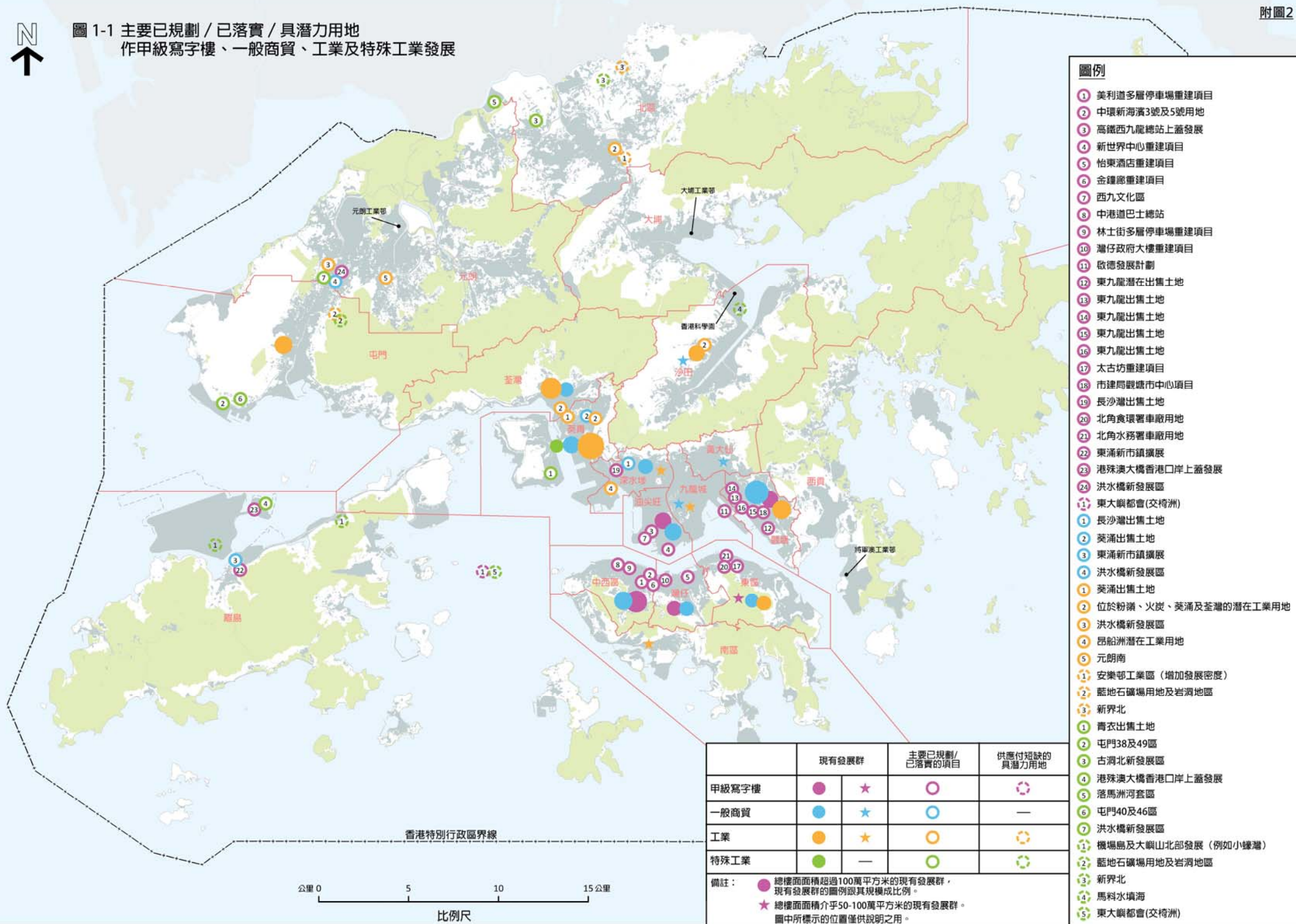




圖 1-1 主要已規劃 / 已落實 / 具潛力用地
作甲級寫字樓、一般商貿、工業及特殊工業發展



- 圖例**
- 1 美利道多層停車場重建項目
 - 2 中環新海濱3號及5號用地
 - 3 高鐵西九龍總站上蓋發展
 - 4 新世界中心重建項目
 - 5 怡東酒店重建項目
 - 6 金鐘廊重建項目
 - 7 西九文化區
 - 8 中環道巴士總站
 - 9 林士街多層停車場重建項目
 - 10 灣仔政府大樓重建項目
 - 11 啟德發展計劃
 - 12 東九龍潛在出售土地
 - 13 東九龍出售土地
 - 14 東九龍出售土地
 - 15 東九龍出售土地
 - 16 東九龍出售土地
 - 17 太古坊重建項目
 - 18 市建局觀塘市中心項目
 - 19 長沙灣出售土地
 - 20 北角食環署車廠用地
 - 21 北角水務署車廠用地
 - 22 東涌新市鎮擴展
 - 23 港珠澳大橋香港口岸上蓋發展
 - 24 洪水橋新發展區
 - 1 東大嶼都會(交椅洲)
 - 1 長沙灣出售土地
 - 2 葵涌出售土地
 - 3 東涌新市鎮擴展
 - 4 洪水橋新發展區
 - 1 葵涌出售土地
 - 2 位於粉嶺、火炭、葵涌及荃灣的潛在工業用地
 - 3 洪水橋新發展區
 - 4 昂船洲潛在工業用地
 - 5 元朗南
 - 1 安樂邨工業區(增加發展密度)
 - 2 藍地石礦場用地及岩洞地區
 - 3 新界北
 - 1 青衣出售土地
 - 2 屯門38及49區
 - 3 古洞北新發展區
 - 4 港珠澳大橋香港口岸上蓋發展
 - 5 落馬洲河套區
 - 6 屯門40及46區
 - 7 洪水橋新發展區
 - 1 機場島及大嶼山北部發展(例如小蠔灣)
 - 2 藍地石礦場用地及岩洞地區
 - 3 新界北
 - 4 馬料水填海
 - 5 東大嶼都會(交椅洲)

	現有發展群	主要已規劃/已落實的項目	供應付短缺的具潛力用地
甲級寫字樓	●	★	○
一般商貿	●	★	—
工業	●	★	○
特殊工業	●	—	○

備註：
 ● 總樓面面積超過100萬平方米的現有發展群，現有發展群的圖例跟其規模成比例。
 ★ 總樓面面積介乎50-100萬平方米的現有發展群。
 圖中所標示的位置僅供說明之用。

