



二零零六年十月份至十二月份批出同意書及轉讓同意書的詳情

同意書種類 及個案編號	地段編號	地址	樓宇名稱	發展商	發展商 母公司或 控股公司 (如有)	律師	認可人士 及其公司	主要 承建商	按揭銀行 (如有)	提交承諾書 之銀行 (如有)	融資人 (如有)	同意書 簽署日期 (a)	預計落成 日期 (b)	### (b)-(a)	@單位 數目
預售樓花同意書(住宅)															
ASP(RES) CO- ASP000638	東涌市地段 第 5 號	新界 大嶼山 東涌	映灣園 第 4 期 (第 15 及 16 座)	地鐵有限 公司	--	司力達 律師樓、 的近律師 行 及 胡關李羅 律師行	林國鴻 -興業建築師 樓有限公司	保華德祥 營造有限 公司	--	--	--	二零零六年 十二月 二十二日	二零零七年 四月三十日	129	824
ASP(RES) CO- ASP000639	丈量約份第 104 約地段 第 4781 號 之餘段	新界元朗 錦繡大道	首譽	寶建投資 有限公司	Suitbest Investments Limited	何耀棣律 師事務所	周念申 -周氏建築師 事務所有限 公司	建業建築 有限公司	香港上海 滙豐銀行 有限公司	--	Suitbest Investments Limited	二零零六年 十二月 十四日	二零零七年 四月三十日	137	16
ASP(RES) CO- ASP000644	丈量約份第 122 約地段 第 1738 號 之餘段	新界元朗 屏山屏興 里 1 號	榆翠城	麒邦興業 有限公司	泛海國際集團 有限公司	陳劉韋 律師行	馬健騰 -聯協建築師 事務所有限 公司	中添工程 有限公司	中國銀行 (香港) 有限公司	--	泛海財務 有限公司	二零零六年 十一月 十六日	二零零七年 四月三十日	165	49
ASP(RES) CO- ASP000649	內地段 第 8969 號 B 分段	香港薄扶 林鋼綫灣	Villa Bel-Air, Bel-Air On the Peak, Island South (第 5 期)	香港數碼港 (附屬發展) 有限公司	財政司司 長法團	胡關李羅 律師行	林秉康 -王歐陽 (香港) 有限公司	保華建築營 造有限公司	--	--	--	二零零六年 十月 三十一日	二零零七年 十二月 三十一日	426	29
ASP(RES) CO- ASP000653	荃灣市地段 第 407 號 之餘段	新界荃灣 楊屋道 118 號	沒有名稱	寶志投資 有限公司	南豐紡織聯合 有限公司	王澤長, 周淑嫻, 周永健 律師行	梁世雄 -馬梁建築師 事務所(香港) 有限公司	寶登建築 有限公司	富邦銀行 (香港)有限 公司	--	南豐紡織 有限公司	二零零六年 十一月 二十日	二零零七年 三月 三十一日	131	440

