

二零一四年四月份至六月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

預售樓花同意書(住宅)

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾 書之銀行	融資人	同意書 日期(a)	預計落成 日期(b) <sup>▲</sup>	(b)-(a) 相隔日數	單位 數目 <sup>@</sup>	備註
丈量約份 第 331 約地段 第 245 號	新界大嶼山 長沙長富街 3 號	#	健通發展 有限公司	信和置業 有限公司	高偉紳 律師行	梁世雄 -馬梁建築師 事務所(香港) 有限公司	恆誠建築 工程有限 公司	--	香港上海 滙豐銀行 有限公司	會連發展 有限公司	二零一四年 四月三十日	二零一五年 三月 三十一日	335	16	--
九龍內地段 第 11129 號	九龍 柯士甸道西 9 號	Phase 2 of Grand Austin Development -Grand Austin	香港鐵路 有限公司	--	的近律師行, 高李葉 律師行, 金杜律師 事務所 及 司力達 律師樓	歐陽治經 -王歐陽 (香港)有限 公司	中國海外 房屋工程 有限公司	--	--	--	二零一四年 五月五日	二零一五年 十月 三十一日	544	691	--
九龍內地段 第 11184 號	九龍紅磡 高山道 1 號	#	晉澤投資 有限公司	--	施文律師行	梁鵬程 -梁黃顧 建築師 (香港)事務所 有限公司	寶登建築 有限公司	DBS Bank Limited, Hong Kong Branch	法國巴黎 銀行	Ace Guide Investments Limited 及 集華發展 有限公司	二零一四年 六月五日	二零一六年 八月 三十一日	818	173	--
大埔市地段 第 201 號	新界大埔 科進路 23 號	逸瓏灣 I	興雋有限 公司	會連發展 有限公司, 信和置業 有限公司, 尖沙咀置業 集團有限 公司 及 Vantage Plus Investments Limited	胡關李羅 律師行, 孖士打 律師行, 胡百全律師 事務所 及 陳添耀、陳瑛 律師事務所	朱學宏 -胡周黃建築 設計(國際) 有限公司	中國海外 房屋工程 有限公司	--	香港上海 滙豐銀行 有限公司	會連發展 有限公司 及 澤原 有限公司	二零一四年 六月九日	二零一五年 九月三十日	478	546	--

<sup>▲</sup> 就住宅物業而言，即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

<sup>#</sup> 有待賣方提供/更新資料

<sup>@</sup> 包括單位及房屋

二零一四年四月份至六月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	同意書日期(a)	預計落成日期(b) <sup>▲</sup>	(b)-(a)相隔日數	單位數目 <sup>@</sup>	備註
大埔市地段第 200 號	新界大埔科進路 21 號	逸瓏灣 II	上建有限公司	Grand Start Holdings Limited, 會連發展有限公司, 信和置業有限公司 及 尖沙咀置業集團有限公司	胡關李羅律師行	朱學宏-胡周黃建築設計(國際)有限公司	中國海外房屋工程有限公司	--	香港上海滙豐銀行有限公司	信和財務有限公司	二零一四年六月九日	二零一五年九月三十日	478	545	--
新九龍內地段第 6306 號	九龍九龍塘義德道 1 及 3 號	1 & 3 Ede Road	Kildare Limited	Darcey Investments Limited, Goldash Holdings Limited, Kerry Group Limited, 嘉里控股有限公司, 嘉里建設有限公司 及 嘉里發展有限公司	貝克麥堅時律師事務所	鄧國華-王董建築師事務所有限公司	顯利工程有限公司	--	香港上海滙豐銀行有限公司	東譽有限公司	二零一四年六月十三日	二零一四年十二月三十一日	201	41	--
紅磡內地段第 555 號	九龍紅磡機利士南路及 寶其利街交界	城中匯	華泰隆有限公司	香港小輪(集團)有限公司	胡關李羅律師行	黎紹堅-呂鄧黎建築師有限公司	普立建築有限公司	--	香港上海滙豐銀行有限公司	香港小輪(集團)有限公司	二零一四年六月十七日	二零一五年八月三十一日	440	95	--

<sup>▲</sup> 就住宅物業而言，即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

<sup>#</sup> 有待賣方提供/更新資料

<sup>@</sup> 包括單位及房屋

二零一四年四月份至六月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

預售樓花同意書(商業)

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾 書之銀行	融資人	同意書 日期(a)	預計落成 日期(b)	(b)-(a) 相隔日數	單位 數目	備註
新九龍 內地段 第 6269 號 之餘段	九龍九龍灣 海濱道 83 號	East Tower of One Bay East	Joint Vision Limited	--	貝克麥堅時 律師事務所	--	--	--	--	--	二零一四年 六月十二日	--	--	--	屬法律 諮詢及 田土轉 易處 第 23 號 通函之 特別同 意書

轉讓同意書(住宅)

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾 書之銀行	融資人	同意書 日期(a)	預計落成 日期(b) <sup>▲</sup>	(b)-(a) 相隔日數	單位 數目 <sup>@</sup>	備註
丈量約份 第 352 約地段 第 385 號 之餘段 及 增批部分	新界大嶼山 愉景灣 第 N1e 區	悅堤	香港興業 有限公司	Brentall Investments Limited, HK Resort International Limited 及 香港興業 國際集團 有限公司	高李葉 律師行	周德灝 -周余石 (香港)有限 公司	中國海外 房屋工程 有限公司	--	--	--	二零一四年 四月 二十九日	--	--	102	--

▲ 就住宅物業而言，即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

# 有待賣方提供/更新資料

@ 包括單位及房屋

二零一四年四月份至六月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

---

撮要	預售樓花同意書(住宅)批出數目：	7
	涉及住宅單位數目：	2,107
	預售樓花同意書(商業)批出數目：	1
	轉讓同意書(住宅)批出數目：	1
	涉及住宅單位數目：	102
	轉讓同意書(商業)批出數目：	0