

房委會「公屋食水質量控制問題檢討委員會」建議的落實情況

檢討委員會的建議	最新進展
<u>監察承建商和分判商方面</u>	
<p>(1) 房委會應在合約中要求總承建商提交及遵循一個管理計劃，當中包括要求對水喉分判商進行嚴格的監督及地盤監管。計劃下的措施包括：總承商或水喉分判商負責中央採購焊接物料、在錫焊物料運送到地盤進行檢測後並在工人使用前進行隔離，及記錄個別工人負責的工程以方便跟進等。房委會亦應要求總承建商確保工人在開工前接受足夠有關焊接要求的培訓，並要求持牌水喉匠監督水管裝置的工程、定期提交報告和出席會議，以確保有關工程符合規格。</p>	<ul style="list-style-type: none"> • 房委會已經提升建築合約的規格，要求總承建商提交及遵循一個管理計劃，包括要求對水喉分判商及持牌水喉匠進行嚴格的監督及地盤監管。已落實的措施涵蓋物料的審批、採購、運送、存放及使用，包括： <ul style="list-style-type: none"> - 總承建商或水喉分判商負責中央採購焊接物料 - 工程中只准使用經房委會和水務監督批核的物料檢測運送到地盤後的焊接物料，並在使用前妥善存放及進行隔離 - 記錄地盤內焊接物料的搬動和工人使用的情況 - 設置焊料使用之建築工序示範，並張貼海報提醒工人使用焊接物料接駁喉管的正確程序 - 培訓工人工作的質素 • 總承建商會加強對持牌水喉匠的監管。承建商已要求持牌水喉匠： <ul style="list-style-type: none"> - 確保所使用的物料符合規格 - 監督水管裝置的工程 - 出席地盤會議並定期提交報告
<p>(2) 總承建商須按照水務監督最新的要求，為新建內部食水供水系統測試食水樣本的鉛和其他三種重金屬(即鎘、鉻及鎳)的含量。</p>	<ul style="list-style-type: none"> • 在近期新完工的工程項目中，總承建商已按照水務監督最新的要求，為新建內部食水供水系統測試食水樣本的鉛和其他三種重金屬的含量。房委會亦額外要求總承建商抽取更多的食水樣本進行額外的水質測試，以確保飲用水質的安全。房委會亦會留意並依循水務署的各項最新要求，提升水務工程的質素。此外，房屋署會積極參與水務署的水務諮詢委員會及其下各工作小組，了解水務署

	優化食水的各項新措施。
<u>工程物料的監控方面</u>	
(3) 在運送到地盤後須進行核對的物料名單內，加入錫焊、銅喉和部件等。錫焊接駁位亦應納入房屋署地盤視察小組須檢查的清單內。	<ul style="list-style-type: none"> 錫焊、銅喉和部件等已加入在運送到地盤後須進行核對的物料名單內。 錫焊接駁位亦已納入房屋署地盤視察小組10%比率水務工程檢查的檢查項目內。房委會已在近期新完工的工程項目中，在承建商的陪同下，進行有關檢查及測試。
(4) 房委會應在工程的任何階段，使用快速測試方法檢查焊接位是否含鉛。	<ul style="list-style-type: none"> 在現時的合約項目中，房委會已要求總承建商使用快速測試方法，檢查焊接位是否含鉛。房屋署地盤視察小組在進行10%比率水務工程檢查時，也會抽樣檢查焊接位是否含鉛。若確認有違規的情況，房委會會要求總承建商立即作出糾正，及在完工時進行水樣本測試。
(5) 房委會應培訓地盤視察小組人員，以便進行視察時能確定總承建商有否妥善進行監督檢查。	<ul style="list-style-type: none"> 房委會已加緊培訓地盤視察人員有關水務工程的巡查工作。

房委會

2016年5月31日