

二零二三年十月份至十二月份被拒絕 / 撤回 / 取消的預售樓花同意書及轉讓同意書申請的詳情¹

被拒絕 / 撤回的預售樓花同意書(住宅)

地段編號	地址	發展項目 名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書 之銀行	融資人	預計落成 日期 ²	拒絕 / 撤回 的日期	住宅單位數目 ³	備註
丈量約份 第 332 約 地段第 738 號	待定	珀曜	采高集團 有限公司	動捷有限公司	姚黎李律師行	黃智健 - 呂元祥建築 師事務所 (香港)有限 公司	華營建築 有限公司	創興銀行 有限公司	創興銀行 有限公司	動捷有限 公司	31/12/2024	19/10/2023 (撤回申請) ⁴	25	--
鄉郊建屋 地段 第 1201 號	香港赤柱 黃麻角道 128 號	ONE STANLEY	堅維有限 公司	Fountain Treasure Limited, K&K Property Holdings Limited 及 K&K Funding Limited	孖士打律師行	王明炎 - 劉榮廣伍振 民建築師 有限公司	海悅建築 工程有限 公司	中國銀行 (香港) 有限公司	--	Fountain Treasure Limited	31/12/2023	04/12/2023 (撤回申請) ⁵	82	--



二零二三年十月份至十二月份被拒絕 / 撤回 / 取消的預售樓花同意書及轉讓同意書申請的詳情¹

被拒絕 / 撤回的預售樓花同意書(非住宅)

地段編號	地址	發展項目 名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書 之銀行	融資人	預計落成 日期 ²	拒絕 / 撤回 的日期	單位數目-	備註
													(a) 商業單位	

沒有



二零二三年十月份至十二月份被拒絕 / 撤回 / 取消的預售樓花同意書及轉讓同意書申請的詳情¹

被拒絕 / 撤回的轉讓同意書(住宅 / 非住宅)

<u>地段編號</u>	<u>地址</u>	<u>發展項目名稱</u>	<u>賣方</u>	<u>律師</u>	<u>拒絕 / 撤回的日期</u>	單位數目-	<u>備註</u>
						(a) 住宅單位 ³ (b) 商業單位 (c) 工業單位 (d) 其他單位	
----- 沒有 -----							



二零二三年十月份至十二月份被拒絕 / 撤回 / 取消的預售樓花同意書及轉讓同意書申請的詳情¹

被取消的預售樓花同意書(住宅)

<u>地段編號</u>	<u>地址</u>	<u>發展項目 名稱</u>	<u>賣方</u>	<u>控權公司</u>	<u>律師</u>	<u>認可人士 及其公司</u>	<u>承建商</u>	<u>按揭銀行</u>	<u>提交承諾書 之銀行</u>	<u>融資人</u>	<u>(a)同意書日期</u> <u>(b)同意書生效日期</u> <u>(c)預計落成日期²</u>	<u>取消 的日期</u>	<u>住宅單位 數目³</u>	<u>備註</u>
-------------	-----------	--------------------	-----------	-------------	-----------	----------------------	------------	-------------	----------------------	------------	--	-------------------	--------------------------------	-----------

沒有



二零二三年十月份至十二月份被拒絕 / 撤回 / 取消的預售樓花同意書及轉讓同意書申請的詳情¹

被取消的預售樓花同意書(非住宅)

地段編號	地址	發展項目 名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書 之銀行	融資人	(a)同意書日期	取消 的日期	單位數目-	備註
											(b)同意書生效日期		(c)預計落成日期 ²	

沒有

二零二三年十月份至十二月份被拒絕 / 撤回 / 取消的預售樓花同意書及轉讓同意書申請的詳情¹

撮要

被拒絕 / 撤回的預售樓花同意書(住宅)申請數目:	2
涉及住宅單位數目:	107
被拒絕 / 撤回的預售樓花同意書(非住宅)申請數目:	0
涉及商業 / 工業 / 其他單位數目:	0
被拒絕 / 撤回的轉讓同意書(住宅 / 非住宅)申請數目:	0
涉及住宅單位數目:	0
涉及商業 / 工業 / 其他單位數目:	0
被取消的預售樓花同意書(住宅)數目:	0
涉及住宅單位數目:	0
被取消的預售樓花同意書(非住宅)數目:	0
涉及商業 / 工業 / 其他單位數目:	0

注釋

¹ 本報告載列截至該季季末最新的資料。

² 就住宅物業而言，指認可人士就一手住宅物業銷售條例所作出的預計關鍵日期。
就非住宅物業而言，指認可人士預計佔用許可證發出的日期。

³ 住宅單位指單位或房屋。

⁴ 由於賣方未能在指定時間內向地政總署提供所需文件，有關申請即視為被撤回。

⁵ 因滿意紙已於 2023 年 12 月 4 日發出，相關的預售樓花同意書（住宅）申請已被視為撤回。