

2023年第3季末負資產住宅按揭貸款

負資產住宅按揭貸款的主要推算結果

(期末數字)	2023年9月	2023年6月	2023年3月
宗數	11,123	3,341	6,379
佔整體住宅按揭貸款宗數的百分比	1.9%	0.57%	1.1%
未償還貸款金額(百萬港元)	59,263	17,351	34,362
佔未償還貸款總額的百分比	3.19%	0.94%	1.89%
貸款中無抵押部分的金額(百萬港元)	1,981	305	725
按揭比率	103%	102%	102%
拖欠比率(超過3個月)	0.02%	0.09%	0.04%