

最後更新：2019年1月3日

於鐵路保護區內進行沉降監察的鐵路相關設施

港鐵公司會在進行沉降監察的鐵路相關設施出現變更、更新停工沉降指標或最新沉降幅度超出停工沉降指標時，上載更新資料。

現時進行沉降監察的設施總數：50

因相關工程已完成而終止沉降監察的設施數目：19

新增的沉降監察設施數目（自最近一次於2018年8月6日的公佈之後的新增點）：5（編號65-69）

進行沉降監察而相關工程暫時停工的設施數目：3

| 編號 | 相關項目 | 相關工程種類 | 項目性質 | 相關負責單位 | 鄰近港鐵站/ 鐵路設施 | 停工沉降指標 (毫米) | 最新沉降幅度 [#] (毫米) |
|------------|--|--------|------|--------|-----------------------------------|----------------|-----------------------------|
| 觀塘綫 | | | | | | | |
| 1 | 在行人天橋、 高架行人道及 行人隧道加建人 人暢道通行設施 | 土木工程 | 公共工程 | 路政署 | 九龍灣站 至牛頭角站之間 | 20 | +5 |
| 2 | 東九文化中心 | 建築項目 | 公共工程 | 建築署 | 九龍灣站 | 20 | +4 |
| 3 | 為道路構築物提 供無障礙通道設 施 | 土木工程 | 公共工程 | 路政署 | 九龍灣站 相關工程已完成， 沉降監察因此已終 止 | 20 | -3 |

| 編號 | 相關項目 | 相關工程種類 | 項目性質 | 相關負責單位 | 鄰近港鐵站/ 鐵路設施 | 停工沉降指標 (毫米) | 最新沉降幅度# (毫米) |
|------------|---------------------|--------|--------|-------------|--|----------------|-----------------|
| 4 | 將軍澳-藍田隧道 | 土木工程 | 公共工程 | 土木工程 拓展署 | 藍田站附近 | 20 | +3 |
| 5 | 為道路構築物提供無障礙通道設施 | 土木工程 | 公共工程 | 路政署 | 九龍灣站 | 20 | -3 |
| 6 | 何文田站第一期物業發展項目 | 建築項目 | 私人項目工程 | (註一) | 何文田站 | 20 | -3 |
| 7 | 清水灣道 35 號物業發展項目 | 建築項目 | 私人項目工程 | (註一) | 彩虹站附近 | 20 | -2 |
| 荃灣綫 | | | | | | | |
| 8 | 尖沙咀加拿分道隧道 | 建築項目 | 私人項目工程 | (註一) | 尖沙咀站 <i>相關工程已完成， 沉降監察因此已終 止</i> | 20 | -1 |
| 9 | 葵涌健全街商貿發展項目 | 建築項目 | 私人項目工程 | (註一) | 葵興站至大窩口站之間 | 20 | +6 |
| 10 | 旺角彌敦道 742-744 號重建項目 | 建築項目 | 私人項目工程 | (註一) | 旺角站至太子站之間 | 20 | +2 |
| 11 | 荃灣西樓角路公共升降機及接駁天橋 | 土木工程 | 公共工程 | 路政署 | 荃灣車廠 | 20 | -2 |

| 編號 | 相關項目 | 相關工程種類 | 項目性質 | 相關負責單位 | 鄰近港鐵站/ 鐵路設施 | 停工沉降指標 (毫米) | 最新沉降幅度# (毫米) |
|------------|-------------------------------|--------|--------|--------|---|----------------|-----------------|
| 港島綫 | | | | | | | |
| 12 | 油街住宅 物業發展項目 | 建築項目 | 私人項目工程 | (註一) | 炮台山站 相關工程已完成, 沉降監察因此已終 止 | 20 | -2 |
| 13 | 渣華道 住宅物業發展項 目 | 建築項目 | 私人項目工程 | (註一) | 北角站附近 相關工程已完成, 沉降監察因此已終 止 | 20 | -8 |
| 14 | 皇后大道西 450-456G 號 物業重建項目 | 建築項目 | 私人項目工程 | (註一) | 香港大學站附近 | 20 | -4 |
| 15 | 忠正街 1-19 號 物業重建項目 | 建築項目 | 私人項目工程 | (註一) | 西營盤站 | 20 | 0 |
| 16 | 干諾道西 48-51 號物業重建項目 | 建築項目 | 私人項目工程 | (註一) | 西營盤站至上環站 之間 相關工程已完成, 沉降監察因此已終 止 | 20 | -2 |
| 17 | 德輔道西 87-89 號物業重建項目 | 建築項目 | 私人項目工程 | (註一) | 上環站至西營盤站 之間 | 20 | -4 |

