

房屋委員會現時外判的服務合約

(a) 物業服務合約

	服務範圍	承辦商	標書所列的預算 服務價格 (百萬元)	批出的 合約價格 (百萬元)	是否最低標	合約所列的 服務人手及工資			
						清潔工		保安員	
						人數	工資 (註一)	人數	工資 (註一)
1	油塘邨	置邦興業有限公司	6 (註二)	8	是 (註三)	20	\$4,898	28	\$5,140
2	富泰邨	置邦興業有限公司	13 (註二)	14	是 (註三)	51	\$5,126	51	\$5,100
3	梨木樹邨 第一及第二期	置邦興業有限公司	9 (註二)	9	否 (註三)	17	\$5,126	30	\$5,205
4	逸東一邨	佳定管理服務有限公司	18 (註二)	19	否 (註三)	67	\$5,126	77	\$5,249
5	康東邨 環翠邨(逸翠樓) 華貴邨(華愛樓)	富城物業管理有限公司	6 (註二)	6	是 (註三)	5	\$5,126	14	\$5,419
6	白田邨 第四及第五期	富寧物業管理有限公司	7 (註二)	7	否 (註三)	17	\$5,126	20	\$5,419
7	寶田邨	置邦興業有限公司	17 (註二)	19	否 (註三)	63	\$5,126	57	\$5,419
8	元州邨	富城物業管理有限公司	11 (註二)	12	否 (註三)	26	\$5,126	48	\$5,419
9	幸福邨	佳定管理服務有限公司	8 (註二)	8	否 (註三)	18	\$5,051	33	\$5,419
10	興華一邨 翠樂邨	佳定管理服務有限公司	10 (註二)	10	是 (註三)	30	\$5,051	28	\$5,419
11	石蔭邨	置邦興業有限公司	10 (註二)	8	否 (註三)	18	\$5,002	30	\$5,576

	服務範圍	承辦商	標書所列的預算 服務價格 (百萬元)	批出的 合約價格 (百萬元)	是否最低標	合約所列的 服務人手及工資			
						清潔工		保安員	
						人數	工資 (註一)	人數	工資 (註一)
12	李鄭屋邨 大坑東邨	香港房屋協會	75	89	否	沒有列明	\$5,126	沒有列明	\$5,210
13	翠屏北邨 翠屏南邨	卓安顧問有限公司	125	129	否	沒有列明	\$5,126	沒有列明	\$5,210
14	太平邨 順安邨	香港房屋協會	110	98	是	沒有列明	\$5,126	沒有列明	\$5,210
15	東頭二邨 馬頭圍邨	香港房屋協會	100	104	否	沒有列明	\$5,126	沒有列明	\$5,210
16	利東邨	威格斯物業管理服務(香港) 有限公司	86	78	是	52	\$4,500	56	\$5,500
17	山景邨 水邊圍邨	翔俊有限公司	129	116	是	68	\$5,300	95	\$5,700
18	寶林邨 厚德邨	新城市管理服務有限公司	134	113	是	86	\$3,500	103	\$4,100
19	富善邨 彩園邨	創意服務有限公司	129	122	否	66	\$3,700	86	\$4,800
20	朗屏邨	國華管理有限公司	92	89	否	45	\$5,200	76	\$5,600
21	慈民邨 慈康邨 富山邨	領先管理有限公司	75	72	是	36	\$5,600	73	\$5,600
22	慈樂邨 慈安邨	文華物業服務有限公司	82	75	否	55	\$5,000	62	\$5,650
23	健明邨 彩明商場	港深萬碩物業服務有限公司	81	81	否	58	\$4,300	78	\$5,100
24	廣福邨	雅居物業管理有限公司	85	78	是	47	\$5,000	81	\$5,500
25	美林邨	新恒基國際物業管理有限公司	68	64	否	37	\$4,800	54	\$5,200
26	龍田邨 金坪邨 銀灣邨 逸東(二)邨	新昌管理服務有限公司	72	66	是	51	\$4,000	79	\$6,800

	服務範圍	承辦商	標書所列的預算 服務價格 (百萬元)	批出的 合約價格 (百萬元)	是否最低標	合約所列的 服務人手及工資			
						清潔工		保安員	
						人數	工資 (註一)	人數	工資 (註一)
27	小西灣邨 馬坑邨 西環邨	新昌管理服務有限公司	119	104	是	64	\$4,000	120	\$6,800
28	橫頭磡邨 彩輝邨	新昌管理服務有限公司	98	87	是	54	\$4,000	97	\$6,800
29	天耀一邨 天耀二邨	新昌管理服務有限公司	118	104	否	81	\$4,000	95	\$6,800
30	葵芳邨	天宏管理有限公司	87	86	否	59	\$4,500	91	\$5,600
31	黃大仙下二邨	德寶物業服務有限公司	87	81	否	58	\$6,010	77	\$7,310
32	石籬一邨 麗瑤邨	創冠國際管理發展有限公司	121	122	否	75	\$4,300	101	\$8,000
33	秀茂坪邨	創毅物業服務顧問有限公司	120	95	否	101	\$4,350	94	\$5,450
34	寶達邨 愛東邨 德田邨 興田商場	富城物業管理有限公司	122	100	是	89	\$4,500	114	\$5,500
35	天澤邨 梨木樹邨 青衣商場 景林商場	富城物業管理有限公司	108	87	是	90	\$4,500	114	\$5,500
36	頌安邨	新恆基國際物業管理有限公司	57	41	否	31	\$5,030	39	\$4,936
37	長宏邨 長貴邨 雅寧苑	新恆基國際物業管理有限公司	62	48	是	37	\$5,030	62	\$4,936
38	石籬二邨	創毅物業服務顧問有限公司	79	59	否	59	\$5,030	69	\$4,936
39	葵盛東邨	高耀物業管理有限公司	86	55	是	59	\$5,030	69	\$4,936
40	天逸邨	創意服務有限公司	37	28	是	18	\$5,030	43	\$4,936
41	大元邨	雅居物業管理有限公司	74	53	是	47	\$4,898	88	\$4,989
42	象山邨	宜居物業管理有限公司	19	14	否	19	\$4,898	25	\$4,989

