

二零一八年七月份至九月份被拒絕/撤回的預售樓花同意書及轉讓同意書申請的詳情<sup>1</sup>

預售樓花同意書(住宅)

| 地段編號          | 地址         | 發展項目名稱 | 賣方                                  | 控權公司  | 律師     | 認可人士及其公司             | 承建商      | 按揭銀行     | 提交承諾書之銀行 | 融資人                                  | 預計落成日期 <sup>2</sup> | 拒絕/撤回的日期          | 住宅單位數目 <sup>3</sup> | 備註 |
|---------------|------------|--------|-------------------------------------|---|--------|----------------------|----------|----------|----------|--------------------------------------|---------------------|-------------------|---------------------|----|
| 九龍內地段第 2320 號 | 九龍喇沙利道 6 號 | 待定     | 金置投資有限公司及 Wise Think Global Limited | Easyknit Properties Holdings Limited 及 永義國際集團有限公司 | 孖士打律師行 | 賴志良 - 亞設貝佳國際(香港)有限公司 | 香港建築有限公司 | 恒生銀行有限公司 | --       | Easyknit Properties Holdings Limited | 31/12/2018          | 09/08/2018 (撤回申請) | 79                  | -- |
| 屯門市地段第 490 號  | 新界屯門大欖青山公路 | 待定     | 確堅有限公司                              | 英皇物業發展有限公司及 英皇集團(國際)有限公司                          | 孖士打律師行 | 蔡家雄 - 思博建築設計有限公司     | 新豪建築有限公司 | 東亞銀行有限公司 | --       | --                                   | 29/09/2018          | 19/09/2018 (撤回申請) | 8                   | -- |

二零一八年七月份至九月份被拒絕 / 撤回的預售樓花同意書及轉讓同意書申請的詳情<sup>1</sup>

預售樓花同意書(非住宅)

| 地段編號 | 地址 | 發展項目<br>名稱 | 賣方 | 控權公司 | 律師 | 認可人士<br>及其公司 | 承建商 | 按揭銀行 | 提交承諾書<br>之銀行 | 融資人 | 預計落成<br>日期 <sup>2</sup> | 拒絕 / 撤回<br>的日期 | 單位數目-                            | 備註 |
|------|----|------------|----|------|----|--------------|-----|------|--------------|-----|-------------------------|----------------|----------------------------------|----|
|      |    |            |    |      |    |              |     |      |              |     |                         |                | (a) 商業單位<br>(b) 工業單位<br>(c) 其他單位 |    |

沒有



二零一八年七月份至九月份被拒絕 / 撤回的預售樓花同意書及轉讓同意書申請的詳情<sup>1</sup>

轉讓同意書 (住宅/非住宅)

| <u>地段編號</u> | <u>地址</u> | <u>發展項目名稱</u> | <u>賣方</u> | <u>律師</u> | <u>拒絕 / 撤回的日期</u> | 單位數目-   | <u>備註</u> |
|-------------|-----------|---------------|-----------|-----------|-------------------|---|-----------|
|             |           |               |           |           |                   | (a) 住宅單位 <sup>3</sup><br>(b) 商業單位<br>(c) 工業單位<br>(d) 其他單位 |           |

沒有

### 撮要

|                               |    |
|-------------------------------|----|
| 被拒絕 / 撤回的預售樓花同意書(住宅)申請數目:     | 2  |
| 涉及住宅單位數目:                     | 87 |
| 被拒絕 / 撤回的預售樓花同意書(非住宅)申請數目:    | 0  |
| 涉及商業 / 工業 / 其他單位數目:           | 0  |
| 被拒絕 / 撤回的轉讓同意書(住宅 / 非住宅)申請數目: | 0  |
| 涉及住宅單位數目:                     | 0  |
| 涉及商業 / 工業 / 其他單位數目:           | 0  |

### 注釋

<sup>1</sup> 本報告載列截至該季季末最新的資料。

<sup>2</sup> 就住宅物業而言，指認可人士就一手住宅物業銷售條例所作出的預計關鍵日期。  
就非住宅物業而言，指認可人士預計佔用許可證發出的日期。

<sup>3</sup> 住宅單位指單位或房屋。