

附件五(i)

食環署於2019-20財政年度（截至2019年11月30日）# 已／正招標的服務合約

新合約開始日期	服務地區	現有/前任承辦商名稱	新承辦商名稱	現有/上一張合約價值 (百萬元)	新合約價值 (百萬元)
(i) 合約服務類別：潔淨					
01.09.2019	觀塘區及油尖區小販市場	立高服務有限公司	怡泰清潔有限公司	6.4	13.9
01.10.2019	旺角區市政大廈	莊臣有限公司	溢高服務有限公司	2.5	4.5
01.10.2019	九龍城區(北)	立高服務有限公司	萬成清潔服務公司	67.7	143.1
01.10.2019	九龍城區(南)	立高服務有限公司	萬成清潔服務公司	66.2	137.7
01.10.2019	北區上水	立高服務有限公司	立高服務有限公司	90.0	158.5
01.10.2019	北區粉嶺	萬成清潔服務公司	立高服務有限公司	76.8	149.2
01.10.2019	觀塘區	羅氏清潔服務有限公司	莊臣有限公司	28.6	63.3
01.10.2019	黃大仙區	立高服務有限公司	碧瑤蟲害管理有限公司	27.4	65.4
01.10.2019	墳場及火葬場(九龍及香港)	友誠業務有限公司	耀發環境服務有限公司	10.1	20.4
01.11.2019	南區	立高服務有限公司	立高服務有限公司	75.2	149.2
01.11.2019	觀塘區(北)	立高服務有限公司	立高服務有限公司	56.4	116.1
01.11.2019	觀塘區(南)	立高服務有限公司	立高服務有限公司	53.9	105.8
01.11.2019	東區	莊臣有限公司	怡泰清潔有限公司	38.1	79.3
01.12.2019	北區及墳場及火葬場(新界)	碧瑤蟲害管理有限公司	莊臣有限公司	38.1	77.3
01.12.2019	大埔區	莊臣有限公司	超創蟲控服務有限公司	32.4	68.9
01.12.2019	荃灣區	立高服務有限公司	立高服務有限公司	35.3	81.2
01.12.2019	葵青區	友誠業務有限公司	碧瑤蟲害管理有限公司	33.7	78.3
01.12.2019	本港各區	(首次採購)	服務系統環保(香港)有限公司	-	43.9
01.12.2019	屯門區	萬成清潔服務公司	莊臣有限公司	76.5	137.2
01.01.2020	灣仔區(東)	莊臣有限公司	莊臣有限公司	82.3	127.9
01.01.2020	灣仔區(西)	立高服務有限公司	立高服務有限公司	57.4	111.8
01.01.2020	觀塘區	世界環衛服務有限公司	怡泰清潔有限公司	25.7	60.5
01.01.2020	屯門區	碧瑤蟲害管理有限公司	嘉捷香港有限公司	12.2	24.7

新合約開始日期	服務地區	現有/前任承辦商名稱	新承辦商名稱	現有/上一張合約價值(百萬元)	新合約價值(百萬元)
01.01.2020	荃灣區	莊臣有限公司	嘉捷香港有限公司	26.2	60.0
01.02.2020	離島區	立高服務有限公司	尚未有資料	11.8	尚未有資料
01.02.2020	沙田區	立高服務有限公司	尚未有資料	11.0	尚未有資料
01.03.2020	黃大仙區(南)	碧瑤清潔有限公司	尚未有資料	69.5	尚未有資料
01.03.2020	黃大仙區(北)		尚未有資料		尚未有資料
01.03.2020	中西區(中環(東)、金鐘及半山區部分地方)	碧瑤清潔有限公司	尚未有資料	49.9	尚未有資料
01.03.2020	中西區(中環(西)及半山區部分地方)	碧瑤清潔有限公司	尚未有資料	74.6	尚未有資料
01.05.2020	葵青區	嘉捷香港有限公司	尚未有資料	14.7	尚未有資料
(ii) 合約服務類別：保安					
01.09.2019	九龍城區市政大廈	佳保護衛有限公司	中興保安服務有限公司	6.5	6.4
	油尖區市政大廈		佳保護衛有限公司		6.4
01.10.2019	中西區市政大廈	佳保護衛有限公司	天源服務管理有限公司	10.4	18.5
01.10.2019	旺角區市政大廈	中基服務管理有限公司	中興保安服務有限公司	3.6	6.5
01.11.2019	東區市政大廈	聯邦保安有限公司	天源服務管理有限公司	3.2	5.8
01.11.2019	南區市政大廈	立邦保安有限公司	中興保安服務有限公司	2.3	4.7
01.12.2019	公眾墳場、火葬場及火葬場 預訂辦事處(香港及九龍)	立邦保安有限公司	新衛保安服務有限公司	13.8	41.2
(iii) 合約服務類別：人力搬運貨物服務					
01.01.2020	文錦渡食品管制辦事處	新法服務有限公司	新法服務有限公司	3.8	5.8