	服務範圍	承辦商	標書所列的預算 服務價格 (百萬元)	批出的 合約價格 (百萬元)	是否最低標	合約所列的 服務人手及工資			
						清潔工		保安員	
						人數	工資 (註一)	人數	工資 (註一)
43	長亨邨 長青邨	宜居物業管理有限公司	114	80	是	87	\$4,898	101	\$4,989
44	祥華邨 嘉福邨 華心邨	瑞安物業管理有限公司	115	86	否	77	\$4,990	120	\$5,000
45	竹園南邨 彩雲二邨	宜居物業管理有限公司	113	79	是	80	\$4,898	114	\$4,989
46	平田邨 啟田邨 雲漢邨 安田邨	港深萬碩物業服務有限公司	87	80	否	71	\$5,051	92	\$5,420
47	高翔苑 油美苑	翔俊有限公司	46	40	否	30	\$5,051	60	\$5,419
48	田灣邨 興東邨	創毅物業服務顧問有限公司	43	40	否	36	\$5,051	53	\$5,419
49	明德邨	創毅物業服務顧問有限公司	16	14	是	12	\$5,051	17	\$5,419
50	富東邨	創毅物業服務顧問有限公司	16	14	是	13	\$5,051	18	\$5,419
51	廣田邨 黃大仙上邨 翠屏南邨	新恆基國際物業管理有限公司	106	88	是	78	\$5,010	134	\$5,580
52	長發邨 南昌邨 何文田邨 紅磡邨 常樂邨	佳富物業服務有限公司	110	98	是	70	\$5,002	117	\$5,576
53	美田邨 富善邨 彩園邨	新昌管理服務有限公司	112	95	是	96	\$5,103	294	\$5,677
54	翠林邨 尚德邨	佳定物業管理有限公司	86	76	否	64	\$5,100	93	\$5,700

	服務範圍	承辦商	標書所列的預算 服務價格 (百萬元)	批出的 合約價格 (百萬元)	是否最低標	合約所列的 服務人手及工資			
						清潔工		保安員	
						人數	工資 (註一)	人數	工資 (註一)
55	天華邨 天慈邨 朗屏邨	佳富物業服務有限公司	96	96	否	45	\$5,002	62	\$5,576
56	白田邨	創毅物業服務顧問有限公司	21	19	否	13	\$5,150	21	\$5,900
57	健明邨	創意服務有限公司	60	55	否	41	\$5,060	70	\$5,880
58	廣福邨 美林邨	雅居物業管理有限公司	93	86	否	61	\$5,273	125	\$6,136
59	慈樂邨 慈民邨 慈康邨 富山邨	中國海外物業服務有限公司	110	104	否	89	\$4,953	152	\$5,818
60	興華一邨 翠樂邨	創毅物業服務顧問有限公司	24	24	否	16	\$5,150	26	\$5,900
61	南山商場	中國海外物業服務有限公司	1.5	1.7	否	6	\$5,051	9	\$5,419
62	石硤尾商場	中國海外物業服務有限公司	2.9	2.6	否	9	\$5,051	12	\$5,419
63	白田商場	新昌地產管理有限公司	4	4.8	是	7	\$4,380	6	\$5,140
64	華富商場	新昌管理服務有限公司	5.8	5.2	否	9	\$4,380	12	\$5,140
65	龍翔辦公大樓	新昌地產管理有限公司	4.6	5.5	是	10	\$4,380	8	\$5,140
66	開泰工廠大廈 穗輝工廠大廈	富城物業管理有限公司	13.3	14.8	是	12	\$4,380	26	\$5,140
67	晉昇工廠大廈 葵安工廠大廈 大窩口工廠大廈	富寧物業管理有限公司	13.9	17.9	是	17	\$4,380	39	\$5,140
68	曉麗苑商場	啟勝管理服務有限公司	0.9 (註二)	1.6	否 (註三)	沒有列明	沒有列明	6	\$5,576
69	海富苑商場	中國海外物業服務有限公司	4 (註二)	11.7	否 (註三)	8	\$5,002	11	\$5,576
70	愉翠苑商場	康業服務有限公司	4.8 (註二)	6.8	否 (註三)	9	\$5,002	8	\$5,576
71	賢麗苑商場	富城物業管理有限公司	0.6 (註二)	3	否 (註三)	1	\$4,953	3	\$5,764

