



香港特別行政區政府
財經事務及庫務局

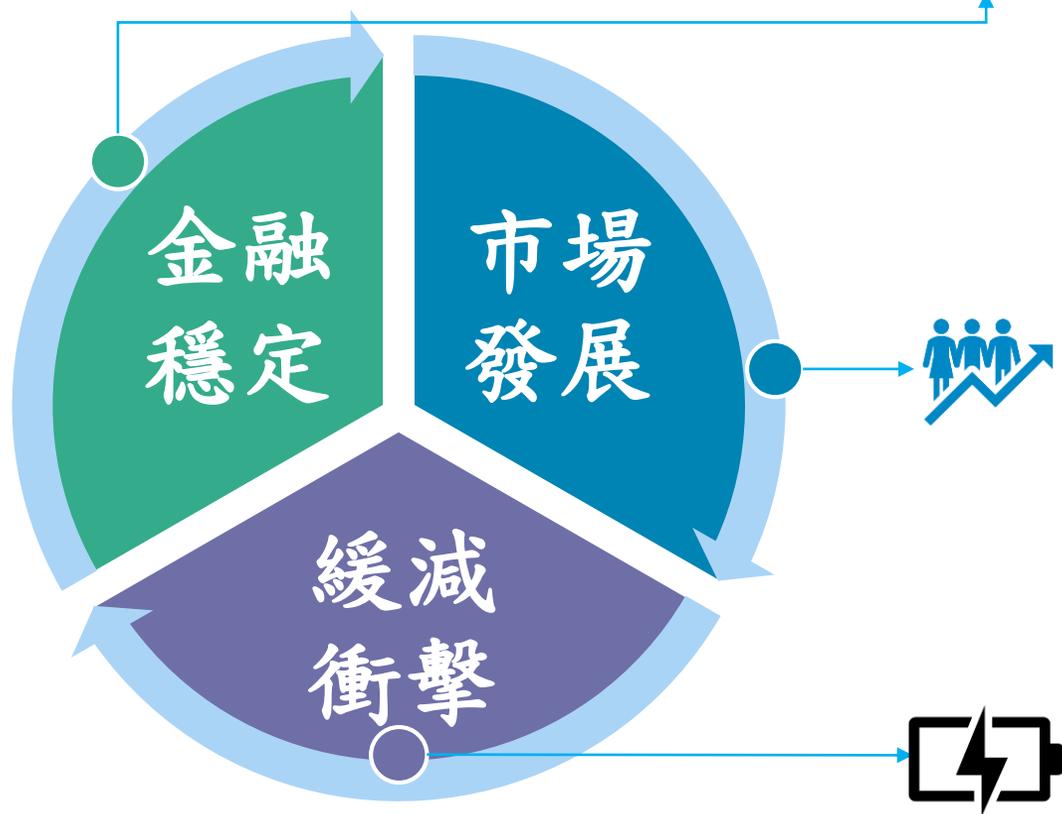
砥礪前行
重新出發

2020年施政報告
財庫局政策措施

財經事務及庫務局局長
許正宇

持續發展香港成為綜合型國際金融中心 為經濟注入新動力

2020年施政報告財庫局政策措施



- 銀行體系總結餘年內增加至約4,500億港元
- 主要銀行的平均流動性覆蓋率超過156%，平均資本充足率則超過20%，兩者均遠高於國際監管標準

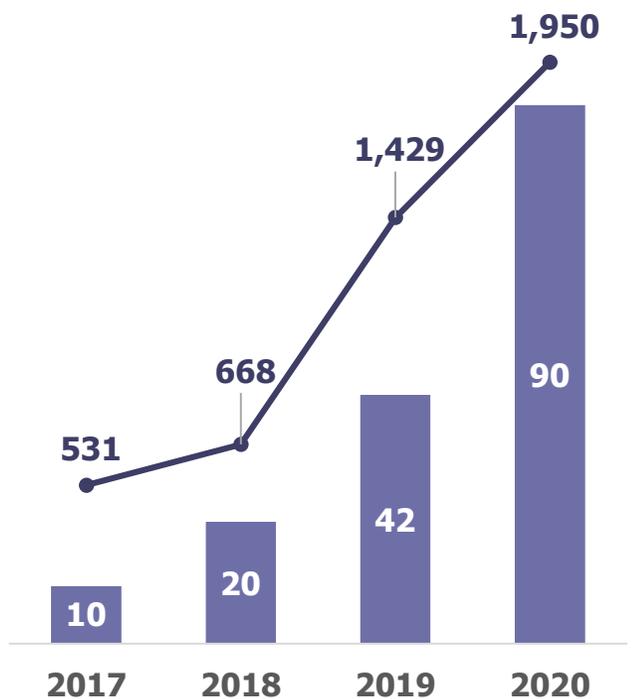
- 擴大資本市場「互聯互通」：
北向納入科創板股票；南向納入未有盈利生物科技公司
- 在大灣區開拓更廣闊市場：理財通及保險業發展
- 提升香港作為亞太區主要資產及財富管理中心的地位：
推動房地產投資信託基金、促進私募基金發展及推動家族辦公室業務
- 發展金融科技