| 編號 | 相關項目 | 相關工程種類 | 項目性質 | 相關負責單位 | 鄰近港鐵站/ 鐵路設施 | 停工沉降指標 (毫米) | 最新沉降幅度# (毫米) |
|-------------|-----------------------|--------|--------|--------|---|----------------|-----------------|
| 18 | 美利道 2 號 重建項目 | 建築項目 | 私人項目工程 | (註一) | 中環站至金鐘站之間 | 20 | -1 |
| 19 | 美利道 2 號 重建項目 | 建築項目 | 私人項目工程 | (註一) | 中環站至金鐘站之間 | 20 | 0 |
| 20 | 馬寶道 1A-1P 號 物業重建項目 | 建築項目 | 私人項目工程 | (註一) | 北角站 <i>相關工程已完成， 沉降監察因此已終 止</i> | 20 | -6 |
| 南港島綫 | | | | | | | |
| 21 | 鴨脷洲利南道住 宅物業發展項目 | 建築項目 | 私人項目工程 | (註一) | 利榮街附近通風樓 | 20 | 0 |
| 66 | 黃竹坑站第一期 物業發展項目 | 建築項目 | 私人項目工程 | (註一) | 黃竹坑車廠 | 20 | -3 |
| 67 | 黃竹坑站第二期 物業發展項目 | 建築項目 | 私人項目工程 | (註一) | 黃竹坑車廠 | 20 | 0 |
| 將軍澳綫 | | | | | | | |
| 22 | 日出康城第七期 物業發展項目 | 建築項目 | 私人項目工程 | (註一) | 將軍澳車廠附近 | 20 | +2 |
| 23 | 日出康城第九期 物業發展項目 | 建築項目 | 私人項目工程 | (註一) | 將軍澳車廠附近 | 20 | -2 |

| 編號 | 相關項目 | 相關工程種類 | 項目性質 | 相關負責單位 | 鄰近港鐵站/ 鐵路設施 | 停工沉降指標 (毫米) | 最新沉降幅度# (毫米) |
|----------------------|-------------------|--------|--------|--------|---|----------------|-----------------|
| 24 | 日出康城第十期 物業發展項目 | 建築項目 | 私人項目工程 | (註一) | 將軍澳車廠附近 | 20 | +2 |
| 東涌綫、機場快綫及迪士尼綫 | | | | | | | |
| 25 | 葵涌公園環保工 程 | 土木工程 | 公共工程 | 環境保護署 | 葵涌公園內的路段 <i>相關工程已完成， 沉降監察因此已終 止</i> | 20 | -10 |
| 26 | 西九文化區 M+項目 | 建築項目 | 私人項目工程 | (註一) | 九龍站附近 <i>相關工程已完成， 沉降監察因此已終 止</i> | 20 | -17 |
| 27 | 西九文化區 M+項目 | 建築項目 | 私人項目工程 | (註一) | 九龍站至香港站之 間 <i>相關工程已完成， 沉降監察因此已終 止</i> | 20 | -6 |
| 28 | 西九文化區 演藝綜合劇場 | 建築項目 | 私人項目工程 | (註一) | 九龍站附近 | 20 | -8 |
| 29 | 機場三跑道系統 工程 | 建築項目 | 私人項目工程 | (註一) | 機場站至博覽館站 之間 | 20 | -11 |

| 編號 | 相關項目 | 相關工程種類 | 項目性質 | 相關負責單位 | 鄰近港鐵站/ 鐵路設施 | 停工沉降指標 (毫米) | 最新沉降幅度 [#] (毫米) |
|-----------------|--|--------|------|-------------|---|----------------|-----------------------------|
| 30 | 東涌新市鎮擴展 | 土木工程 | 公共工程 | 土木工程 拓展署 | 小蠔灣至東涌站之 間 | 20 | -4 |
| 東鐵綫及馬鞍山綫 | | | | | | | |
| 31 | 在行人天橋、 高架行人道及 行人隧道加建 行人暢道通行設 施 | 土木工程 | 公共工程 | 路政署 | 旺角東站附近 <i>相關工程已完成， 沉降監察因此已終 止</i> | 15 | +3 |
| 32 | 粉嶺站行人天橋 擴闊工程 | 土木工程 | 公共工程 | 土木工程 拓展署 | 粉嶺站 | 15 | -2 |
| 33 | 行人天橋加建 無障礙設施 | 土木工程 | 公共工程 | 路政署 | 粉嶺站附近 | 20 | -4 |
| 34 | 蓮塘/香園圍口岸 的電纜鋪設工程 | 土木工程 | 公共工程 | 路政署 | 太和站與粉嶺站之 間 <i>相關工程已完成， 沉降監察因此已終 止</i> | 20 | -3 |
| 35 | 粉嶺公路擴闊工 程-大窩行人天橋 重建工程 | 土木工程 | 公共工程 | 路政署 | 太和站與粉嶺站之 間 | 20 | -1 |
| 36 | 行人天橋加建 無障礙設施 | 土木工程 | 公共工程 | 路政署 | 太和站與粉嶺站之 間 | 20 | -5 |

