

甲. 二〇一五／一六至二〇二〇／二一年度各類公營房屋單位的落成/預計落成量

二〇一五／一六年度公營房屋單位落成量

區議會分區	香港房屋委員會 (房委會)	香港房屋協會 (房協)		
	公屋	資助出售房屋	公屋	資助出售房屋
中西區	-	-	-	-
灣仔	-	-	-	-
東區	-	-	-	-
南區	-	-	-	-
油尖旺	-	-	-	-
深水埗	2 917	-	-	-
九龍城	-	-	-	-
黃大仙	-	-	-	-
觀塘	6 092	-	-	-
葵青	-	-	-	988
荃灣	-	-	-	-
屯門	-	-	-	-
元朗	2 148	-	-	-
北區	-	-	-	-
大埔	483	-	-	-
沙田	2 624	-	-	-
西貢	-	-	-	-
離島	-	-	-	-

二〇一六／一七年度公營房屋單位落成量

區議會分區	房委會		房協		市建局資助 出售單位 ¹
	公屋	資助出售 房屋	公屋	資助出售房屋	
中西區	-	-	-	-	-
灣仔	-	-	-	-	-
東區	187	-	-	-	-
南區	-	-	-	-	-
油尖旺	-	-	-	-	-
深水埗	-	-	-	-	-
九龍城	-	-	-	-	322
黃大仙	-	857 ²	-	-	-
觀塘	5 782	-	-	-	-
葵青	-	465	-	-	-
荃灣	-	962	-	-	-
屯門	-	-	-	-	-
元朗	1 203	229	-	-	-
北區	-	-	140	-	-
大埔	-	-	-	-	-
沙田	4 104	504	-	-	-
西貢	-	-	-	-	-
離島	-	-	-	-	-

¹ 市建局應行政長官在二〇一五年《施政報告》的建議，將啟德「煥然壹居」部分單位改作資助出售房屋，並在銷售結束時售出 322 個單位。該計劃屬一次性的措施。

² 為綠表置居先導計劃的單位。

二〇一七／一八年度公營房屋單位預計落成量

區議會分區	房委會 ³		房協	
	公屋	資助出售房屋	公屋	資助出售房屋
中西區	-	-	-	-
灣仔	-	-	-	-
東區	300	-	-	-
南區	-	-	-	-
油尖旺	-	-	-	-
深水埗	2 400	-	-	-
九龍城	-	-	-	-
黃大仙	-	-	-	-
觀塘	7 100	-	-	-
葵青	900	-	-	-
荃灣	-	-	-	-
屯門	4 700	-	-	-
元朗	-	-	-	-
北區	-	-	-	-
大埔	-	-	-	-
沙田	-	248 ⁴	-	-
西貢	-	-	-	-
離島	3 600	-	-	-

³ 單位數目計至最近的百位整數。

⁴ 有關資助出售房屋已預售，數字為確實單位數目。

二〇一八／一九年度公營房屋單位預計落成量

區議會分區	房委會 ³		房協	
	公屋	資助出售房屋	公屋	資助出售房屋
中西區	-	-	-	-
灣仔	-	-	-	-
東區	-	-	-	-
南區	-	-	-	-
油尖旺	-	-	-	-
深水埗	7 400	800	-	-
九龍城	-	1 300	-	-
黃大仙	-	-	-	-
觀塘	800	1 358 ⁴	-	-
葵青	-	-	-	-
荃灣	-	-	-	-
屯門	-	-	-	-
元朗	-	2 409 ⁴	-	-
北區	-	-	-	-
大埔	-	-	-	-
沙田	3 000	-	-	1 020 ⁴
西貢	-	-	-	-
離島	3 900	699 ⁴	-	-

二〇一九／二〇年度公營房屋單位預計落成量³

區議會分區	房委會		房協	
	公屋	資助出售房屋	公屋	資助出售房屋
中西區	-	-	-	-
灣仔	-	-	-	-
東區	-	-	1 000	-
南區	-	-	-	-
油尖旺	-	-	-	-
深水埗	5 000	2 500	-	-
九龍城	-	-	-	-
黃大仙	1 800	-	-	-
觀塘	-	-	-	-
葵青	-	500	-	-
荃灣	-	-	-	-
屯門	-	-	-	300
元朗	-	-	-	-
北區	2 100	-	-	-
大埔	-	-	-	-
沙田	4 800	700	-	-
西貢	-	1 400	-	300
離島	-	1 200	-	-

二〇二〇／二一年度公營房屋單位預計落成量³

區議會分區	房委會		房協	
	公屋	資助出售單位	公屋	資助出售房屋
中西區	-	-	-	-
灣仔	-	-	-	-
東區	800	-	-	-
南區	-	-	-	-
油尖旺	-	-	-	-
深水埗	1 400	-	-	-
九龍城	-	-	-	-
黃大仙	1 000	-	-	-
觀塘	1 100	-	-	-
葵青	500	-	-	-
荃灣	-	-	-	-
屯門	-	-	-	-
元朗	-	-	-	-
北區	6 300	3 200	-	-
大埔	700	-	-	-
沙田	-	1 600	-	-
西貢	-	-	-	-
離島	-	-	-	-

乙. 二〇一五年至二〇一八年私人住宅單位落成/預計落成量

區議會分區	落成量		預計落成量	
	二〇一五年	二〇一六年	二〇一七年	二〇一八年
中西區	438	1 424	820	915
灣仔	1 418	443	456	140
東區	595	-	881	2 332
南區	8	382	86	59
油尖旺	114	646	683	54
深水埗	592	892	157	2 792
九龍城	1 178	1 377	3 825	4 802
黃大仙	-	-	-	-
觀塘	-	256	-	-
葵青	-	-	-	136
荃灣	-	-	975	2 134
屯門	7	32	1 783	1 148
元朗	1 381	2 325	4 383	148
北區	-	-	-	557
大埔	1 370	-	-	2
沙田	2 085	651	359	1 916
西貢	596	3 761	2 452	2 391
離島	1 498	2 406	262	-

備註

- 註一：公營房屋方面，政府每年會向立法會房屋事務委員會報告當時五年期的公營房屋建設計劃，房委會亦會定期在網頁上更新相關數字，以上數據來源自截至二〇一七年三月的最新估算。基於問題要求，相關數字按區議會分區載列於上表。由於二〇二一／二二年度及以後的項目大多處於初期規劃及設計階段，受多項因素影響，項目並未完全落實，因此難以在現階段列出詳細資料和時間表。
- 註二：私營房屋方面，差餉物業估價署會定期公布上述以曆年計算的分區數字。我們只能提供二〇一五年至二〇一八年的落成／預計落成單位數目。政府沒有編制二〇一九年或以後私人住宅單位的按年預計落成量。上述數字均不包括村屋。
- 註三：上述公營房屋數據基於財政年度作統計。私營房屋數據方面，差餉物業估價署定期公布上述以曆年計算的分區數字。因此，使用上述兩組數據計算比例並不恰當。