- 撤銷非住宅物業雙倍從價印花稅
- 推出了兩個金融業創造職位計劃

擴大資本市場「互聯互通」：三地市場發揮協同效應

滬深港通北向交易¹

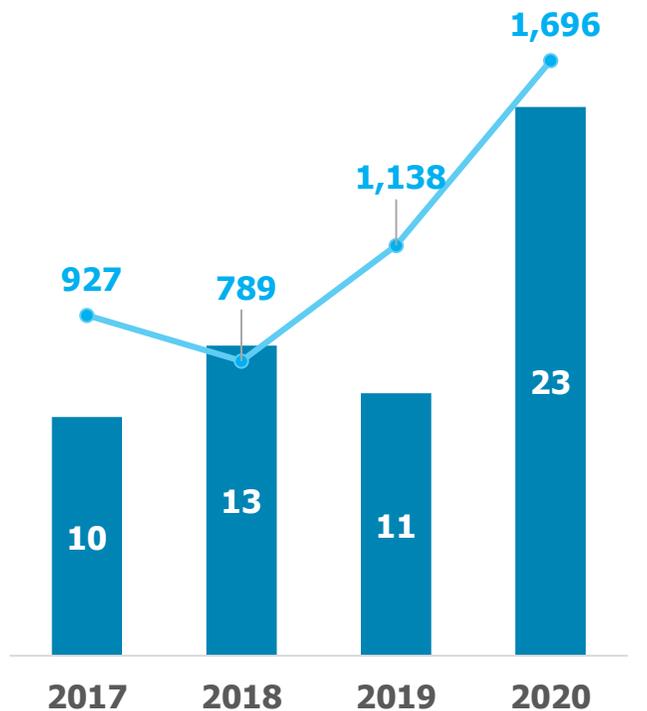
十億人民幣



■ 日均成交額 ●— 投資者持倉總額

滬深港通南向交易¹

十億港元



■ 日均成交額 ●— 投資者持倉總額

已納入股票佔三地市場份比²



1: 數據截至2020年10月底；2: 數據截至2020年9月底

擴大資本市場「互聯互通」：南北雙向擴容

北向納入 科創板股票

1. 科創板於2019年7月正式推出，設有多套上市標準，不要求企業在上市前必須有盈利、允許特殊股權結構企業及紅籌企業上市
2. 試點「註冊制」，重點支持高新技術產業及戰略性新興產業發展

南向納入 未有盈利 生物科技公司

香港上市未有盈利生物科技公司



1. IPO 累計融資676億港元，25家公司總市值約6,100億港元，2020年日均交易額約20億港元
2. 香港已成為全球第二大生物科技公司上市地
3. 自2020年9月起可獲納入恆生綜合指數
4. 納入南向交易可加強其股票的流動性，進一步提升香港作為首選上市平台的競爭力