	服務範圍	承辦商	標書所列的預算 服務價格 (百萬元)	批出的 合約價格 (百萬元)	是否最低標	合約所列的 服務人手及工資			
						清潔工		保安員	
						人數	工資 (註一)	人數	工資 (註一)
72	龍蟠苑商場	康業服務有限公司	2.3 (註二)	2.2	否 (註三)	沒有列明	沒有列明	4	沒有列明
73	天馬苑商場	置邦興業有限公司	3.4 (註二)	3	否 (註三)	2	沒有列明	5	沒有列明
74	天盛苑商場	啟勝管理服務有限公司	13.8 (註二)	16.3	否 (註三)	8	沒有列明	4	沒有列明
75	兆麟苑商場	啟勝管理服務有限公司	2 (註二)	1.7	否 (註三)	9	沒有列明	7	沒有列明
76	穗禾苑商場	啟勝管理服務有限公司	5.1 (註二)	3.6	否 (註三)	沒有列明	沒有列明	4	沒有列明
77	雍盛苑商場	中國海外物業服務有限公司	3.6 (註二)	4.2	否 (註三)	5	沒有列明	8	沒有列明
78	清麗苑商場	康業服務有限公司	0.5 (註二)	0.5	不適用 (註四)	2	沒有列明	8	沒有列明
79	寶熙苑商場	康業服務有限公司	0.4 (註二)	0.4	否 (註三)	2	沒有列明	2	沒有列明
80	兆康苑商場	置邦興業有限公司	4.8 (註二)	5.3	否 (註三)	5	\$5,030	9	\$4,936
81	錦泰苑商場	富城物業管理有限公司	7.1 (註二)	6.9	否 (註三)	5	\$5,030	6	\$4,936
82	兆禧苑商場	新昌管理服務有限公司	2.3 (註二)	2.8	否 (註三)	3	\$5,030	4	\$4,936
83	愉田苑商場	佳定物業管理有限公司	0.4 (註二)	1.4	不適用 (註四)	1	沒有列明	3	沒有列明
84	錦英苑商場	置邦興業有限公司	3.1 (註二)	3	否 (註三)	4	\$4,898	2	\$4,936
85	安基苑商場	富寧物業管理有限公司	7 (註二)	7.2	否 (註三)	3	\$4,898	6	\$5,284
86	樂富中心	中國海外物業服務有限公司	-	42.6	否	62	\$5,002	63	\$5,576
87	大窩口商場	中國海外物業服務有限公司	-	7.3	是	8	\$4,030	16	\$5,135
88	蝴蝶商場	中國海外物業服務有限公司	-	12.6	否	16	\$4,030	28	\$5,135

	服務範圍	承辦商	標書所列的預算 服務價格 (百萬元)	批出的 合約價格 (百萬元)	是否最低標	合約所列的 服務人手及工資			
						清潔工		保安員	
						人數	工資 (註一)	人數	工資 (註一)
89	麗閣商場	中國海外物業服務有限公司	-	9.4	否	10	\$5,030	13	\$4,936
90	石圍角商場	中國海外物業服務有限公司	-	5.7	否	19	\$5,030	27	\$4,936
91	興民商場	中國海外物業服務有限公司	-	3.4	否	4	\$5,051	6	\$5,764
92	華貴商場	中國海外物業服務有限公司	-	6.1	否	5	\$5,051	13	\$5,764
93	華明商場	中國海外物業服務有限公司	-	4.8	是	8	\$5,051	12	\$5,764
94	頌富商場	中國海外物業服務有限公司	-	24.8	否	47	\$4,953	63	\$5,764
95	愛民商場	中國海外物業服務有限公司	-	7.2	否	19	\$4,400	10	\$5,500
96	樂華(北)商場	中國海外物業服務有限公司	-	7.6	否	13	\$4,100	20	\$5,500
97	新翠商場	中國海外物業服務有限公司	-	2.1	否	8	\$5,002	15	\$5,764
98	三聖商場	置邦興業有限公司	-	4.3	否	11	\$5,002	8	\$5,576
99	建生商場	置邦興業有限公司	-	5	否	11	\$5,003	6	\$5,576
100	彩雲商場	置邦興業有限公司	-	11.8	否	23	\$5,030	18	\$5,576
101	鳳德商場	置邦興業有限公司	-	6.8	否	14	\$5,030	9	\$5,576
102	新田圍商場	置邦興業有限公司	-	4.4	否	7	\$5,051	5	\$5,764
103	鯉魚門廣場	置邦興業有限公司	-	20	否	23	\$5,051	25	\$5,764
104	安蔭商場	高達管理有限公司	-	4.7	否	16	\$5,040	12	\$5,800
105	長康商場	高達管理有限公司	-	11.5	否	32	\$4,107	34	\$5,800
106	秦石商場	高達管理有限公司	-	5.8	否	16	\$4,953	6	\$5,764
107	禾峯商場	高達管理有限公司	-	13.6	否	28	\$4,953	30	\$5,764
108	顯徑商場	高達管理有限公司	-	2.4	否	14	\$4,953	15	\$5,764
109	長發商場	工聯優惠中心有限公司	-	19.2	是	32	\$5,003	33	\$5,576
110	安定商場	工聯優惠中心有限公司	-	13.6	否	34	\$4,953	28	\$5,764
111	友愛商場	工聯優惠中心有限公司	-	10	否	17	\$4,953	17	\$5,764
112	順利商場	工聯優惠中心有限公司	-	7.5	否	18	\$5,051	23	\$5,764
113	啟業商場	新城市管理服務有限公司	-	4.7	否	8	\$4,400	9	\$4,300
114	德田商場	新城市管理服務有限公司	-	9.1	否	22	\$4,400	21	\$4,300
115	天平商場	新城市管理服務有限公司	-	3.8	是	4	\$4,400	6	\$4,300
116	沙角商場	柏齡物業管理有限公司	-	11.4	是	19	\$5,030	27	\$5,576
117	恆安商場	柏齡物業管理有限公司	-	13	是	24	\$5,030	31	\$5,576
118	太和商場	柏齡物業管理有限公司	-	19.3	否	21	\$4,953	36	\$5,764
119	富亨商場	柏齡物業管理有限公司	-	3.1	是	8	\$4,953	6	\$5,764

