

於鐵路保護區內進行沉降監察的鐵路相關設施

港鐵公司會在進行沉降監察的鐵路相關設施出現變更、更新停工沉降指標或最新沉降幅度超出停工沉降指標時，上載更新資料。

現時進行沉降監察的設施總數：50

因相關工程已完成而終止沉降監察的設施數目：19

新增的沉降監察設施數目（自最近一次於2018年8月6日的公佈之後的新增點）：5(編號65–69)

進行沉降監察而相關工程暫時停工的設施數目：3

編號	相關項目	相關工程種類	項目性質	相關負責單位	鄰近港鐵站/ 鐵路設施	停工沉降指標 (毫米)	最新沉降幅度 [#] (毫米)
觀塘綫							
1	在行人天橋、 高架行人道及 行人隧道加建人 人暢道通行設施	土木工程	公共工程	路政署	九龍灣站 至牛頭角站之間	20	+5
2	東九文化中心	建築項目	公共工程	建築署	九龍灣站	20	+4
3	為道路構築物提 供無障礙通道設 施	土木工程	公共工程	路政署	九龍灣站 相關工程已完成， 沉降監察因此已終 止	20	-3

編號	相關項目	相關工程種類	項目性質	相關負責單位	鄰近港鐵站/ 鐵路設施	停工沉降指標 (毫米)	最新沉降幅度 [#] (毫米)
4	將軍澳-藍田隧道	土木工程	公共工程	土木工程 拓展署	藍田站附近	20	+3
5	為道路構築物提供無障礙通道設施	土木工程	公共工程	路政署	九龍灣站	20	-3
6	何文田站第一期 物業發展項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	何文田站	20	-3
7	清水灣道 35 號 物業發展項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	彩虹站附近	20	-2
荃灣綫							
8	尖沙咀加拿分道 隧道	建築項目	私人項目工程	(註一)	尖沙咀站 相關工程已完成， 沉降監察因此已終止	20	-1
9	葵涌健全街 商貿發展項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	葵興站至大窩口站 之間	20	+6
10	旺角彌敦道 742- 744 號重建項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	旺角站至太子站之 間	20	+2
11	荃灣西樓角路公 共升降機及接駁 天橋	土木工程	公共工程	路政署	荃灣車廠	20	-2

編號	相關項目	相關工程種類	項目性質	相關負責單位	鄰近港鐵站/ 鐵路設施	停工沉降指標 (毫米)	最新沉降幅度 [#] (毫米)
港島綫							
12	油街住宅 物業發展項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	炮台山站 相關工程已完成， 沉降監察因此已終止	20	-2
13	渣華道 住宅物業發展項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	北角站附近 相關工程已完成， 沉降監察因此已終止	20	-8
14	皇后大道西 450-456G 號 物業重建項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	香港大學站附近	20	-4
15	忠正街 1-19 號 物業重建項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	西營盤站	20	0
16	干諾道西 48-51 號物業重建項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	西營盤站至上環站 之間 相關工程已完成， 沉降監察因此已終止	20	-2
17	德輔道西 87-89 號物業重建項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	上環站至西營盤站 之間	20	-4

編號	相關項目	相關工程種類	項目性質	相關負責單位	鄰近港鐵站/ 鐵路設施	停工沉降指標 (毫米)	最新沉降幅度 [#] (毫米)
18	美利道 2 號 重建項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	中環站至金鐘站之 間	20	-1
19	美利道 2 號 重建項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	中環站至金鐘站之 間	20	0
20	馬寶道 1A-1P 號 物業重建項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	北角站 相關工程已完成， 沉降監察因此已終 止	20	-6
南港島綫							
21	鴨脷洲利南道住 宅物業發展項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	利榮街附近通風樓	20	0
66	黃竹坑站第一期 物業發展項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	黃竹坑車廠	20	-3
67	黃竹坑站第二期 物業發展項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	黃竹坑車廠	20	0
將軍澳綫							
22	日出康城第七期 物業發展項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	將軍澳車廠附近	20	+2
23	日出康城第九期 物業發展項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	將軍澳車廠附近	20	-2