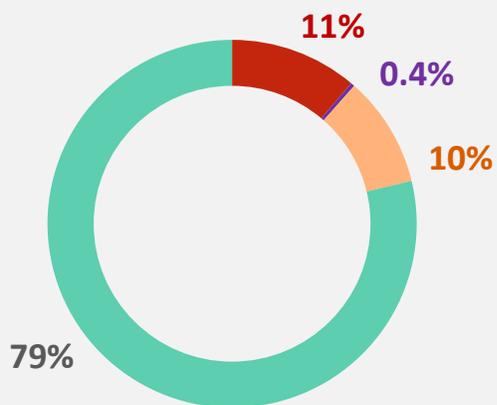
1: 數據截至2020年11月中;
2: 納入細節將由兩地監管機構擬訂

在大灣區開拓更廣闊市場：理財通及保險業發展

理財通：加快落實計劃

南北雙向擬各設總額度**1,500億元**人民幣；
個人額度為**100萬元**人民幣

大灣區富裕家庭¹數量
佔大中華區超過**20%**



■ 香港 ■ 澳門
■ 大灣區內地城市 ■ 其他大中華區

保險業發展



爭取盡快落實在CEPA框架下香港保險業在在大灣區內地城市設立保險售後服務中心，為持有香港保單的香港、澳門和內地居民提供諮詢、理賠及續保等全方位支援

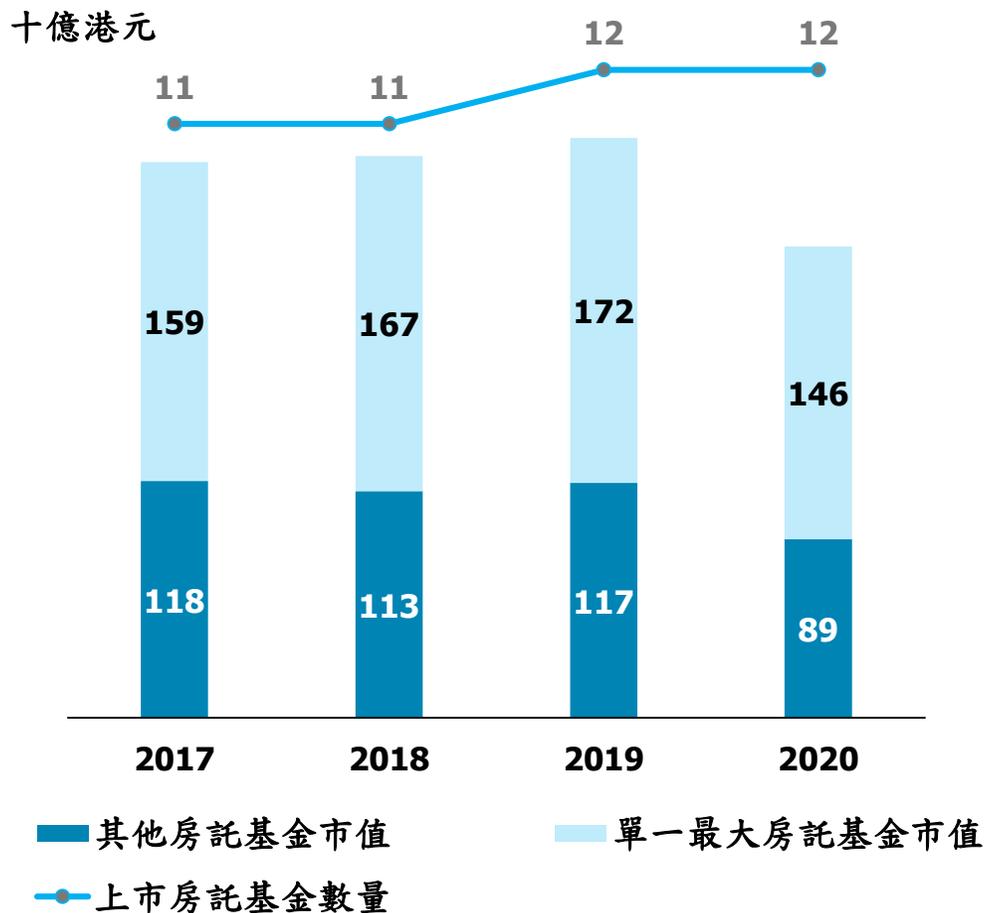


爭取早日對經港珠澳大橋進入廣東行駛的香港車輛的保險實施「等效先認」政策，將這些跨境車輛向香港保險公司投保責任範圍擴大到內地的第三者責任保險保單，視為等同投保內地機動車交通事故責任強制保險

1: 擁有600萬人民幣資產；《2019胡潤財富報告》

提升香港作為亞太區主要資產及財富管理中心的地位： 推動房地產投資信託基金

香港上市房地產投資信託基金



進一步發展香港成為亞洲區蓬勃的房託基金市場



為本地投資者帶來更多元化和提供較穩定回報的投資機會



除了以購物商場及辦公室等作為投資資產外，新經濟的發展亦為房託基金的投資帶來更多機會（如電子商務將促進物流、倉儲及數據中心等發展）



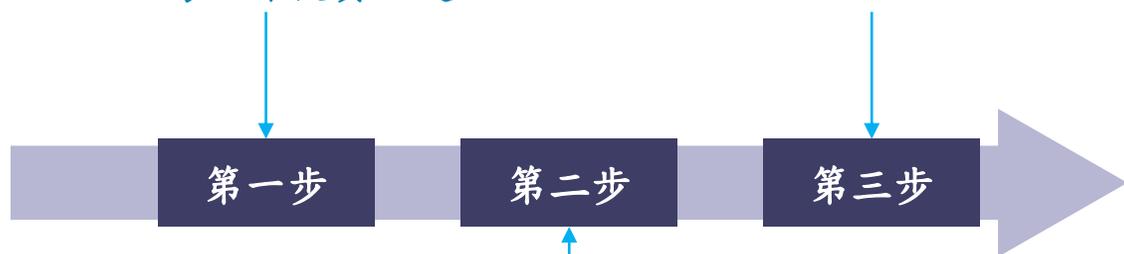
政府正研究多管齊下的措施，包括適度放寬房託基金的投資限制、擴闊投資者基礎、改進立法和規管架構以便利行業運作，以及加強市場推廣和投資者教育

