

土地註冊處
2023年上半年統計數字摘要
與2022年上下半年兩期統計數字比較

| 項目 | 半年統計數字比較 | | | 2023年上半年 增加(+)或減少(-) | | | |
|---------------|--------------------------|---------------------------|--------------------------|-------------------------|--------|-----------|--------|
| | 2023 1.1.23 - 30.6.23 | 2022 1.7.22 - 31.12.22 | 2022 1.1.22 - 30.6.22 | 2022年下半年 | | 2022年上半年 | |
| | | | | 數目 或價值 | 百分比 | 數目 或價值 | 百分比 |
| 1. 樓宇買賣合約 | | | | | | | |
| (a) 數目 | 34,822 | 26,791 | 32,828 | + 8,031 | + 30.0 | + 1,994 | + 6.1 |
| (b) 價值(\$10億) | 293.16 | 257.17 | 297.29 | + 35.99 | + 14.0 | - 4.13 | - 1.4 |
| 2. 樓宇轉讓契約 | | | | | | | |
| (a) 數目 | 48,685 | 41,153 | 44,823 | + 7,532 | + 18.3 | + 3,862 | + 8.6 |
| (b) 價值(\$10億) | 321.64 | 341.99 | 349.36 | - 20.35 | - 6.0 | - 27.72 | - 7.9 |
| 3. 地段轉讓契約 | | | | | | | |
| (a) 數目 | 2,052 | 2,098 | 1,860 | - 46 | - 2.2 | + 192 | + 10.3 |
| (b) 價值(\$10億) | 11.64 | 45.54 | 12.46 | - 33.90 | - 74.4 | - 0.82 | - 6.6 |
| 4. 建築按揭/抵押數目 | 25 | 13 | 16 | + 12 | + 92.3 | + 9 | + 56.3 |
| 5. 樓宇按揭/抵押數目 | 42,566 | 43,432 | 45,554 | - 866 | - 2.0 | - 2,988 | - 6.6 |
| 6. 市民查冊次數 | 2,348,724 | 2,460,169 | 2,418,604 | - 111,445 | - 4.5 | - 69,880 | - 2.9 |