	服務範圍	承辦商	標書所列的預算 服務價格 (百萬元)	批出的 合約價格 (百萬元)	是否最低標	合約所列的 服務人手及工資			
						清潔工		保安員	
						人數	工資 (註一)	人數	工資 (註一)
120	耀安商場	柏齡物業管理有限公司	-	3.4	是	7	\$4,953	9	\$5,764
121	利安商場	瑞安物業管理有限公司	-	6.3	否	14	\$3,733	9	\$4,900
122	慈雲山中心 慈正商場	信和物業管理有限公司	-	32.9	是	48	\$5,030	33	\$5,576
123	運頭塘商場	信和物業管理有限公司	-	4.6	否	6	\$4,678	8	\$4,168
124	天瑞商場	信和物業管理有限公司	-	6.2	否	6	\$3,430	15	\$4,047
125	黃大仙中心 龍翔中心	信和物業管理有限公司	-	40.4	是	50	\$5,030	65	\$5,576
126	何文田廣場	信和物業管理有限公司	-	17.3	否	21	\$4,953	21	\$5,764
127	瀝源商場	新恒基國際物業管理有限公司	-	8.3	是	13	\$5,003	27	\$5,576
128	石蔭商場	新恒基國際物業管理有限公司	-	5.6	否	10	\$5,030	9	\$5,576
129	環翠商場	新恒基國際物業管理有限公司	-	5.3	是	8	\$5,030	9	\$4,936
130	大興商場	新恒基國際物業管理有限公司	-	6.5	是	4	\$5,030	15	\$4,936
131	隆亨商場	新昌地產管理有限公司	-	6.7	否	7	\$5,030	6	\$4,936
132	耀東商場	新昌地產管理有限公司	-	3.7	否	6	\$4,953	5	\$5,764
133	赤柱廣場	富城物業管理有限公司	-	23.7	否	38	\$4,953	52	\$5,764
134	房屋委員會 總部大廈 第三及第四座	新昌管理服務有限公司	9.1	7.83	是	18	\$4,898	23	\$4,990

(b) 清潔服務合約

	服務範圍	承辦商	標書所列的 預算服務價格 (百萬元)	批出的 合約價格 (百萬元)	是否最低標	合約所列的條款	
						清潔工人數目	工資 (註一)
1	東頭(一)邨	新力清潔公司	1.58	1.50	否	4	\$4,953
2	梨木樹(二)邨	香港工商清潔服務有限公司	5.15	4.90	否	22	\$4,953
3	模範邨	新利清潔有限公司	0.63	0.60	是	10	\$5,126
4	興民邨	益記清潔公司	1.05	1.00	是	9	\$5,002
5	富昌邨	益記清潔公司	3.78	3.60	否	47	\$4,898
6	廣源邨商場	漢成港九清潔公司	1.79	1.70	是	21	\$4,898
7	良景邨商場	香港工商清潔服務有限公司	2.21	2.10	是	27	\$4,898
8	天悅邨	真會記有限公司	2.21	2.10	否	21	\$4,898
9	華荔邨	利興清潔服務有限公司	0.95	0.90	否	11	\$4,898
10	天恆邨	漢成港九清潔公司	2.84	2.70	是	28	\$5,126
11	天恩邨	香港工商清潔服務有限公司	2.94	2.80	是	30	\$5,126
12	漁灣邨	利興清潔服務有限公司	6.50	5.70	否	25	\$5,030
13	新翠邨	偉成清潔公司	11.10	10.20	否	37	\$5,030
14	朗邊中轉房	英華清潔服務有限公司	1.60	1.30	是	5	\$5,030
15	麗閣邨	亞洲清潔服務公司	6.90	6.00	否	27	\$5,030
16	愛民邨	香港工商清潔服務有限公司	16.60	13.00	是	53	\$5,030
17	天瑞(二)邨	利興清潔服務有限公司	6.30	5.70	否	23	\$5,030
18	牛頭角下(二)邨	聯發清潔公司	11.70	10.50	否	40	\$5,030
19	鴨脷洲邨	利興清潔服務有限公司	13.40	11.90	否	49	\$5,030
20	石圍角邨	英華清潔服務有限公司	11.80	10.10	否	46	\$5,030
21	蘇屋邨	偉成清潔公司	11.80	10.60	是	34	\$5,030
22	澤安邨	民順清潔有限公司	5.20	3.80	是	15	\$5,030
23	南山邨	民順清潔有限公司	6.40	5.80	否	24	\$5,030
24	彩虹邨	英華清潔服務有限公司	12.90	11.30	否	45	\$5,030
25	慈正邨	英華清潔服務有限公司	19.40	16.40	否	75	\$5,030
26	安蔭邨	香港工商清潔服務有限公司	14.40	10.80	否	40	\$5,030
27	海麗邨	香港工商清潔服務有限公司	15.00	10.30	是	44	\$5,030
28	西貢中轉房屋	怡泰清潔公司	0.50	0.40	是	3	\$5,030
29	樂富邨	英華清潔服務有限公司	7.90	6.90	否	31	\$5,030
30	興華(二)邨	利興清潔服務有限公司	9.50	8.40	否	34	\$5,030
31	石硤尾邨	偉成清潔公司	13.90	11.80	否	49	\$5,030

