

「綠置居 2022」新發展項目的
最終平均售價及售價幅度

地區／ 發展項目	重新評定的 平均市值 (以實用面積計算)	折減 59%後的 平均售價 (以實用面積計算)	售價幅度 (只供參考)
粉嶺 清濤苑	118,000 元/平方米 (\$10,960/平方呎)	48,380 元/平方米 (4,490 元/平方呎)	113 萬元 - 219 萬元
油塘 高宏苑	142,000 元/平方米 (13,190 元/平方呎)	58,220 元/平方米 (5,410 元/平方呎)	84 萬元 - 271 萬元
馬鞍山 錦柏苑	132,000 元/平方米 (12,260 元/平方呎)	54,120 元/平方米 (5,030 元/平方呎)	75 萬元 - 261 萬元