食環署尚未備妥 2019 年 12 月的資料，因此未能提供。

附件五(ii)

康文署於2019-20財政年度（截至2019年11月30日）[#] 已／正招標的服務合約

新合約開始日期	服務地區	現有/前任承辦商名稱	新承辦商名稱	現有/上一張合約價值 (百萬元)	新合約價值 (百萬元)
(i) 合約服務類別：潔淨					
1.8.2019	香港文化博物館、上窰民俗文物館及香港鐵路博物館	莊臣有限公司	碧瑤清潔服務有限公司	12.3	16.0
1.9.2019	花園街市政大廈	莊臣有限公司	碧瑤清潔服務有限公司	3.7	5.4
1.9.2019	西灣河市政大廈	莊臣有限公司	碧瑤清潔服務有限公司	5.9	7.7
1.9.2019	鰂魚涌市政大廈	新生精神康復會	碧瑤清潔服務有限公司	1.5	2.7
1.10.2019	新界各區文娛中心	莊臣有限公司 碧瑤清潔服務有限公司 羅氏清潔服務有限公司	碧瑤清潔服務有限公司	37.4	50.9
1.10.2019	香港太空館	碧瑤清潔服務有限公司	好環境服務有限公司	5.5	6.4
1.12.2019	藍田綜合大樓	立高服務有限公司	丞美服務有限公司	13.9	18.4
1.4.2020	東區、灣仔區、中西區及南區康樂場地	碧瑤清潔服務有限公司	尚未有資料	101.4	尚未有資料
1.4.2020	東區、灣仔區、中西區及南區公園及遊樂場	丞美服務有限公司 碧瑤清潔服務有限公司	尚未有資料	85.8	尚未有資料
1.5.2020	麥理浩夫人度假村、西貢戶外康樂中心、曹公潭戶外康樂中心及鯉魚門公園	立高服務有限公司 好環境服務有限公司 莊臣有限公司	尚未有資料	34.0	尚未有資料
(ii) 合約服務類別：保安					
1.8.2019	十二間公共圖書館	天源服務管理有限公司 新衛保安服務有限公司	天源服務管理有限公司 專業護衛有限公司	28.1	49.8