	服務範圍	承辦商	標書所列的 預算服務價格 (百萬元)	批出的 合約價格 (百萬元)	是否最低標	合約所列的條款	
						清潔工人數目	工資 (註一)
32	天瑞(一)邨	利興清潔服務有限公司	8.70	8.10	否	30	\$5,030
33	油麗邨	利興清潔服務有限公司	3.90	3.50	否	14	\$4,898
34	禾峯邨	英華清潔服務有限公司	13.10	10.20	是	47	\$4,898
35	樂華(北)邨 彩霞邨	民順清潔有限公司	9.70	8.00	否	33	\$4,898
36	大興邨	新利清潔有限公司	13.90	13.40	否	57	\$4,898
37	樂華(南)邨	香港工商清潔服務有限公司	13.60	11.60	否	47	\$4,898
38	華富(一)邨	利興清潔服務有限公司	15.70	14.80	否	64	\$4,898
39	安定邨	益記清潔公司	8.70	6.60	是	26	\$4,898
40	葵盛(西)邨	英華清潔服務有限公司	9.50	8.70	否	38	\$4,898
41	沙角邨	義合清潔公司	9.00	8.70	否	40	\$4,898
42	麗景邨	聯發清潔公司	9.20	8.90	否	37	\$4,898
43	大窩口邨	利群清潔服務有限公司	12.00	11.20	否	55	\$4,898
44	葵涌邨	義合清潔公司	16.80	12.90	是	54	\$4,898
45	富亨邨 太和邨 運頭塘邨	利興清潔服務有限公司	5.00	4.50	否	21	\$4,898
46	彩雲(一)邨	新力清潔公司	11.70	9.10	是	37	\$4,898
47	長康邨	啟發清潔公司	13.30	13.10	否	30	\$4,898
48	友愛邨	利興清潔服務有限公司	13.70	13.30	否	49	\$4,898
49	秦石邨	怡泰清潔公司	4.90	4.60	否	20	\$4,898
50	三聖邨	益記清潔公司	3.60	2.70	是	10	\$4,898
51	利安邨 恆安邨	利興清潔服務有限公司	8.50	7.90	否	33	\$4,898
52	瀝源邨	益記清潔公司	9.00	6.40	是	28	\$4,898
53	美東邨	聯發清潔公司	1.20	1.20	否	5	\$4,898
54	順利邨	偉成清潔公司	9.80	9.20	否	41	\$4,898
55	順天邨	利群清潔服務有限公司	16.10	14.60	否	75	\$4,898
56	華富(二)邨	利興清潔服務有限公司	7.20	7.10	否	25	\$4,898
57	耀東邨	漢成港九清潔公司	13.80	10.80	是	46	\$4,898
58	福來邨	英華清潔服務有限公司	6.30	5.90	否	29	\$4,898
59	新田圍邨	義合清潔公司	6.50	6.20	否	28	\$5,126
60	高怡邨	聯發清潔公司	9.80	8.90	否	37	\$5,126

	服務範圍	承辦商	標書所列的 預算服務價格 (百萬元)	批出的 合約價格 (百萬元)	是否最低標	合約所列的條款	
						清潔工人數目	工資 (註一)
61	麗安邨	新利清潔有限公司	4.40	4.20	否	17	\$5,126
62	環翠邨	新力清潔公司	8.00	7.70	否	33	\$5,126
63	湖景邨	中信清潔公司	6.80	6.40	是	27	\$5,126
64	啓業邨	真會記有限公司	8.30	6.30	是	25	\$5,126
65	隆亨邨 顯耀邨	義合清潔公司	8.10	8.20	否	29	\$5,126
66	蝴蝶邨	聯發清潔公司	9.90	9.40	否	35	\$5,126
67	和樂邨	聯發清潔公司	4.70	4.40	否	20	\$5,126
68	坪石邨	義合清潔公司	9.80	9.10	否	37	\$5,126
69	白田邨	真會記有限公司	10.10	10.10	否	42	\$5,126
70	石蔭東邨	康怡清潔公司	4.30	4.40	是	16	\$5,126
71	黃竹坑邨	真會記有限公司	10.20	9.60	是	42	\$5,051
72	石排灣邨	香港工商清潔服務有限公司	12.80	11.70	否	50	\$5,051
73	鯉魚門邨	啟發清潔公司	4.70	4.50	否	17	\$5,002
74	順安邨	聯發清潔公司	5.10	4.90	否	20	\$5,002
75	牛頭角上邨	啟發清潔公司	4.40	4.20	否	16	\$5,002
76	房屋委員會 總部大廈 第一及第二座	利興清潔服務有限公司	5.10	5.35	否	35	\$4,898

