

土地註冊處  
2023年上半統計數字摘要  
與2022年上下半年兩期統計數字比較

項目	半年統計數字比較			2023年上半年 增加(+)或減少(-)			
	2023 1.1.23 - 30.6.23	2022 1.7.22 - 31.12.22	2022 1.1.22 - 30.6.22	2022年下半年		2022年上半年	
				數目 或價值	百分比	數目 或價值	百分比
1. 樓宇買賣合約							
(a) 數目	34,822	26,791	32,828	+ 8,031	+ 30.0	+ 1,994	+ 6.1
(b) 價值(\$10億)	293.16	257.17	297.29	+ 35.99	+ 14.0	- 4.13	- 1.4
2. 樓宇轉讓契約							
(a) 數目	48,685	41,153	44,823	+ 7,532	+ 18.3	+ 3,862	+ 8.6
(b) 價值(\$10億)	321.64	341.99	349.36	- 20.35	- 6.0	- 27.72	- 7.9
3. 地段轉讓契約							
(a) 數目	2,052	2,098	1,860	- 46	- 2.2	+ 192	+ 10.3
(b) 價值(\$10億)	11.64	45.54	12.46	- 33.90	- 74.4	- 0.82	- 6.6
4. 建築按揭/抵押數目	25	13	16	+ 12	+ 92.3	+ 9	+ 56.3
5. 樓宇按揭/抵押數目	42,566	43,432	45,554	- 866	- 2.0	- 2,988	- 6.6
6. 市民查冊次數	2,348,724	2,460,169	2,418,604	- 111,445	- 4.5	- 69,880	- 2.9