新合約開始日期	服務地區	現有/前任承辦商名稱	新承辦商名稱	現有/上一張合約價值(百萬元)	新合約價值(百萬元)
1.10.2019	高山劇場及高山劇場新翼大樓	專業護衛有限公司	天源服務管理有限公司	10.2	14.2
1.12.2019	元州街市政大廈	天源服務管理有限公司	天源服務管理有限公司	1.8	2.1
1.1.2020	宏光道車房	(首次採購)	天源服務管理有限公司	-	4.8
1.12.2019	香港體育館及伊利沙伯體育館	天源服務管理有限公司 私家安全顧問有限公司	天源服務管理有限公司	5.9	8.6
1.3.2020	西灣河市政大廈	中基服務管理有限公司	尚未有資料	4.7	尚未有資料
1.5.2020	香港大球場	衛業有限公司	尚未有資料	7.4	尚未有資料
1.6.2020	香港文化博物館、香港鐵路博物館及上窰民俗文物館	衛業有限公司	尚未有資料	30.3	尚未有資料
(iii) 合約服務類別：場地管理					
1.8.2019	油街實現和香港視覺藝術中心	瑞安物業管理有限公司	瑞安物業管理有限公司	12.1	20.8
1.2.2020	賽馬會蝴蝶灣體育館、花園街體育館及黃竹坑體育館	博藝體運有限公司	尚未有資料	35.7	尚未有資料
1.4.2020	曉光街體育館、楊屋道體育館及天水圍體育館	博藝體運有限公司	尚未有資料	12.3	尚未有資料
1.5.2020	鴨脷洲體育館、彩虹道體育館、北葵涌鄧肇堅體育館及和興體育館	博朗專業管理有限公司	尚未有資料	17.0	尚未有資料
(iv) 合約服務類別：園藝					
1.6.2020	屯門康樂體育中心	經緯園藝有限公司	尚未有資料	4.0	尚未有資料

康文署尚未備妥 2019 年 12 月的資料，因此未能提供。

附件五(iii)

房屋署於2019-20財政年度（截至2019年11月30日）[#] 已／正招標的服務合約

新合約開始日期	服務地區	現有/前任承辦商名稱	新承辦商名稱	現有/上一張合約價值 (百萬元)	新合約價值 (百萬元)
(i) 合約服務類別：潔淨					
1.11.2019	鴨脷洲邨	民順清潔有限公司	香港工商清潔服務有限公司	13.3	13.7
1.11.2019	麗閣邨	羅氏清潔服務有限公司	新力清潔公司	8.1	10.1
1.11.2019	愛民邨	香港工商清潔服務有限公司	新恆基環境美化服務有限公司	14.0	19.3
1.11.2019	安蔭邨	怡泰清潔公司	康怡清潔公司	12.7	12.5
1.11.2019	天瑞(二)邨	雅居物業管理有限公司	新力清潔公司	7.9	9.2
1.12.2019	富昌邨	義合清潔公司	怡泰清潔公司	12.8	15.6
1.12.2019	興民邨	立高服務有限公司	真會記有限公司	4.9	5.5
1.12.2019	天悅邨	羅氏清潔服務有限公司	創毅物業服務顧問有限公司	7.9	9.7
1.1.2020	秦石邨	怡泰清潔公司	義合清潔公司	6.5	7.9
1.1.2020	瀝源邨	栢才有限公司	栢才有限公司	9.3	9.7
1.1.2020	安定邨	真會記有限公司	新利清潔有限公司	10.6	12.2
1.1.2020	三聖邨	栢才有限公司	新利清潔有限公司	4.9	5.9
1.1.2020	華富(二)邨	新利清潔有限公司	利興環境服務有限公司	11.2	13.5
1.1.2020	耀東邨	新利清潔有限公司	新力清潔公司	15.1	18.2
1.1.2020	順天邨	民順清潔有限公司	怡泰清潔公司	14.6	19.4
1.1.2020	華富(一)邨	民順清潔有限公司	新力清潔公司	18.8	24.2
1.1.2020	友愛邨	新力清潔公司	新利清潔有限公司	18.2	23.6
1.1.2020	樂華南邨	立高服務有限公司	新利清潔有限公司	14.9	19.6
1.9.2019	始創中心，太子	宏潔服務有限公司	新法服務有限公司	0.7	1.1

