

二零一九年十月份至十二月份被拒絕 / 撤回的預售樓花同意書及轉讓同意書申請的詳情¹

預售樓花同意書(住宅)

地段編號	地址	發展項目 名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書 之銀行	融資人	預計落成 日期 ²	拒絕 / 撤回 的日期	住宅單位數目 ³	備註
內地段 第 8963 號	香港半山區 東部司徒拔道 18 號	Central Peak (第 1 期)	偉城發展 有限公司	新益有限公司, Wisdom Mount Limited, Data Giant Limited 及 新鴻基地產 發展有限 公司	胡關李羅 律師行 及 高偉紳律師行	呂元祥 - 呂元祥 建築師 事務所 (香港)有限 公司	新輝建築 有限公司	--	恒生銀行 有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	30/09/2019	24/10/2019 (撤回申請)	53	--

二零一九年十月份至十二月份被拒絕 / 撤回的預售樓花同意書及轉讓同意書申請的詳情¹預售樓花同意書(非住宅)

地段編號	地址	發展項目		控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書 之銀行	融資人	預計落成 日期 ²	拒絕 / 撤回 的日期	單位數目-			備註
		名稱	賣方										(a) 商業單位	(b) 工業單位	(c) 其他單位	
屯門市地段 第 513 號	新界屯門 啟發徑 8 號	城·點	Hoyden Holdings Limited	System Matrix Limited, 時尚家居 有限公司 及 CSI Properties Limited	孖士打律師行	吳國輝 - 梁貴顧 建築師 (香港) 事務所 有限公司	堅城(梁氏) 建築有限 公司	--	恒生銀行 有限公司	--	--	23/12/2019 (撤回申請)	(a) -- (b) -- (c) 3	--	--	



二零一九年十月份至十二月份被拒絕 / 撤回的預售樓花同意書及轉讓同意書申請的詳情¹

轉讓同意書 (住宅/非住宅)

<u>地段編號</u>	<u>地址</u>	<u>發展項目名稱</u>	<u>賣方</u>	<u>律師</u>	<u>拒絕 / 撤回的日期</u>	<u>單位數目-</u> (a) 住宅單位 ³ (b) 商業單位 (c) 工業單位 (d) 其他單位	<u>備註</u>
----- 沒有 -----							

二零一九年十月份至十二月份被拒絕 / 撤回的預售樓花同意書及轉讓同意書申請的詳情¹

撮要

被拒絕 / 撤回的預售樓花同意書(住宅)申請數目:	1
涉及住宅單位數目:	53
被拒絕 / 撤回的預售樓花同意書(非住宅)申請數目:	1
涉及商業 / 工業 / 其他單位數目:	3
被拒絕 / 撤回的轉讓同意書(住宅 / 非住宅)申請數目:	0
涉及住宅單位數目:	0
涉及商業 / 工業 / 其他單位數目:	0

注釋

¹ 本報告載列截至該季季末最新的資料。

² 就住宅物業而言，指認可人士就一手住宅物業銷售條例所作出的預計關鍵日期。
就非住宅物業而言，指認可人士預計佔用許可證發出的日期。

³ 住宅單位指單位或房屋。