提升香港作為亞太區主要資產及財富管理中心的地位： 促進私募基金發展及家族辦公室業務

促進私募基金發展的三步曲

通過《有限合夥基金條例草案》。
自本年8月31日新制度實施以來，
共收到50個¹申請。其中不少基金
以大灣區作投資主題

考慮推出措施吸引
更多海外成立的基金
在香港落地



為在本港營運的私募基金所分發的
附帶權益提供稅務寬免。我們正
擬備相關法例，目標是在短期內向
立法會提交修訂條例草案

推動家族辦公室業務

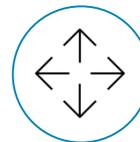
予投資推廣署額外資源成立專責團隊，為有興趣來港
營辦的家族辦公室提供一站式支援服務，以鞏固香港
作為亞洲的家族辦公室樞紐：



為內地及海外的投資者提供一站式平台，協
助他們到香港營辦家族辦公室

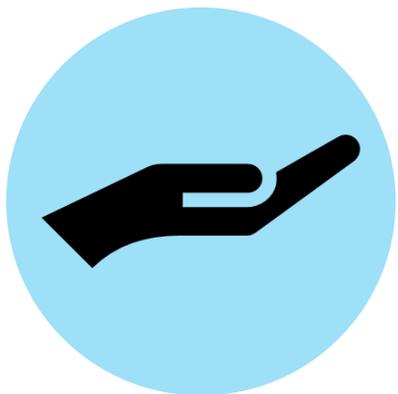


加強家族辦公室與相關持份者、監管機構及
政府部門的協調



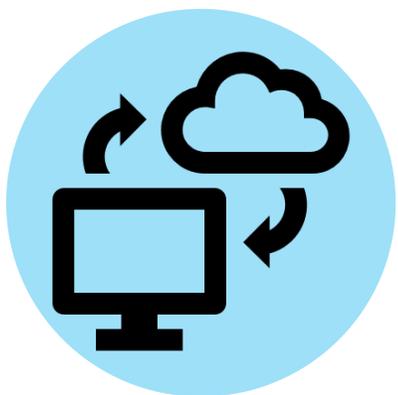
鼓勵及支援在港營辦的家族辦公室擴充業務

發展金融科技



「拍住上」金融科技概念驗證測試資助計劃

- 提供財政誘因，從應用入手鼓勵傳統金融機構夥拍初創企業進行概念驗證測試
- 政府首次為金融科技概念驗證測試推出的專門資助計劃
- 期望從小開始培植出成功的概念驗證測試項目，並推而廣之在金融機構廣泛應用
- 委託數碼港負責計劃的執行工作