新合約開始日期	服務地區	現有/前任承辦商名稱	新承辦商名稱	現有/上一張合約價值 (百萬元)	新合約價值 (百萬元)
1.2.2020	天恒邨	民順清潔有限公司	尚未有資料	13.5	尚未有資料
1.3.2020	模範邨	英華清潔服務有限公司	尚未有資料	2.5	尚未有資料
1.4.2020	蝴蝶邨	民順清潔有限公司	尚未有資料	13.0	尚未有資料
1.4.2020	白田邨	真會記有限公司	尚未有資料	12.5	尚未有資料
1.4.2020	石蔭東邨	康怡清潔公司	尚未有資料	6.5	尚未有資料
1.4.2020	湖景邨	漢成港九清潔公司	尚未有資料	9.0	尚未有資料
1.5.2020	高怡邨	香港工商清潔服務有限公司	尚未有資料	6.0	尚未有資料
1.5.2020	葵涌邨	義合清潔公司	尚未有資料	28.9	尚未有資料
1.5.2020	沙角邨	怡泰清潔公司	尚未有資料	13.1	尚未有資料
1.5.2020	環翠邨	新利清潔有限公司	尚未有資料	9.4	尚未有資料
(ii) 合約服務類別：物業管理					
27.6.2019	麗翠苑	(首次採購)	城市專業管理有限公司	-	28.3
22.11.2019	尚文苑	(首次採購)	城市專業管理有限公司	-	13.2
22.11.2019	雍明苑	(首次採購)	城市專業管理有限公司	-	19.3
22.11.2019	裕泰苑	(首次採購)	中國海外物業服務有限公司	-	20.3
1.11.2019	啟田邨，安田邨，平田邨，翠屏(北)邨，翠屏(南)邨，雲漢邨，高翔苑及油美苑，祥和苑，鯉安苑，康田苑，康雅苑，康盈苑	雅居物業管理有限公司	嘉怡物業管理有限公司	398.5	586.4
1.11.2019	葵芳邨，麗瑤邨，石籬(一)邨，石蔭邨	雅居物業管理有限公司	雅居物業管理有限公司	440.5	592.9
1.12.2019	興東邨，田灣邨，東霖苑，東熹苑	佳富物業服務有限公司	新恆基國際物業管理有限公司	139.7	171.9

新合約開始日期	服務地區	現有/前任承辦商名稱	新承辦商名稱	現有/上一張合約價值(百萬元)	新合約價值(百萬元)
1.12.2019	竹園北邨，鳳德邨，黃大仙下(一)邨，東頭(二)邨，黃大仙上邨	中國海外物業服務有限公司	創毅物業服務顧問有限公司	151.9	231.3
1.12.2019	長沙灣邨，何文田邨，紅磡邨，李鄭屋邨，南昌邨，常樂邨，榮昌邨，海富苑，俊民苑，怡靖苑	中國海外物業服務有限公司	嘉怡物業管理有限公司	271.6	513.5
1.12.2019	建生邨，良景邨，朗屏邨，田景邨，天慈邨，天華邨	嘉怡物業管理有限公司	領先管理有限公司	226.2	317.0
1.12.2019	健明邨，彩明苑	雅居物業管理有限公司	宜居顧問服務有限公司	162.5	230.5
1.1.2020	彩園邨，太平邨，天平邨，彩蒲苑，安盛苑	創毅物業服務顧問有限公司	創毅物業服務顧問有限公司	137.9	239.7
1.11.2019	何文田香港房屋委員會總部第三及第四座	新福港屋宇服務有限公司	新福港屋宇服務有限公司	16.5	27.2
1.11.2019	水泉澳邨水泉澳廣場、非住宅單位和停車場	中國海外物業服務有限公司	中國海外物業服務有限公司	20.4	26.6
1.11.2019	洪福邨洪福商場、非住宅單位和停車場	創毅物業服務顧問有限公司	創毅物業服務顧問有限公司	11.9	11.8
1.4.2020	龍翔辦公大樓和個別房屋署辦事處	卓安物業顧問有限公司	尚未有資料	19.3	尚未有資料
1.4.2020	洪福邨	瑞安物業管理有限公司	尚未有資料	91.9	尚未有資料
1.4.2020	隆亨邨，新田圍邨	雅居物業管理有限公司	尚未有資料	154.6	尚未有資料
1.4.2020	頌安邨，廣源邨，博康邨，豐盛苑，錦豐苑，廣林苑	宜居顧問服務有限公司	尚未有資料	134.2	尚未有資料