編號	相關項目	相關工程種類	項目性質	相關負責單位	鄰近港鐵站/ 鐵路設施	停工沉降指標 (毫米)	最新沉降幅度 [#] (毫米)
24	日出康城第十期 物業發展項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	將軍澳車廠附近	20	+2
東涌綫、機場快綫及迪士尼綫							
25	葵涌公園環保工 程	土木工程	公共工程	環境保護署	葵涌公園內的路段 相關工程已完成， 沉降監察因此已終 止	20	-10
26	西九文化區 M+項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	九龍站附近 相關工程已完成， 沉降監察因此已終 止	20	-17
27	西九文化區 M+項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	九龍站至香港站之 間 相關工程已完成， 沉降監察因此已終 止	20	-6
28	西九文化區 演藝綜合劇場	建築項目	私人項目工程	(註一)	九龍站附近	20	-8
29	機場三跑道系統 工程	建築項目	私人項目工程	(註一)	機場站至博覽館站 之間	20	-11

編號	相關項目	相關工程種類	項目性質	相關負責單位	鄰近港鐵站/ 鐵路設施	停工沉降指標 (毫米)	最新沉降幅度 [#] (毫米)
30	東涌新市鎮擴展	土木工程	公共工程	土木工程 拓展署	小蠔灣至東涌站之 間	20	-4
東鐵綫及馬鞍山綫							
31	在行人天橋、 高架行人道及 行人隧道加建 人人暢道通行設 施	土木工程	公共工程	路政署	旺角東站附近 相關工程已完成， 沉降監察因此已終 止	15	+3
32	粉嶺站行人天橋 擴闊工程	土木工程	公共工程	土木工程 拓展署	粉嶺站	15	-2
33	行人天橋加建 無障礙設施	土木工程	公共工程	路政署	粉嶺站附近	20	-4
34	蓮塘/香園圍口岸 的電纜鋪設工程	土木工程	公共工程	路政署	太和站與粉嶺站之 間 相關工程已完成， 沉降監察因此已終 止	20	-3
35	粉嶺公路擴闊工 程 - 大窩行人天橋 重建工程	土木工程	公共工程	路政署	太和站與粉嶺站之 間	20	-1
36	行人天橋加建 無障礙設施	土木工程	公共工程	路政署	太和站與粉嶺站之 間	20	-5

編號	相關項目	相關工程種類	項目性質	相關負責單位	鄰近港鐵站/ 鐵路設施	停工沉降指標 (毫米)	最新沉降幅度 [#] (毫米)
37	羅湖站改善工程	建築項目	私人項目 工程 [^]	(註一)	羅湖站	20	-3
38* (註二)	大圍站物業發展 項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	大圍站	40	-24
39	上水彩園路地盤 第三及四期公共 房屋發展計劃建 造工程	建築項目	公共工程	香港房屋 委員會	上水站	15	-1
40	沙田石門安耀街 商業發展項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	石門站至 大水坑站之間	20	0
41	馬鞍山恆健街資 助出售房屋發展 計劃	建築項目	公共工程	香港房屋 委員會	大水坑站至 恆安站之間 相關工程已完成， 沉降監察因此已終 止	15	-1
西鐵綫							
42	尖沙咀梳士巴利 道 18-24 號重建 項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	尖東站 相關工程已完成， 沉降監察因此已終 止	20	+2
43	尖沙咀梳士巴利 道 12 號重建項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	尖東站至 柯士甸站之間	20	+1

