

位於西貢十四鄉、馬鞍山樟木頭、馬鞍山村路和白石及大埔白石角的住宅發展項目資料

住宅發展項目	大約總樓面面積 (平方米)	大約單位數目	大約可容納 居民人數	大約附屬 車位數目*	大約公眾 車位數目*	預計完工年份+
十四鄉西沙路綜合發展項目	住用: 538 000 非住用: 66 000	9 700	29 100	3 360	550 (當中包括供康樂設施、康樂/體育中心、幼稚園/幼兒中心所使用的停車位，以及公共停車場)	2025 至 2030
馬鞍山西沙路樟木頭村附近及馬鞍山村路的4幅土地	備註(1)	7 200	20 400	備註(2)		2029/30或以後分階段完成
馬鞍山白石 (包括泓碧、峻源、沙田市地段第611號)	68 000	800	2 500	410	--	2020 至 2021
大埔白石角 (包括海日灣、海日灣II、朗濤、雲匯、嘉熙、逸瓏灣8)	421 000	5 900	16 500	2 570	--	2019 至 2021

備註(1)

總樓面面積會在詳細設計階段時，以確定的地盤淨面積及分區計劃大綱圖上訂明的相關地積比率計算。

備註(2)

泊車設施的實際提供有待詳細規劃及設計階段時決定。

* 車位數目大致上根據《香港規劃標準與準則》的規定。

+ 根據建築事務監督發出佔用許可證或地政總署發出合約完成證明書的日期或有關規劃申請資料。