

附件二

按港鐵公司資料顯示的

2010 至 2013 年港鐵車站商舖租務資料

|          | <b>2010</b> | <b>2011</b> | <b>2012</b> | <b>2013</b> |
|----------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| 港鐵站的商舖數目 | 1,254       | 1,294       | 1,331       | 1,336       |
| 商舖租約平均年期 | 3 年         |             |             |             |
| 商舖租務收入   | 17.16<br>億元 | 19.05<br>億元 | 21.42<br>億元 | 29.33<br>億元 |