(c) 護衛服務合約

	服務範圍	承辦商	標書所列的預算 服務價格 (百萬元)	批出的 合約價格 (百萬元)	是否最低標	合約所列的條款	
						保安員數目	工資 (註一)
1	安定邨	香港警衛有限公司	4.65	4.60	是	43	\$5,764
2	大窩口邨	香港警衛有限公司	8.40	8.30	是	72	\$5,764
3	沙角邨	警衛城有限公司	6.30	6.00	否	58	\$5,419
4	利安邨	警衛城有限公司	3.20	3.00	否	26	\$5,419
5	隆亨邨	警衛城有限公司	6.00	5.90	否	48	\$5,419
6	禾輦邨	警衛城有限公司	7.30	7.10	否	61	\$5,419
7	西貢中轉房屋	安民警衛有限公司	0.58	0.56	否	3	\$5,419
8	秦石邨	警衛城有限公司	2.80	2.60	否	23	\$5,419
9	順天邨	香港警衛有限公司	6.30	6.00	否	55	\$5,419
10	坪石邨	正誠物業管理有限公司	3.30	3.00	否	27	\$5,419
11	啟業邨	正誠物業管理有限公司	3.70	3.60	否	31	\$5,419
12	順利邨	香港警衛有限公司	4.80	4.60	否	42	\$5,419
13	牛頭角下二邨	警衛城有限公司	9.20	9.00	否	32	\$5,419
14	愛民邨	正誠物業管理有限公司	5.10	4.90	否	49	\$5,419
15	慈正邨	正誠物業管理有限公司	5.60	5.50	否	55	\$5,419
16	高怡邨	警衛城有限公司	5.50	5.30	否	45	\$5,419
17	和樂邨	宇宙警衛有限公司	4.60	4.50	否	44	\$5,419
18	彩虹邨	正誠物業管理有限公司	8.20	8.00	否	53	\$5,419
19	樂華北邨	宇宙警衛有限公司	4.30	4.10	否	40	\$5,419
20	樂華南邨	宇宙警衛有限公司	3.50	3.40	否	32	\$5,419
21	漁灣邨	宇宙警衛有限公司	3.40	3.20	否	29	\$5,576
22	天瑞二邨	正誠物業管理有限公司	3.60	3.40	否	32	\$5,576
23	天瑞一邨	正誠物業管理有限公司	3.80	3.40	否	31	\$5,576
24	麗安邨	香港海外華僑服務有限公司	2.50	2.40	否	20	\$5,576
25	麗閣邨	香港海外華僑服務有限公司	3.60	3.50	否	32	\$5,576

	服務範圍	承辦商	標書所列的預算 服務價格 (百萬元)	批出的 合約價格 (百萬元)	是否最低標	合約所列的條款	
						保安員數目	工資 (註一)
26	新田圍邨	香港警衛有限公司	3.70	3.40	否	31	\$5,503
27	瀝源邨	香港海外華僑服務有限公司	5.50	5.30	否	50	\$5,419
28	新翠邨	龍衛保安有限公司	6.50	6.30	否	65	\$5,419
29	梨木樹邨	警衛城有限公司	5.50	5.20	否	45	\$5,764
30	廣源商場	警衛城有限公司	2.00	1.80	否	20	\$5,764
31	良景商場	宇宙警衛有限公司	3.20	3.00	是	31	\$5,014
32	富昌邨	警衛城有限公司	6.60	6.30	否	58	\$5,142
33	華麗邨	警衛城有限公司	1.80	1.60	否	11	\$5,142
34	天悅邨	警衛城有限公司	3.3.0	3.20	否	30	\$5,426
35	天恩邨	香港警衛有限公司	6.00	5.70	否	47	\$5,236
36	天恆邨	衛達保安(國際)有限公司	6.80	6.50	否	53	\$5,414
37	海麗邨	警衛城有限公司	23.00	22.90	否	74	\$5,764
38	油麗邨	香港警衛有限公司	11.90	9.80	否	33	\$4,992
39	環翠邨	香港警衛有限公司	11.30	10.60	否	34	\$4,992
40	興華二邨	京衛保安有限公司	8.90	8.50	否	16	\$5,000
41	興民邨	通宏警衛有限公司	6.00	5.40	是	15	\$4,989
42	黃竹坑邨	安民警衛有限公司	11.80	11.20	否	46	\$5,000
43	耀東邨	通宏警衛有限公司	14.80	13.50	是	47	\$4,989
44	模範邨	香港警衛有限公司	3.50	3.20	是	7	\$4,992
45	石排灣邨	香港警衛有限公司	10.90	10.60	否	43	\$5,002
46	華富二邨	安民警衛有限公司	8.40	9.00	否	24	\$5,512
47	華富一邨	安民警衛有限公司	12.60	12.60	否	38	\$5,512
48	鴨脷洲邨	安民警衛有限公司	14.30	13.80	否	40	\$5,512
49	石硤尾邨	安民警衛有限公司	27.60	27.60	否	89	\$5,616
50	鯉魚門邨	康年警衛有限公司	8.20	7.90	否	22	\$5,650
51	順安邨	康年警衛有限公司	9.40	9.00	否	26	\$5,650