| 編號 | 相關項目 | 相關工程種類 | 項目性質 | 相關負責單位 | 鄰近港鐵站/ 鐵路設施 | 停工沉降指標 (毫米) | 最新沉降幅度# (毫米) |
|-------------|--------------------------------------|--------|-------------------------|-------------|--|----------------|-----------------|
| 37 | 羅湖站改善工程 | 建築項目 | 私人項目 工程 [^] | (註一) | 羅湖站 | 20 | -3 |
| 38* (註二) | 大圍站物業發展 項目 | 建築項目 | 私人項目工程 | (註一) | 大圍站 | 40 | -24 |
| 39 | 上水彩園路地盤 第三及四期公共 房屋發展計劃建 造工程 | 建築項目 | 公共工程 | 香港房屋 委員會 | 上水站 | 15 | -1 |
| 40 | 沙田石門安耀街 商業發展項目 | 建築項目 | 私人項目工程 | (註一) | 石門站至 大水坑站之間 | 20 | 0 |
| 41 | 馬鞍山恆健街資 助出售房屋發展 計劃 | 建築項目 | 公共工程 | 香港房屋 委員會 | 大水坑站至 恆安站之間 <i>相關工程已完成， 沉降監察因此已終 止</i> | 15 | -1 |
| 西鐵綫 | | | | | | | |
| 42 | 尖沙咀梳士巴利 道 18-24 號重建 項目 | 建築項目 | 私人項目工程 | (註一) | 尖東站 <i>相關工程已完成， 沉降監察因此已終 止</i> | 20 | +2 |
| 43 | 尖沙咀梳士巴利 道 12 號重建項目 | 建築項目 | 私人項目工程 | (註一) | 尖東站至 柯士甸站之間 | 20 | +1 |

| 編號 | 相關項目 | 相關工程種類 | 項目性質 | 相關負責單位 | 鄰近港鐵站/ 鐵路設施 | 停工沉降指標 (毫米) | 最新沉降幅度# (毫米) |
|----|----------------------------|--------|--------|-------------|---|----------------|-----------------|
| | | | | | 相關工程已完成, 沉降監察因此已終 止 | | |
| 44 | 尖沙咀新世界中心重建項目 | 建築項目 | 私人項目工程 | (註一) | 尖東站至 柯士甸站之間 相關工程已完成, 沉降監察因此已終 止 | 20 | +3 |
| 45 | 元朗站 橋躉改善工程 | 建築項目 | 私人項目工程 | (註一) | 錦上路站至 元朗站之間 | 20 | -17 |
| 46 | 西九龍公共房屋 建築項目三 | 建築項目 | 公共工程 | 香港房屋 委員會 | 南昌站至 美孚站之間 | 15 | -5 |
| 47 | 西九龍公共房屋 建築項目三 | 建築項目 | 公共工程 | 香港房屋 委員會 | 南昌站至 美孚站之間 | 15 | -1 |
| 48 | 西九龍公共房屋 建築項目三 | 建築項目 | 公共工程 | 香港房屋 委員會 | 南昌站至 美孚站之間 | 15 | -3 |
| 49 | 葵芳葵福路 行人天橋加建 公共升降機項目 | 土木工程 | 公共工程 | 路政署 | 荃灣西站至 美孚站之間 相關工程已完成, 沉降監察因此已終 止 | 15 | -1 |