編號	相關項目	相關工程種類	項目性質	相關負責單位	鄰近港鐵站/ 鐵路設施	停工沉降指標 (毫米)	最新沉降幅度 [#] (毫米)
					相關工程已完成， 沉降監察因此已終止		
44	尖沙咀新世界中心重建項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	尖東站至 柯士甸站之間 相關工程已完成， 沉降監察因此已終止	20	+3
45	元朗站 橋躉改善工程	建築項目	私人項目工程	(註一)	錦上路站至 元朗站之間	20	-17
46	西九龍公共房屋 建築項目三	建築項目	公共工程	香港房屋 委員會	南昌站至 美孚站之間	15	-5
47	西九龍公共房屋 建築項目三	建築項目	公共工程	香港房屋 委員會	南昌站至 美孚站之間	15	-1
48	西九龍公共房屋 建築項目三	建築項目	公共工程	香港房屋 委員會	南昌站至 美孚站之間	15	-3
49	葵芳葵福路 行人天橋加建 公共升降機項目	土木工程	公共工程	路政署	荃灣西站至 美孚站之間 相關工程已完成， 沉降監察因此已終止	15	-1

編號	相關項目	相關工程種類	項目性質	相關負責單位	鄰近港鐵站/ 鐵路設施	停工沉降指標 (毫米)	最新沉降幅度 [#] (毫米)
50	葵涌永建路 22 號 商貿發展項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	美孚站至 荃灣西站之間	20	-1
51	元朗朗日路 單車徑工程	土木工程	公共工程	土木工程 拓展署	錦上路站至 元朗站之間 相關工程已完成， 沉降監察因此已終 止	15	+3
52	紅磡站改動 及加建工程	現有建築物改 動及增建工程	私人項目 工程 [^]	港鐵	紅磡站 相關工程已完成， 沉降監察因此已終 止	20	-2
53*	Grand YOHO 物業 發展項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	元朗站附近	20	-17 (註三)
54	朗屏站南 物業發展項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	朗屏站 相關工程已完成， 沉降監察因此已終 止	20	-3
55	元朗凹頭物業發 展	建築項目	私人項目工程	(註一)	錦上路站至元朗站 之間	20	-2
56	元朗站 物業發展項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	元朗站	20	-2

編號	相關項目	相關工程種類	項目性質	相關負責單位	鄰近港鐵站/ 鐵路設施	停工沉降指標 (毫米)	最新沉降幅度 [#] (毫米)
65	西九文化區 戲曲中心至柯士 甸站行人隧道	土木工程	私人項目工程	(註一)	柯士甸站附近	20	-3
69	葵涌永基路工業 發展項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	美孚站至荃灣西站 之間	20	-3
輕鐵線							
57	屯門鄉事會路 升降機工程	土木工程	公共工程	路政署	輕鐵市中心站附近	20	-5
58	屯門鄉事會路 升降機工程	土木工程	公共工程	路政署	輕鐵市中心站附近	20	-3
59	屯門兆康路 行人天橋改善工 程	土木工程	公共工程	路政署	輕鐵兆康站附近	20	-2
60	屯門新益里 5 號 附近的工業大廈 重建項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	輕鐵建安站附近	20	-15
61	元朗站 物業發展項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	輕鐵元朗站附近	20	-4
62*	天榮站物業發展 項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	輕鐵天榮站	80	-93
63	屯門鳴琴路資助 置業發展項目	建築項目	公共工程	(註一)	輕鐵石排站附近	20	-5
64	屯門泳池站住宅 物業發展項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	輕鐵屯門泳池站附 近	20	-17

編號	相關項目	相關工程種類	項目性質	相關負責單位	鄰近港鐵站/ 鐵路設施	停工沉降指標 (毫米)	最新沉降幅度 [#] (毫米)
68	元朗屏葵路與屏 柏里住宅物業 發展項目	建築項目	私人項目工程	(註一)	輕鐵塘坊村站與坑 尾村站之間	20	+2

[#]根據港鐵公司的記錄，資料為截至2019年1月3日，沉降監測點中最大讀數。「+」和「-」分別代表升幅及降幅。

*相關工程暫時停工。

[^]為車站改善工程

註一：有關私人項目工程受屋宇署按《建築物條例》所規管。

註二：有關工程將於2019年1月5日恢復。

註三：有關工程因沉降幅度於2013年下半年曾達到沉降指標而須停工，現正進行預防性加固工作。