@ 不包括泊車位
CA 轉讓同意書
OTH 其他

同意書簽署日期與預計落成日期相隔日數
RES 住宅
IND 工業

ASP 買賣合約
COM 商業



二零零六年十月份至十二月份批出同意書及轉讓同意書的詳情

同意書種類 及個案編號	地段編號	地址	樓宇名稱	發展商	發展商 母公司或 控股公司 (如有)	律師	認可人士 及其公司	主要 承建商	按揭銀行 (如有)	提交承諾書 之銀行 (如有)	融資人 (如有)	同意書 簽署日期 (a)	預計落成 日期 (b)	### (b)-(a)	@單位 數目
ASP(RES) CO- ASP000654	沙田市地段 第 487 號	新界沙田 馬鞍山 第 77 區	嵐岸	鑽禧投資 有限公司	長江	胡關李羅 律師行	李宗耀 -何顯毅 建築師樓 有限公司	顯利工程 有限公司	--	香港上海 滙豐銀行 有限公司	長江實業 財務有限 公司	二零零六年 十月十九日	二零零八年 三月 三十一日	529	1,030
預售樓花同意書(商業)															
ASP(COM) CO- ASP000640	丈量約份第 104 約地段 第 4781 號 之餘段	新界元朗 錦繡大道	首譽	寶建投資 有限公司	Suitbest Investments Limited	何耀棣律 師事務所	周念申 -周氏建築師 事務所有限 公司	建業建築 有限公司	香港上海 滙豐銀行 有限公司	--	Suitbest Investments Limited	二零零六年 十二月 十四日	二零零七年 四月三十日	137	2
ASP(COM) CO- ASP000662	將軍澳 市地段 第 73 號	新界西貢 將軍澳景 嶺路 8 號	沒有名稱 (商業發展)	地鐵有限 公司	--	路偉 律師行	#	#	#	#	#	二零零六年 十月 二十四日	#	--	1
ASP(COM) CO- ASP000663	將軍澳 市地段 第 73 號	新界西貢 將軍澳景 嶺路 8 號	沒有名稱 (車位)	地鐵有限 公司	--	路偉 律師行	#	#	#	#	#	二零零六年 十月 二十四日	#	--	
轉讓同意書(住宅)															
CA(RES) CO- CA000266	將軍澳 市地段 第 73 號	新界西貢 將軍澳 景嶺路 8 號	都會 第 1 期	地鐵有限 公司	--	路偉 律師行	--	--	--	--	--	二零零六年 十一月 二十日	--	--	1,676

未詳(屬法律諮詢及田土轉易處第 23 號通函類別)

@	###	同意書簽署日期與預計落成日期相隔日數	ASP	買賣合約
CA	RES	住宅	COM	商業
OTH	IND	工業		



Lands Department

地政總署
法律諮詢及田土轉易處

Date of Report : 01/01/2007

二零零六年十月份至十二月份批出同意書及轉讓同意書的詳情

同意書種類 及個案編號	地段編號	地址	樓宇名稱	發展商	發展商 母公司或 控股公司 (如有)	律師	認可人士 及其公司	主要 承建商	按揭銀行 (如有)	提交承諾書 之銀行 (如有)	融資人 (如有)	同意書 簽署日期	預計落成 日期 (a) (b)	### (b)-(a)	@單位 數目
CA(RES) CO- CA000267	丈量約份第 352號約地 段第385號 之餘段及其 增批部份	新界 大嶼山 愉景灣	尙堤 (第1, 2, 3, 5 及6座)	香港興業 有限公司	中信泰富 有限公司及 香港興業 國際集團	高李葉 律師行	--	--	--	--	--	二零零六年 十二月七日	二零零六年 十二月 三十一日	--	541
轉讓同意書(其他)															
CA(OTH) CO- CA000268	九龍內地 第10986號	九龍何文 田山道 19號	Parc Regal	Pizzicato Limited	--	貝克麥堅 時律師事 務所	--	--	--	--	--	二零零六年 十月六日	--	--	--
CA(OTH) CO- CA000270	新九龍內地 段第6161 號	九龍 瑰麗路 21-37號	又一居 (第26座 至33座)	Warhol Company Limited	--	貝克麥堅 時律師事 務所	--	--	--	--	--	二零零六年 十月六日	--	--	--
CA(OTH) CO- CA000271	新九龍內地 段第6165號	九龍 瑰麗路 26-34號	又一居 (第21, 22, 23及25座)	翊后置業有 限公司及齊 歐有限公司	--	貝克麥堅 時律師事 務所	--	--	--	--	--	二零零六年 十月六日	--	--	--
CA(OTH) CO- CA000272	紅磡內地 第328號	九龍青州 街3號	紅磡花園	The "Star" Ferry Company Limited	--	貝克麥堅 時律師事 務所	--	--	--	--	--	二零零六年 十月十六日	--	--	--
CA(OTH) CO- CA000275	沙田市地段 第422號	新界沙田 安耀街 3號	匯達大廈	Delta Realty Limited	九龍倉集團 有限公司	的近 律師行	--	--	--	--	--	二零零六年 十一月 二十八日	--	--	--

@ 不包括泊車位
CA 轉讓同意書
OTH 其他

同意書簽署日期與預計落成日期相隔日數
RES 住宅
IND 工業

ASP 買賣合約
COM 商業