

二零一四年十月份至十二月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

預售樓花同意書(住宅)

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾 書之銀行	融資人	同意書 日期(a)	預計落成 日期(b) [▲]	(b)-(a) 相隔日數	單位 數目 [@]	備註
將軍澳市地段第 114 號	新界西貢將軍澳第 66C1 區	天晉 III B	宏博投資有限公司	Data Giant Limited, Pride Light Limited 及新鴻基地產發展有限公司	徐嘉慎律師事務所及孖士打律師行	李明嫻-巴馬丹拿建築及工程師有限公司	怡輝建築有限公司	--	香港上海滙豐銀行有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	二零一四年十月十五日	二零一七年一月三十一日	839	326	--
九龍內地地段第 11211 號之餘段	九龍馬頭角北帝街及木廠街	喜點	市區重建局	--	胡關李羅律師行及的近律師行	周德灝-周余石(香港)有限公司	新豪建築有限公司	--	香港上海滙豐銀行有限公司	--	二零一四年十月二十二日	二零一六年五月三十日	586	168	--
九龍內地地段第 9673 號	九龍馬頭角浙江街 18 號	利·港灣 18	Best Fortune Investment Limited	Yau Lee Investment Limited	顧增海律師行	古兆豐-周古梁建築工程師有限公司	有利承造裝修有限公司	恒生銀行有限公司	--	--	二零一四年十月三十一日	二零一五年九月三十日	334	84	--
新九龍內地地段第 6489 號之餘段	九龍深水埗青山道 392-410 號及昌華街交界	喜盈	香港房屋協會	--	胡關李羅律師行, 孖士打律師行, 貝克麥堅時律師事務所及李郭羅律師行	劉鏡釗-劉榮廣伍振民建築師事務所(香港)有限公司	俊和建築工程有限公司	--	BNP Paribas	--	二零一四年十一月十四日	二零一五年九月三十日	320	130	--
內地地段第 9007 號	香港山頂聶歌信山道	Mount Nicholson (第二期)	顯領有限公司	南豐發展有限公司及九龍倉集團有限公司	胡關李羅律師行	歐陽治經-王歐陽(香港)有限公司	金門建築有限公司	恒生銀行有限公司	--	--	二零一四年十一月二十七日	二零一六年六月三十日	581	26	--

[▲] 就住宅物業而言, 即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

[@] 包括單位及房屋

二零一四年十月份至十二月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	同意書日期(a)	預計落成日期(b) [▲]	(b)-(a)相隔日數	單位數目 [@]	備註
內地段第 9007 號	香港山頂 聶歌信山道	Mount Nicholson (第三期)	顯領有限 公司	南豐發展 有限公司及 九龍倉集團 有限公司	胡關李羅 律師行	歐陽治經 -王歐陽 (香港)有限 公司	金門建築 有限公司	恒生銀行 有限公司	--	--	二零一四年 十一月 二十七日	二零一六年 六月三十日	581	24	--
內地段第 9007 號	香港山頂 聶歌信山道	Mount Nicholson (第一期)	顯領有限 公司	南豐發展 有限公司及 九龍倉集團 有限公司	胡關李羅 律師行	歐陽治經 -王歐陽 (香港)有限 公司	金門建築 有限公司	恒生銀行 有限公司	--	--	二零一四年 十一月 二十七日	二零一六年 六月三十日	581	17	--
新九龍 內地段 第 6490 號 之餘段	九龍深水埗 青山道 346-370 號 及興華街 交界	喜韻	香港房屋 協會	--	胡關李羅 律師行, 貝克麥堅時 律師事務所, 李郭羅 律師行 及 孖士打 律師行	劉鏡釗 -劉榮廣 伍振民 建築師事務 所(香港) 有限公司	俊和建築工 程有限公司	--	BNP Paribas	--	二零一四年 十二月一日	二零一五年 十二月 三十一日	395	175	--
新九龍 內地段 第 6493 號	九龍九龍塘 延文禮士道 38 號	延文禮士	Panatiff Limited	參明有限 公司	梁錦濤, 關學林 律師行	符展成 -梁黃顧建築 師(香港) 事務所 有限公司	興勝營造 有限公司	--	大華銀行 有限公司	參明有限 公司及 華懋代理 有限公司	二零一四年 十二月一日	二零一六年 三月三十日	485	134	--
東涌市地段 第 36 號	新界大嶼山 東涌 第 55A 區	東環發展 項目 (第一期)	利宙企業 有限公司	Data Giant Limited, Ordens Limited 及 新鴻基 地產發展 有限公司	胡關李羅 律師行, 孖士打 律師行, 徐嘉慎律師 事務所 及 薛馮鄭岑 律師行	鄧國華 -王董建築師 事務所有 限公司	新輝城建 工程有限 公司	--	香港上海 滙豐銀行 有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	二零一四年 十二月 十二日	二零一六年 十一月 三十日	719	1,407	--

