

先導計劃下已簽立土地契約修訂文件的工廈重建個案  
(截至二〇二二年四月中)

個案	地區	修契後用途	修契後總樓面面積 (平方米) (約)	補地價金額 (百萬元) (約)
1	香港島	商業/現代工業	15 200	532
2	九龍東	商業/現代工業	6 000*	207
3	九龍東	商業/現代工業	13 700*	487
4	九龍東	商業/現代工業	8 700*	321
5	新界南	商業/現代工業	22 900*	468

\* 該四宗個案獲城市規劃委員會批准提高地積比率百分之二十，上表的修契後總樓面面積已反映此增加。