



Lands Department

地政總署
法律諮詢及田土轉易處

Date of Report : 01/05/2009

二零零九年四月份批出同意書及轉讓同意書的詳情

同意書種類 及個案編號	地段編號	地址	樓宇名稱	發展商	發展商 母公司或 控股公司 (如有)	律師	認可人士 及其公司	主要 承建商	按揭銀行 (如有)	提交承諾書 之銀行 (如有)	融資人 (如有)	同意書 簽署日期	預計落成 日期 (a) (b)	### (b)-(a)	@單位 數目
預售樓花同意書(住宅)															
ASP(RES) CO- ASP000682	荃灣市地段 第 367 號	新界荃灣 油柑頭	沒有名稱	祥新投資 有限公司	泛海國際集 團有限公司 及 高富諾 有限公司	羅文錦 律師樓	鄭育良 -凱達環球 有限公司	保華建造 有限公司	恒生銀行 有限公司	--	百曜有限 公司	二零零九年 四月十六日	二零零九年 十二月 三十一日	259	59
ASP(RES) CO- ASP000708	九龍內地段 第 11124 號	九龍 何文田 常盛街	半山壹號 第 2 期	獲佳投資 有限公司	長江 及 南豐	高李葉 律師行, 胡關李羅 律師行, 高露雲 律師行 及 楊漢源 林炳坤律 師事務所	梁鵬程 -梁黃顧建 築師(香港)事 務有限公司	保華建築 營造有限 公司	--	香港上海 滙豐銀行 有限公司 及 渣打銀行 (香港)有限 公司	長江實業 財務有限 公司 及 南豐發展 有限公司	二零零九年 四月八日	二零一零年 七月 三十一日	479	439
ASP(RES) CO- ASP000713	新九龍內地 段第 2494 號 A 段及 B 段	九龍書院 道 4 號及 秀竹園道 21 號	Eight College	永暉發展 有限公司	Hanison Construction Holdings (BVI) Limited 及 興勝創建控 股有限公司	貝克麥堅時 律師事務所	馮榮光 -梁志天建 築師有限公司	興勝室內 及 維修有限 公司	東亞銀行 有限公司	--	Hanison Construction Holdings (BVI) Limited	二零零九年 四月十六日	二零零九年 十月十七日	184	7
ASP(RES) CO- ASP000725	新九龍內地 段第 6308 號	九龍 太子道東 638 號	譽·港灣	Evermax Development Limited	新鴻基	徐嘉慎律師 事務所, 孖士打律師 行 及 王潘律師行	鄧國華 -王董建築 師事務所 有限公司	怡輝建築 有限公司	--	香港上海 滙豐銀行 有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	二零零九年 四月三日	二零一零年 十一月 二十三日	599	1,159

@ 不包括泊車位
CA 轉讓同意書
OTH 其他

同意書簽署日期與預計落成日期相隔日數
RES 住宅
IND 工業

ASP 買賣合約
COM 商業

二零零九年四月份批出同意書及轉讓同意書的詳情預售樓花同意書(商業)

ASP(COM) CO- ASP000723	觀塘內地段 第 751 號之 餘段	九龍觀塘 偉業街 108 號	創紀之城 7 期	Pioneer Dragon Limited	新鴻基	孖士打 律師行	黃嘉雯 -新鴻基建築 設計有限 公司	怡輝建築 有限公司	--	香港上海 滙豐銀行 有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	二零零九年 四月 二十一日	二零一零年 六月三十日	435	267
------------------------------	-------------------------	----------------------	-------------	------------------------------	-----	------------	-----------------------------	--------------	----	----------------------	--	---------------------	----------------	-----	-----

轉讓同意書(其他)

CA(OTH) CO- CA000296	內地段 第 8756 號	香港 大坑道 8 號	竹麗苑	Amber Star Company Limited	--	胡關李羅 律師行	--	--	--	--	--	二零零九年 四月二十日		
----------------------------	-----------------	------------------	-----	----------------------------------	----	-------------	----	----	----	----	----	----------------	--	--

@	不包括泊車位	###	同意書簽署日期與預計落成日期相隔日數	ASP	買賣合約
CA	轉讓同意書	RES	住宅	COM	商業
OTH	其他	IND	工業		