| 編號 | 相關項目 | 相關工程種類 | 項目性質 | 相關負責單位 | 鄰近港鐵站/ 鐵路設施 | 停工沉降指標 (毫米) | 最新沉降幅度# (毫米) |
|-----|-----------------------|------------------|-------------------------|-------------|--|----------------|-----------------|
| 50 | 葵涌永建路 22 號 商貿發展項目 | 建築項目 | 私人項目工程 | (註一) | 美孚站至 荃灣西站之間 | 20 | -1 |
| 51 | 元朗朗日路 單車徑工程 | 土木工程 | 公共工程 | 土木工程 拓展署 | 錦上路站至 元朗站之間 <i>相關工程已完成, 沉降監察因此已終 止</i> | 15 | +3 |
| 52 | 紅磡站改動 及加建工程 | 現有建築物改動 及增建工程 | 私人項目 工程 [^] | 港鐵 | 紅磡站 <i>相關工程已完成, 沉降監察因此已終 止</i> | 20 | -2 |
| 53* | Grand YOHO 物業 發展項目 | 建築項目 | 私人項目工程 | (註一) | 元朗站附近 | 20 | -17 (註三) |
| 54 | 朗屏站南 物業發展項目 | 建築項目 | 私人項目工程 | (註一) | 朗屏站 <i>相關工程已完成, 沉降監察因此已終 止</i> | 20 | -3 |
| 55 | 元朗凹頭物業發 展 | 建築項目 | 私人項目工程 | (註一) | 錦上路站至元朗站 之間 | 20 | -2 |
| 56 | 元朗站 物業發展項目 | 建築項目 | 私人項目工程 | (註一) | 元朗站 | 20 | -2 |

| 編號 | 相關項目 | 相關工程種類 | 項目性質 | 相關負責單位 | 鄰近港鐵站/ 鐵路設施 | 停工沉降指標 (毫米) | 最新沉降幅度# (毫米) |
|------------|------------------------------|--------|--------|--------|----------------|----------------|-----------------|
| 65 | 西九文化區 戲曲中心至柯士 甸站行人隧道 | 土木工程 | 私人項目工程 | (註一) | 柯士甸站附近 | 20 | -3 |
| 69 | 葵涌永基路工業 發展項目 | 建築項目 | 私人項目工程 | (註一) | 美孚站至荃灣西站 之間 | 20 | -3 |
| 輕鐵綫 | | | | | | | |
| 57 | 屯門鄉事會路 升降機工程 | 土木工程 | 公共工程 | 路政署 | 輕鐵市中心站附近 | 20 | -5 |
| 58 | 屯門鄉事會路 升降機工程 | 土木工程 | 公共工程 | 路政署 | 輕鐵市中心站附近 | 20 | -3 |
| 59 | 屯門兆康路 行人天橋改善工 程 | 土木工程 | 公共工程 | 路政署 | 輕鐵兆康站附近 | 20 | -2 |
| 60 | 屯門新益里 5 號 附近的工業大廈 重建項目 | 建築項目 | 私人項目工程 | (註一) | 輕鐵建安站附近 | 20 | -15 |
| 61 | 元朗站 物業發展項目 | 建築項目 | 私人項目工程 | (註一) | 輕鐵元朗站附近 | 20 | -4 |
| 62* | 天榮站物業發展 項目 | 建築項目 | 私人項目工程 | (註一) | 輕鐵天榮站 | 80 | -93 |
| 63 | 屯門鳴琴路資助 置業發展項目 | 建築項目 | 公共工程 | (註一) | 輕鐵石排站附近 | 20 | -5 |
| 64 | 屯門泳池站住宅 物業發展項目 | 建築項目 | 私人項目工程 | (註一) | 輕鐵屯門泳池站附 近 | 20 | -17 |

| 編號 | 相關項目 | 相關工程種類 | 項目性質 | 相關負責單位 | 鄰近港鐵站/ 鐵路設施 | 停工沉降指標 (毫米) | 最新沉降幅度 [#] (毫米) |
|----|---------------------------|--------|--------|--------|-------------------|----------------|-----------------------------|
| 68 | 元朗屏葵路與屏 柏里住宅物業 發展項目 | 建築項目 | 私人項目工程 | (註一) | 輕鐵塘坊村站與坑 尾村站之間 | 20 | +2 |

[#] 根據港鐵公司的記錄，資料為截至 2019 年 1 月 3 日，沉降監測點中最大讀數。「+」和「-」分別代表升幅及降幅。

* 相關工程暫時停工。

[^] 為車站改善工程

註一：有關私人項目工程受屋宇署按《建築物條例》所規管。

註二：有關工程將於 2019 年 1 月 5 日恢復。

註三：有關工程因沉降幅度於 2013 年下半年曾達到沉降指標而須停工，現正進行預防性加固工作。