[▲] 就住宅物業而言，即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

[@] 包括單位及房屋

二零一四年十月份至十二月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾 書之銀行	融資人	同意書 日期(a)	預計落成 日期(b) [▲]	(b)-(a) 相隔日數	單位 數目 [@]	備註
紅磡內地段 第 556 號	九龍紅磡 利工街 9 號	悅目	Alcon Investments Limited	Ample Jungle Investments Limited, Cheung Kong Development Company Limited, 長江實業 (集團)有限 公司, Ever Attain Limited, Mesa Investment Limited 及 Paola Holdings Limited	高李葉 律師行	甘慶邦 -周余石 (香港)有限 公司	永明建築 有限公司	--	香港上海 滙豐銀行 有限公司	Cheung Kong Bond Securities (02) Limited 及 Cheung Kong Development Company Limited	二零一四年 十二月 十七日	二零一六年 十二月 三十一日	745	216	--
荃灣市地段 第 352 號	新界荃灣 寶豐台 8 號	壹號九龍 山頂 (第一期)	Power Tripod Limited	卓能(集團) 有限公司 及 Red Coat Holdings Limited	胡關李羅 律師行	黃寶龍 -呂鄧黎 建築師 有限公司	陶桂記 營造廠 有限公司	恒生銀行 有限公司	--	--	二零一四年 十二月 三十日	二零一六年 十二月 三十一日	732	49	原申請一 分為二， 分別涉及 第一期及 第二期。
荃灣市地段 第 352 號	新界荃灣 寶豐台 8 號	壹號九龍 山頂 (第二期)	Power Tripod Limited	卓能(集團) 有限公司 及 Red Coat Holdings Limited	胡關李羅 律師行	黃寶龍 -呂鄧黎 建築師 有限公司	駿達建築 有限公司	恒生銀行 有限公司	--	--	二零一四年 十二月 三十日	二零一六年 十二月 三十一日	732	5	原申請一 分為二， 分別涉及 第一期及 第二期。

[▲] 就住宅物業而言，即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

[@] 包括單位及房屋

二零一四年十月份至十二月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

預售樓花同意書(商業)

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	同意書日期(a)	預計落成日期(b)	(b)-(a)相隔日數	單位數目	備註
九龍內地段第 9673 號	九龍馬頭角浙江街 18 號	利·港灣 18	Best Fortune Investment Limited	Yau Lee Investment Limited	顧增海律師行	古兆豐-周古梁建築工程師有限公司	有利承造裝修有限公司	恒生銀行有限公司	--	--	二零一四年十月三十一日	二零一五年九月三十日	334	2	--

轉讓同意書(住宅)

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	同意書日期(a)	預計落成日期(b) [▲]	(b)-(a)相隔日數	單位數目 [@]	備註
內地段第 9018 號	香港灣仔交加街 7 號 A 及太原街 33 號 B 地盤	龔滙第一期 (第 5 座)	市區重建局	--	的近律師行	呂元祥-呂元祥建築師事務所(香港)有限公司	中國海外房屋工程有限公司	--	--	--	二零一四年十二月十九日	--	--	179	--
沙田市地段第 502 號	新界沙田馬鞍山烏溪沙路 8 號	迎海第 2 期-迎海·星灣	嘉理有限公司, 豐收發展有限公司, 安豐發展有限公司, 沛成發展有限公司, 駿星投資有限公司 及 裕銀發展有限公司	冠悅有限公司, 豐收發展有限公司, 恒基兆業有限公司, 地產有限公司, 謙耀置業有限公司, 新世界發展有限公司 及 偉輝發展有限公司	胡關李羅律師行	劉鏡釗-劉榮廣伍振民建築師事務所(香港)有限公司	恒順建築有限公司 及 協興建築有限公司	--	--	--	二零一四年十二月二十二日	--	--	865	--

▲ 就住宅物業而言, 即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

@ 包括單位及房屋

二零一四年十月份至十二月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

撮要	預售樓花同意書(住宅)批出數目：	13
	涉及住宅單位數目：	2,761
	預售樓花同意書(商業)批出數目：	1
	轉讓同意書(住宅)批出數目：	2
	涉及住宅單位數目：	1,044
	轉讓同意書(商業)批出數目：	0