

自二零零二年至二零一一年二月  
 每年按成交金額分類的私人住宅樓宇買賣合約宗數，  
 以及當時的家庭入息中位數

年份	私人 家庭入息 中位數 <sup>1</sup>	私人住宅樓宇買賣合約統計數字				
		少於 200萬元 <sup>2</sup>	200萬元 至少於 300萬 <sup>2</sup>	300萬元 至少於 500萬 <sup>2</sup>	500萬元 至少於 1,000萬 <sup>2</sup>	1,000萬 元 或以上 <sup>2</sup>
2002	\$20,700	47 400	14 300	7 000	3 300	1 000
2003	\$20,260	50 600	10 400	5 200	4 100	1 300
2004	\$20,050	57 200	20 500	12 500	7 000	3 400
2005	\$20,330	56 100	18 500	16 700	7 800	4 300
2006	\$21,380	46 400	15 100	12 200	6 200	2 600
2007	\$22,620	65 900	21 400	18 500	11 100	6 700
2008	\$23,460	47 800	17 300	16 700	9 500	4 600
2009	\$22,680	53 700	21 800	22 200	10 700	6 700
2010	\$23,550	51 300	31 600	27 400	16 700	8 800
2011 <sup>3</sup>	不適用	4 900	4 900	4 900	2 700	1 000

資料來源：差餉物業估價署及土地註冊處。

- 1 已剔除季節性因素而計算的全年平均私人住戶的入息中位數字。
- 2 土地註冊處公布的成交金額分類為少於 200 萬元、200 萬元至少於 300 萬元、300 萬元至少於 500 萬元、500 萬元至少於 1,000 萬元，以及 1,000 萬元或以上。
- 3 截至 2011 年 2 月底數字。