

**2013至2015年港鐵公司基本業務利潤分類**

截至12月31日止年度

		<b><u>2013</u></b>	<b><u>2014</u></b>	<b><u>2015</u></b>
(百萬港元)				
未計利息及物業發展利潤前經營利潤				
- 香港客運業務		2,716	2,710	2,493
- 香港車站商務		3,668	3,927	4,230
- 香港物業租賃及管理業務		3,092	3,427	3,650
- 香港以外的鐵路、物業租賃及管理業務		704	782	633
- 其他業務		86	129	60
- 未予分類 (註 1)		<u>(486)</u>	<u>(454)</u>	<u>(304)</u>
		9,780	10,521	10,762
利息及財務開支		(732)	(546)	(616)
應佔聯營公司利潤或虧損		158	121	361
非控股權益 (註 2)		(183)	(191)	(144)
經常性利潤稅項		<u>(1,586)</u>	<u>(1,881)</u>	<u>(1,798)</u>
除稅後經常性利潤	(A)	<u>7,437</u>	<u>8,024</u>	<u>8,565</u>
除稅及利息前香港物業發展利潤		1,396	4,216	2,891
香港物業發展利潤之利息		-	-	-
香港物業發展利潤之稅項		<u>(233)</u>	<u>(632)</u>	<u>(475)</u>
除稅及利息後香港物業發展利潤	(B)	<u>1,163</u>	<u>3,584</u>	<u>2,416</u>
除稅及利息前中國內地物業發展利潤/(虧損)		-	(55)	(140)
中國內地物業發展利潤/(虧損)之利息		-	1	17
中國內地物業發展利潤/(虧損)之稅項		<u>-</u>	<u>17</u>	<u>36</u>
除稅及利息後中國內地物業發展利潤/(虧損)	(C)	<u>-</u>	<u>(37)</u>	<u>(87)</u>
除稅及利息後物業發展利潤	(B+C)	<u>1,163</u>	<u>3,547</u>	<u>2,329</u>
<b>基本業務利潤</b>	<b>(A+B+C)</b>	<b><u>8,600</u></b>	<b><u>11,571</u></b>	<b><u>10,894</u></b>

註 1：未予分類是指項目研究及業務發展開支。

註 2：非控股權益是指並非由公司直接或間接擁有的附屬公司的股權權益。