	服務範圍	承辦商	標書所列的預算 服務價格 (百萬元)	批出的 合約價格 (百萬元)	是否最低標	合約所列的條款	
						保安員數目	工資 (註一)
52	牛頭角上邨	安民警衛有限公司	6.80	6.60	否	17	\$5,616
53	朗邊中轉房屋	安民警衛有限公司	4.30	4.30	否	13	\$5,576
54	友愛邨	安民警衛有限公司	22.80	22.00	否	69	\$5,616
55	油美苑	康年警衛有限公司	2.56	2.50	否	6	\$5,650
56	工廠(柴灣、業安、 觀塘、九龍灣、宏 昌、長沙灣、新蒲 崗、石硤尾)	安民警衛有限公司	33.90	33.90	否	100	\$5,616
57	葵涌邨	宇宙警衛有限公司	28.30	26.80	是	89	\$5,642
58	彩雲一邨	警衛城有限公司	2.20	2.00	是	55	\$5,764
59	樂富邨	龍衛保安有限公司	1.80	1.70	是	47	\$5,764
60	三聖邨	世紀服務有限公司	0.48	0.46	是	16	\$5,764
61	蝴蝶邨	安民警衛有限公司	1.20	1.10	是	36	\$5,772
62	大興邨	安民警衛有限公司	1.80	1.60	是	58	\$5,772
63	湖景邨	安民警衛有限公司	0.85	0.80	是	27	\$5,772
64	石蔭東邨	香港警衛有限公司	0.63	0.60	是	20	\$5,764
65	安蔭邨	香港警衛有限公司	0.93	0.90	是	32	\$5,764
66	長康邨	龍衛保安有限公司	1.44	1.40	是	53	\$5,764
67	荔景邨	警衛城有限公司	1.08	1.00	是	38	\$5,764
68	石圍角邨	龍衛保安有限公司	1.54	1.40	是	57	\$5,764
69	福來邨	龍衛保安有限公司	0.98	0.90	是	33	\$5,764
70	東頭一邨	安民警衛有限公司	2.70	2.60	否	6	\$5,616
71	澤安邨	香港海外華僑服務有限公司	6.20	6.10	否	19	\$5,603
72	美東邨	安民警衛有限公司	4.50	4.30	否	9	\$5,616
73	葵盛西邨	香港海外華僑服務有限公司	14.50	14.00	否	42	\$5,603
74	白田邨	香港海外華僑服務有限公司	19.70	18.90	否	66	\$5,603
75	蘇屋邨	香港海外華僑服務有限公司	18.00	17.30	否	56	\$5,603

	服務範圍	承辦商	標書所列的預算 服務價格 (百萬元)	批出的 合約價格 (百萬元)	是否最低標	合約所列的條款	
						保安員數目	工資 (註一)
76	南山邨	香港海外華僑服務有限公司	10.80	10.00	否	31	\$5,603
77	房屋委員會 總部大廈 第一及第二座	正誠物業管理有限公司	7.30	7.36	否	41	\$5,160

(d) 停車場管理合約

	服務範圍	承辦商	標書所列的預算 服務價格 (百萬元)	批出的 合約價格 (百萬元)	是否最低標	合約所列的 服務人手及工資			
						清潔工		保安員	
						人數	工資	人數	工資
1	海麗停車場	威信(香港)停車場管理有限公司	-	3.10	是	沒有列明	沒有列明	9	\$5,000 (註一)
2	顯耀停車場	國際屋宇管理有限公司	-	0.90	否	沒有列明	沒有列明	3	\$5,764 (註一)
3	石蔭停車場	國際屋宇管理有限公司	-	0.50	否	沒有列明	沒有列明	3	\$5,576 (註一)
4	石排灣停車場	敏記停車場管理有限公司	-	1.20	是	沒有列明	沒有列明	21	\$5,764 (註一)
5	澤安停車場 何文田(一)停車場 馬頭圍停車場 石硤尾停車場	豐企停車場服務(香港)有限公司	-	2.60	是	沒有列明	沒有列明	19	\$5,764 (註一)
6	九龍中	豐企停車場服務有限公司	-	48.3	是	沒有列明	\$23.82 (註五)	72	\$7,161 (註六)
7	九龍東	敏記停車場服管理有限公司	-	58.0	是	沒有列明	\$23.82 (註五)	58	\$7,161 (註六)
8	屯門東及天水圍	敏記停車場服管理有限公司	-	44.8	是	沒有列明	\$23.82 (註五)	59	\$7,161 (註六)
9	屯門及天水圍	敏記停車場服管理有限公司	-	15.6	是	沒有列明	\$23.82 (註五)	80	\$7,161 (註六)

	服務範圍	承辦商	標書所列的預算 服務價格 (百萬元)	批出的 合約價格 (百萬元)	是否最低標	合約所列的 服務人手及工資			
						清潔工		保安員	
						人數	工資	人數	工資
10	沙田北	帝豪停車場服管理有限公司	-	48.6	是	沒有列明	\$23.82 (註五)	67	\$7,161 (註六)
11	沙田南	國際屋宇管理有限公司	-	77.9	否	沒有列明	\$23.82 (註五)	81	\$7,161 (註六)
12	香港島	佳栢停車場有限公司	-	68.4	是	沒有列明	\$23.82 (註五)	76	\$7,161 (註六)
13	香港東	豐企停車場服務有限公司	-	56.9	是	沒有列明	\$24.05 (註五)	101	\$7,163 (註六)
14	黃大仙	豐企停車場服務有限公司	-	42.6	是	沒有列明	\$24.05 (註五)	67	\$7,163 (註六)
15	將軍澳	佳栢停車場有限公司	-	80.4	否	沒有列明	\$24.05 (註五)	84	\$7,163 (註六)
16	竹園，九龍中及 九龍南	國際屋宇管理有限公司	-	44.1	是	沒有列明	\$23.82 (註五)	76	\$7,161 (註六)
17	深水埗	敏記停車場服管理有限公司	-	44.9	是	沒有列明	\$23.82 (註五)	99	\$7,161 (註六)
18	慈雲山	國際屋宇管理有限公司	-	67.7	是	沒有列明	\$23.82 (註五)	92	\$7,161 (註六)
19	香港，九龍中及 深水埗	越秀亞通停車場有限公司	-	93.8	是	沒有列明	\$24.05 (註五)	138	\$7,163 (註六)
20	馬鞍山	威信停車場管理有限公司	-	27.3	是	沒有列明	\$23.82 (註五)	46	\$7,161 (註六)
21	大埔	豐企停車場服務有限公司	-	29.0	是	沒有列明	\$23.82 (註五)	45	\$7,161 (註六)
22	大埔及粉嶺	豐企停車場服務有限公司	-	24.0	是	沒有列明	\$23.82 (註五)	46	\$7,161 (註六)
23	元朗及屯門	利家停車場有限公司	-	24.0	是	沒有列明	\$23.82 (註五)	48	\$7,161 (註六)
24	元朗及天水圍	敏記停車場服管理有限公司	-	43.5	是	沒有列明	\$23.82 (註五)	52	\$7,161 (註六)
25	香港，秀茂坪， 竹園及沙田	豐企停車場服務有限公司	-	4.5	是	沒有列明	\$23.82 (註五)	73	\$7,161 (註六)

