

2015年按區議會分區不同級別寫字樓的空置樓面面積及空置率

地區	年底空置樓面面積 (平方米)			空置率 (百分比)		
	甲級	乙級	丙級	甲級	乙級	丙級
中西區	95 700	27 700	41 100	5.0	3.6	7.1
灣仔	38 300	40 800	19 800	4.2	7.2	6.6
東區	28 800	9 600	5 100	3.9	4.7	6.4
南區	44 100	28 700	2 600	26.8	42.9	14.4
油尖旺	53 300	35 300	29 600	4.7	5.7	7.2
深水埗	8 200	19 100	1 800	4.3	28.8	4.6
九龍城	17 400	100	900	16.2	0.2	4.4
黃大仙	–	6 500	600	–	14.3	50.0
觀塘	145 600	50 700	3 100	12.0	33.8	24.8
葵青	17 700	9 100	–	11.9	36.7	–
荃灣	20 300	1 100	–	17.7	10.7	–
屯門	4 300	–	800	13.3	–	9.4
元朗	–	500	1 000	–	5.7	5.3
北區	1 600	600	300	5.9	18.2	60.0
大埔	–	100	–	–	1.9	–
沙田	74 200	–	–	21.3	–	–
西貢	5 500	–	–	61.1	–	–
離島	3 000	3 900	–	2.3	20.5	–
全港	558 000	233 800	106 700	7.8	8.9	7.2

2016年按區議會分區不同級別寫字樓的空置樓面面積及空置率

地區	年底空置樓面面積 (平方米)			空置率 (百分比)		
	甲級	乙級	丙級	甲級	乙級	丙級
中西區	72 300	37 000	40 600	3.8	4.7	7.2
灣仔	50 600	34 600	20 500	5.3	5.8	6.5
東區	31 700	6 100	2 900	4.6	3.5	5.0
南區	34 500	19 300	1 200	21.0	28.9	5.5
油尖旺	58 000	55 200	27 900	5.1	8.8	6.9
深水埗	9 600	29 400	1 600	5.1	38.2	4.1
九龍城	51 600	2 300	2 500	35.7	5.5	12.3
黃大仙	17 700	5 500	400	99.4	12.1	33.3
觀塘	142 000	50 700	3 800	11.3	30.9	26.4
葵青	6 700	7 000	2 200	3.9	19.9	46.8
荃灣	8 600	2 600	-	7.6	25.2	-
屯門	2 700	-	-	8.4	-	-
元朗	-	100	300	-	1.1	1.6
北區	1 700	-	100	5.7	-	20.0
大埔	-	-	-	-	-	-
沙田	95 500	-	-	23.5	-	-
西貢	7 000	-	-	77.8	-	-
離島	1 800	500	-	1.4	2.6	-
全港	592 000	250 300	104 000	8.0	9.4	7.0

2017年按區議會分區不同級別寫字樓的空置樓面面積及空置率

地區	年底空置樓面面積 (平方米)			空置率 (百分比)		
	甲級	乙級	丙級	甲級	乙級	丙級
中西區	76 000	47 200	40 400	3.9	6.0	7.0
灣仔	78 100	41 900	22 000	7.9	7.0	7.0
東區	62 200	20 400	2 000	8.8	10.8	3.5
南區	26 400	8 100	1 000	15.1	12.2	4.6
油尖旺	84 200	50 300	20 700	7.2	8.1	5.2
深水埗	9 800	28 300	1 800	5.2	36.8	4.6
九龍城	46 300	1 700	3 200	30.3	4.0	16.0
黃大仙	29 500	5 800	400	92.8	12.7	33.3
觀塘	205 800	59 800	4 500	15.4	27.3	31.3
葵青	10 400	13 600	6 700	6.0	27.5	77.9
荃灣	4 700	8 100	-	4.1	25.9	-
屯門	200	-	800	0.6	-	9.4
元朗	-	600	500	-	6.9	2.6
北區	1 500	-	-	5.0	-	-
大埔	-	-	100	-	-	8.3
沙田	60 400	-	-	13.8	-	-
西貢	6 700	-	-	74.4	-	-
離島	27 000	400	-	21.1	2.1	-
全港	729 200	286 200	104 100	9.6	10.4	7.0

2018年按區議會分區不同級別寫字樓的空置樓面面積及空置率

地區	年底空置樓面面積 (平方米)			空置率 (百分比)		
	甲級	乙級	丙級	甲級	乙級	丙級
中西區	75 300	40 600	39 700	3.9	5.2	6.9
灣仔	47 600	36 400	23 200	4.8	6.1	7.3
東區	110 900	5 900	1 300	14.4	3.4	2.3
南區	40 400	19 400	500	18.3	27.6	2.3
油尖旺	59 800	31 400	22 000	5.1	5.1	5.5
深水埗	18 700	24 800	1 600	9.3	30.4	4.1
九龍城	25 000	1 300	2 500	19.1	3.1	12.5
黃大仙	20 200	6 100	1 100	63.5	13.0	91.7
觀塘	208 400	47 700	7 300	14.8	21.8	41.5
葵青	11 200	11 000	6 600	6.5	22.5	76.7
荃灣	7 100	26 100	-	6.3	38.3	-
屯門	1 700	-	300	5.3	-	4.6
元朗	-	400	200	-	4.6	1.0
北區	1 900	700	-	6.3	100.0	-
大埔	-	-	-	-	-	-
沙田	36 200	-	-	8.3	-	-
西貢	7 000	-	-	77.8	-	-
離島	2 100	500	-	1.6	2.6	-
全港	673 500	252 300	106 300	8.7	9.0	7.2

2019年按區議會分區不同級別寫字樓的空置樓面面積及空置率

地區	年底空置樓面面積 (平方米)			空置率 (百分比)		
	甲級	乙級	丙級	甲級	乙級	丙級
中西區	87 000	43 000	39 600	4.6	5.5	6.9
灣仔	71 200	38 100	29 300	7.1	6.5	9.3
東區	69 800	16 800	5 100	8.7	9.2	9.0
南區	17 300	17 200	1 200	7.8	23.8	5.5
油尖旺	67 200	55 900	22 700	5.7	9.0	5.7
深水埗	8 500	16 100	600	4.2	20.2	1.6
九龍城	18 900	2 900	2 500	12.1	6.9	12.4
黃大仙	12 500	6 900	500	37.3	14.6	41.7
觀塘	266 700	32 200	1 800	17.3	14.1	10.2
葵青	4 600	17 400	6 700	2.7	30.9	77.9
荃灣	8 100	11 200	—	7.2	17.4	—
屯門	600	11 000	200	1.9	100.0	3.1
元朗	—	100	600	—	1.1	3.1
北區	2 400	700	—	8.0	100.0	—
大埔	—	—	—	—	—	—
沙田	71 800	—	—	14.6	—	—
西貢	9 000	—	—	100.0	—	—
離島	4 800	3 200	—	3.7	16.8	—
全港	720 400	272 700	110 800	9.0	9.7	7.5