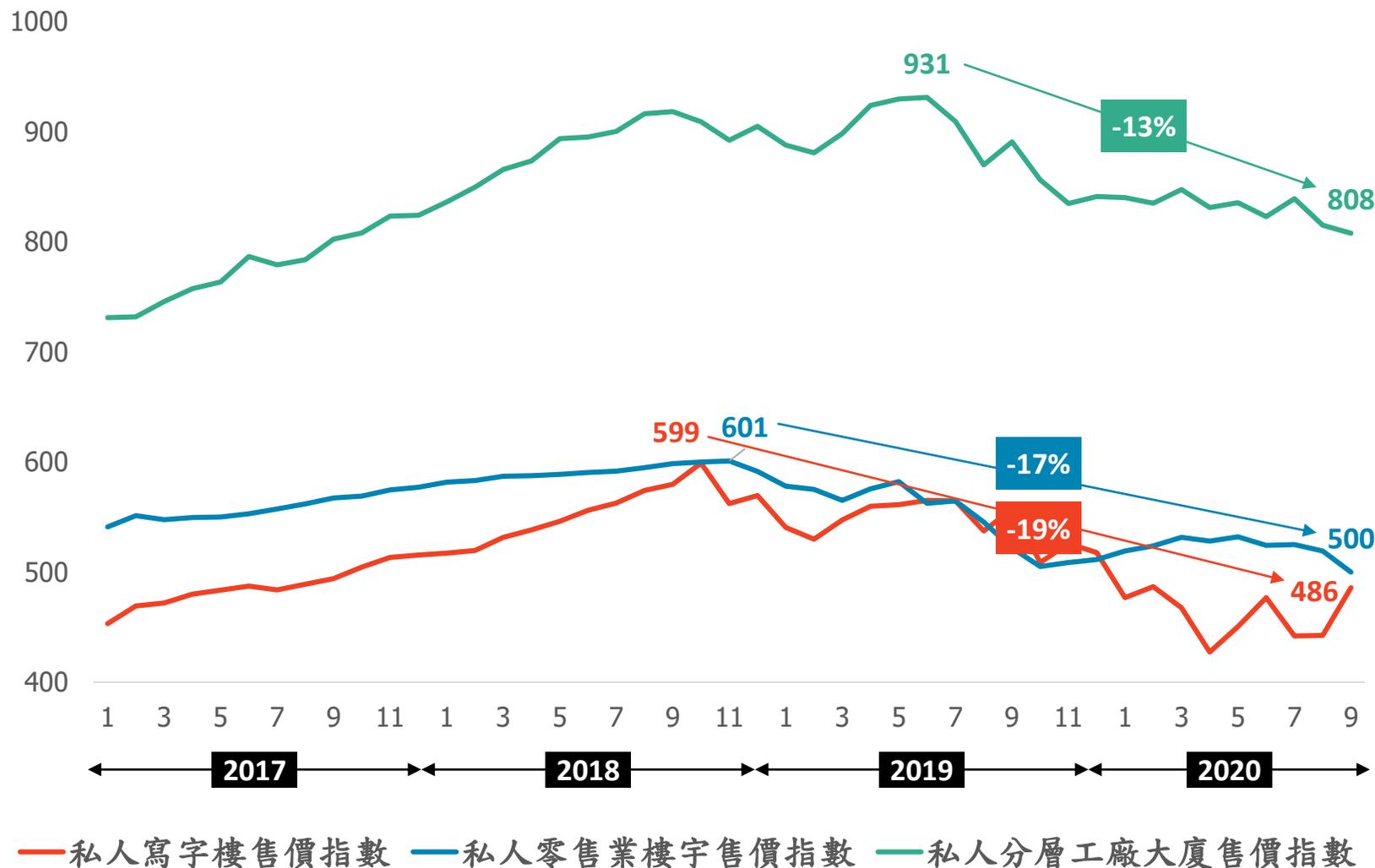
就監管虛擬資產服務提供者的發牌制度進行公眾諮詢

- 發牌制度屬強制性，會全面監管證券型及非證券型代幣
- 所有虛擬資產交易平台需在「陽光」下運作，取得證監會發出的牌照
- 為了符合國際組織有關虛擬資產在全球打擊洗黑錢國際標準上的監管建議
- 同時拓展虛擬資產作為新興及另類投資產品在香港的發展空間

緩減經濟衝擊：撤銷非住宅物業雙倍從價印花稅



「鬆綁」套現



1. 過去一段時間非住宅物業的售價及需求已顯著回落（私人寫字樓、私人零售業樓宇及私人分層工廠大廈售價指數從高位回落13-19%）
2. 利便企業出售非住宅物業套現，應付因經濟不景而出現的財政問題或現金需求（買賣一個價值800萬元的商舖，可節省約30萬元的從價印花稅）
3. 今日（11月26日）已生效，相關印花稅回復以「第二標準」稅率徵收
4. 現時房屋供應緊絀的情況下，住宅物業價格仍處於一般市民難以負擔的水平，政府並無計劃調整住宅物業的各項印花稅安排

緩減經濟衝擊：金融業創造職位計劃

FAST¹

「抗疫基金金融科技人才計劃」

1. 動用最多1.2億港元推出的金融科技「千人計劃」
2. 合資格企業可向數碼港提出申請，開設1個與金融科技相關的新職位
3. 財庫局會向合資格企業提供每月港幣1萬元的薪金資助，為期最多12個月或以僱用合約為限

FIRST²

「金融服務業創職位計劃」

1. 動用最多1.8億港元推出的「千人計劃2.0」
2. 合資格僱主為受金管局、證監會、保監局及積金局監管的機構，或已向香港會計師公會註冊的機構
3. 每間合資格僱主可向金發局申請補貼用於新增最多25個職位，為期12個月

兩個計劃的申請反應熱烈，受惠的不少是中小企及年輕人

謝謝！