截至二零一三年六月三十日的工程進度半年度詳細報告

(I) 工程進度

**隧道—
新界段** 於米埔豎井始發的隧道鑽挖機，已完成鑽挖南行隧道約 2200 米，並順利通過圍仔村的地底，即將到達牛潭尾豎井，完成南行綫隧道之鑽挖工程。而米埔通風樓之結構工程已完成了約百分之七十。

牛潭尾豎井已完成石層的鑽爆工作，並繼續向南進行通往大江埔的隧道建造工程。

大江埔的隧道鑽爆工程亦繼續向北推進，北行及南行綫隧道各完成了約 1000 米。而隧道內壁工程亦已於南行綫隧道展開，並完成了約百分之十。

從七星崗工地往北推進的隧道鑽挖機已完成了近 500 米的鑽挖工程，並繼續往大江埔方向前進。另一台從石崗工地往南行的隧道鑽

挖機亦於二零一三年三月完成組裝，現已完成了約 100 米的鑽挖工程。

位於石崗的緊急救援處及列車停放處所有地下連續牆工程已經完成，而挖掘工程亦完成超過百分之九十。14 座建築物當中 8 座的結構工程現已完成。

位於八鄉工地的隧道則繼續以鑽爆方式於大帽山地底向南推進。連同於石蔭工地向北之隧道鑽爆工程，整段謝屋村至石蔭隧道已完成約百分之六十。

至於位處象山邨西路及象山邨東路交界處之城門通風樓及豎井，工地已安裝隔音罩以減低工程對附近環境的影響；而豎井已挖掘至離地面超過 60 米深，並繼續向下進行爆破。同時，通風樓之主體結構工程及隧道內壁工程亦正在進行。

葵涌段南行隧道鑽爆工程早前已經完成，而北行隧道的鑽爆工程亦已於二零一三年三月貫通石蔭段隧道。隧道內壁工程亦已完成約

百分之八十五。

隧道一 市區段

至於市區段鐵路隧道方面，兩台負責建造美荔道至海庭道隧道的鑽挖機分別向北及向南展開鑽挖工作。繼南昌至美荔道段南行綫隧道於二零一二年十二月順利貫通並接通葵涌段隧道後，該台鑽挖機已重新組裝，從南昌再次向北推進，展開了同一路段北行綫隧道的鑽挖工程，現已完成了約 1000 米。南行隧道鑽挖機亦繼續於南行綫隧道往油麻地方向推進。同時，位於南昌之通風樓的結構工程亦已完成大約一半。

位於海庭道以南的隧道挖掘工程，亦按計劃推展，已展開隧道管道之結構工程。

位於深水埗深旺道連接海麗商場之行人天橋重置工程已經完成，在六月中重新啓用。

西九龍總站

西九龍總站主體結構，由上而下興建的地底車站混凝土結構正於柯士甸道以南進行。其中車站最南端部分結構工程已到達最底層的地下 B4 層（共四層，B1 至 B4 層）；而北面

車站部分已挖掘至車站最底層即地下 B4 層，並正向上建造主體結構部分。

機電 工程

機電設備之安裝工程已於西九龍高鐵總站的南端地下 B2 層展開。大型機電設備及物料已陸續運抵石崗緊急救援處及列車停放處，安裝工程亦隨即展開。其他機電系統如升降機、扶手電梯、固定通訊系統等，現正在各工廠內進行審批測試。

路軌安裝方面，超過 1300 條路軌（每條為 18 米長）亦運抵石崗工地，而在石崗工地的臨時路軌安裝已完成百分之二十五。

高鐵載客列車已投入生產，第一輛主車架之組裝程序已於二零一三年第二季開始進行。

(II) 預備工作和協調問題

主要臨時 交通措施

西九龍各項臨時交通管理計劃繼續施行。隨著柯士甸道西與連翔道之地下行車道之工程

進展，港鐵將詳細規劃及協調新舊道路系統之交接，將對西九龍區交通之影響減至最低。

另外，沿深旺道及海泓道各地點亦繼續實施局部臨時交通管理計劃，以便進行路面重置工程。

政府及港鐵公司會繼續就各階段的臨時交通改道計劃，徵詢相關區議會及居民的意見。

截至二零一三年六月三十日的半年度開支報告

表 1 – 開支狀況

	批出的合約總值 (百萬元)	累計開支 總額 (百萬元)	尚未解決申索 的預算金額* (百萬元)
鐵路隧道	22,401	18,088.1	2,597
西九龍 總站	14,465	8,358.1	2,572
機電工程	7,947	2,111.4	0
合計	44,813	28,557.6	5,169

*承建商於申索書上清楚列明之金額。

表 2 – 已具有理據的申索情況

	已獲解決的申索			尚未解決的申索		
	宗數	申索金額 * (百萬元)	發放金額 (百萬元)	宗數	申索金額 * (百萬元)	中期發放 金額 (百萬元)
鐵路 隧道	47	1,737	862	149	2,907.7	310.5
西九龍 總站	46	247	187	182	2,670.6	98.6
機電 工程	4	0	0	8	0	0
合計	97	1,984	1,049	339	5,578.3	409.1

*承建商於申索書上清楚列明之金額。

政府及港鐵公司在工程規劃階段和制定預算時，已進行風險分析，盡量減少出現工程的申索情況。然而，在進行工程時，常會遇上不能預見的情況，例如進行地基或挖掘工程時遇到較預期為多或複雜的障礙物，這會加深工程的難度，承建商可能需要用上較多或轉換較適合的機器，以及聘請更多人員，以處理這些情況。承建商會根據合約條款提交申索申請，以支付上述額外開支。在收到承建商的申索後，港鐵公司會根據合約條款、承建商提交的申索理據及相關的文件記錄等檢視該申索的合理性，以評估有關額外開支的金額是否可以接受。

2. 至二零一三年六月三十日，港鐵公司共接獲 436 宗已具有理據的申索，申索金額約為 75 億 6200 萬元，佔已批出合約總額的 16.9%。港鐵公司正與有關承建商商討申索內容及細節，亦會就提出的申索金額進行詳細評估。港鐵公司會謹慎處理每一宗申索，而承建商亦必須提供充足理據及資料。至二零一三年六月三十日為止，已獲解決的申索共 97 宗，並已發放約 10 億 4900 萬元，佔已批出合約總額約 2.3%。因應個別工程的需要及個案的審核和商討進度，部分個案獲發放中期金額合共約 4 億 910 萬元。港鐵公司會繼續審慎處理有關個案。按現時估計，項目的應急費用足夠應付有關的申索開支，不會令項目超支。