	服務範圍	承辦商	標書所列的預算 服務價格 (百萬元)	批出的 合約價格 (百萬元)	是否最低標	合約所列的 服務人手及工資			
						清潔工		保安員	
						人數	工資	人數	工資
26	鯉魚門	豐企停車場服務有限公司	-	30.9	是	沒有列明	\$23.82 (註五)	70	\$7,161 (註六)
27	荃灣，葵涌及 青衣	國際屋宇管理有限公司	-	36.4	否	沒有列明	\$23.82 (註五)	57	\$7,161 (註六)
28	香港	豐企停車場服務有限公司	-	34.2	是	沒有列明	\$23.82 (註五)	56	\$7,161 (註六)
29	沙田，馬鞍山及 元朗	帝豪停車場服管理有限公司	-	33.3	否	沒有列明	\$23.82 (註五)	53	\$7,161 (註六)
30	粉嶺，秀茂坪及 馬鞍山	國際屋宇管理有限公司	-	25.8	是	沒有列明	\$23.82 (註五)	56	\$7,161 (註六)
31	天水圍及屯門	敏記停車場服管理有限公司	-	40.78	是	沒有列明	\$23.82 (註五)	81	\$7,161 (註六)
32	九龍及將軍澳	威信停車場管理有限公司	-	50.1	是	沒有列明	沒有列明	59	沒有列明
33	九龍，新界及 將軍澳	威信停車場管理有限公司	-	43.4	否	沒有列明	沒有列明	83	沒有列明
34	東涌	威信停車場管理有限公司	-	17.0	否	沒有列明	沒有列明	30	沒有列明
35	新界西	敏記停車場服管理有限公司	-	22.7	否	沒有列明	沒有列明	24	沒有列明
36	牛池灣及慈雲山	威信停車場管理有限公司	-	33.5	是	沒有列明	沒有列明	38	沒有列明
37	荃灣及葵涌	佳栢停車場有限公司	-	42.7	否	沒有列明	沒有列明	72	沒有列明
38	青衣島	富城停車場管理有限公司	-	22.8	否	沒有列明	沒有列明	101	\$5,150 (註一)
39	九龍，馬鞍山及 將軍澳	敏記停車場服管理有限公司	-	21.9	否	沒有列明	沒有列明	82	\$5,350 (註一)
40	愛民邨	敏記停車場服管理有限公司	-	1.95	是	沒有列明	沒有列明	20	\$5,764 (註一)
41	九龍，葵涌及 青衣	威信停車場管理有限公司	-	27.3	否	沒有列明	沒有列明	66	\$5,350 (註一)
42	東九龍	佳栢停車場有限公司	-	18.1	否	沒有列明	沒有列明	90	\$5,000 (註一)
43	九龍東及東涌	利家停車場有限公司	-	22.3	是	沒有列明	沒有列明	94	\$5,300 (註一)

	服務範圍	承辦商	標書所列的預算 服務價格 (百萬元)	批出的 合約價格 (百萬元)	是否最低標	合約所列的 服務人手及工資			
						清潔工		保安員	
						人數	工資	人數	工資
44	葵涌及天水圍	越秀亞通停車場有限公司	-	18.2	是	沒有列明	沒有列明	100	\$5,150 (註一)
45	葵涌，荃灣及 天水圍	越秀亞通停車場有限公司	-	10.1	是	沒有列明	\$24.05 (註五)	88	\$7,163 (註六)
46	九龍南，西貢及 下葵涌	利家停車場有限公司	-	29.9	否	沒有列明	沒有列明	79	\$5,300 (註一)
47	大埔，粉嶺及 上水	豐企停車場服務有限公司	-	52.12	否	沒有列明	沒有列明	138	\$5,310 (註一)
48	北角邨中座	利家停車場有限公司	-	2.865	是	沒有列明	沒有列明	9	\$5,000 (註一)
49	北角邨東座	利家停車場有限公司	-	3.647	否	沒有列明	沒有列明	7	\$5,500 (註一)
50	高翔苑	威信停車場管理有限公司	-	0.55	是	沒有列明	\$24.05 (註五)	7	\$7,163 (註六)
51	油塘第5期	豐企停車場服務有限公司	-	0.95	是	沒有列明	\$24.05 (註五)	11	\$7,163 (註六)

註一：工資以工人每月工作 26 日每日 8 小時為基準

註二：此乃對上一份合約的價格，每次皆以續約形式批出

註三：以第一次以招標形式批出之合約計

註四：此合約以商議形式批出予居屋苑業主立案法團所聘請的物業管理公司

註五：此類停車場管理合約除訂明保安員的人手及工資外，亦有列出承辦商如聘用清潔工人時應給予的時薪
(以工人每月工作 26 日每日 8 小時為計算基礎)

註六：工資以工人每月工作 26 日每日 11 小時為基準。