新合約開始日期	服務地區	現有/前任承辦商名稱	新承辦商名稱	現有/上一張合約價值(百萬元)	新合約價值(百萬元)
1.4.2020	利東邨，峰華邨，馬坑邨，西環邨，小西灣邨，翠灣邨，華貴邨，佳翠苑	創毅物業服務顧問有限公司	尚未有資料	338.3	尚未有資料
1.4.2020	橫頭磡邨,彩輝邨，富強苑	中國海外物業服務有限公司	尚未有資料	115	尚未有資料
1.4.2020	厚德邨，尚德邨，頌明苑，廣明苑，寶明苑，唐明苑	領先管理有限公司	尚未有資料	145.6	尚未有資料
1.5.2020	葵涌（葵俊苑）	富寧物業管理有限公司	尚未有資料	27.7	尚未有資料
(iii) 合約服務類別：保安					
1.10.2019	樂華南邨	安民警衛有限公司	通宏護衛有限公司	23.2	32.3
1.10.2019	安泰邨	安民警衛有限公司	嘉怡物業管理有限公司	31.3	36.7
1.10.2019	大窩口邨	創毅物業服務顧問有限公司	創毅物業服務顧問有限公司	36.5	40.2
1.10.2019	漁灣邨	卓安物業顧問有限公司	香港警衛有限公司	12.6	15.4
1.12.2019	富昌邨	香港海外華僑服務有限公司	康年警衛有限公司	21.2	24.8
1.1.2020	長康邨	警衛城有限公司	通宏護衛有限公司	26.4	33.2
1.1.2020	福來邨	香港海外華僑服務有限公司	警衛城有限公司	15.7	17.9
1.1.2020	模範邨	九源物業顧問有限公司	九源物業顧問有限公司	4.8	6.2
1.1.2020	興民邨	龍衛保安有限公司	創毅物業服務顧問有限公司	9.1	10.0
1.1.2020	環翠邨	龍衛保安有限公司	香港警衛有限公司	15.9	19.1

新合約開始日期	服務地區	現有/前任承辦商名稱	新承辦商名稱	現有/上一張合約價值 (百萬元)	新合約價值 (百萬元)
1.2.2020	天恩邨	通宏護衛有限公司	尚未有資料	23.2	尚未有資料
1.3.2020	新翠邨	創毅物業服務顧問有限公司	尚未有資料	27.5	尚未有資料
1.3.2020	沙角邨	創毅物業服務顧問有限公司	尚未有資料	29.0	尚未有資料
1.4.2020	高怡邨	創毅物業服務顧問有限公司	尚未有資料	11.3	尚未有資料
1.4.2020	啟業邨	創毅物業服務顧問有限公司	尚未有資料	17.8	尚未有資料
1.4.2020	坪石邨	創毅物業服務顧問有限公司	尚未有資料	15.7	尚未有資料
1.4.2020	順天邨	創毅物業服務顧問有限公司	尚未有資料	25.0	尚未有資料
1.4.2020	愛民邨	創毅物業服務顧問有限公司	尚未有資料	22.0	尚未有資料
1.5.2020	慈正邨	龍衛保安有限公司	尚未有資料	23.5	尚未有資料

房屋署尚未備妥 2019 年 12 月的資料，因此未能提供。

附件五(iv)

產業署於2019-20財政年度（截至2019年11月30日）[#] 已／正招標的服務合約

新合約開始日期	服務地區	現有/前任承辦商名稱	新承辦商名稱	現有/上一張合約價值 (百萬元)	新合約價值 (百萬元)
(i) 合約服務類別：物業管理					
1.4.2020	香港	富城物業管理有限公司	尚未有資料	217.4	尚未有資料
1.4.2020	香港	第一太平戴維斯物業管理有限公司		244.3	
1.4.2020	九龍	佳定物業管理有限公司		175.2	
1.4.2020	九龍	富城物業管理有限公司		193.9	
1.4.2020	新界	置邦物業管理有限公司		176.5	
1.4.2020	新界	佳定物業管理有限公司		220.1	

[#] 產業署並沒有於 2019 年 12 月就服務合約進行招標，因此沒有相關資料。