

香港房屋委員會的公共租住房屋（公屋）及資助出售房屋
（包括「綠表置居計劃」（「綠置居」）及居者有其屋計劃（居屋））的資料
（2019-20 年度至 2023-24 年度）

區域	區議會 分區	項目/位置	屋邨/ 屋苑名稱	房屋類型	A 類型 單位 (供一 / 二人 居住) 註 1	B 類型 單位 (供二 / 三人 居住) 註 1	C 類型 單位 (供三 / 四人 居住) 註 1	D 類型 單位 (供四 / 五人 居住) 註 1	E 類型 單位 (供五 人或以 上居 住)註 1	單位總數	完工日期	「佔用許可 證」日期註 2
2019-20 年度完工的項目												
九龍	深水埗	長沙灣副食 品批發市場 5 號地盤 第二期	凱樂苑	居屋	-	-	1 083	458	157	1 698	2019年5月	2019年8月
		石硤尾邨 第六期	石硤尾邨	公屋	132	198	330	396	-	1 056	2019年7月	2019年11月
	觀塘	秀明道	秀茂坪邨	公屋	136	119	16	51	-	322	2019年4月	2019年8月
	黃大仙	黃大仙	富山邨	公屋	136	216	303	99	-	754	2020年2月	2020年5月

區域	區議會分區	項目/位置	屋邨/ 屋苑名稱	房屋類型	A 類型 單位 (供一 / 二人 居住) 註 1	B 類型 單位 (供二 / 三人 居住) 註 1	C 類型 單位 (供三 / 四人 居住) 註 1	D 類型 單位 (供四 / 五人 居住) 註 1	E 類型 單位 (供五 人或以 上居 住) 註 1	單位總數	完工日期	「佔用許可 證」日期註 2
		豐盛街										
		東頭邨 第八期	東匯邨	公屋	145	250	406	232	-	1 033	2020年3月	2020年6月
新界	北區	彩園路	寶石湖邨	公屋	96	272	528	248	-	1 144	2019年5月	2019年7月
		粉嶺第 49 區	暉明邨	公屋	156	390	195	78	-	819	2019年12月	2020年1月
					-	-	133	-	-	133	2019年12月	2020年1月
	沙田	火炭	駿洋邨	公屋	393	698	477	412	-	1 980	2019年11月	2020年2月
					78	154	349	193	-	774	2019年11月	2020年2月
					429	722	507	434	-	2 092	2019年11月	2020年2月
		火炭 禾上墩街	彩禾苑	居屋	-	-	438	250	118	806	2020年3月	2020年8月
	葵青	德士古道	尚文苑	居屋	-	342	114	38	-	494	2020年1月	2020年6月

區域	區議會分區	項目/位置	屋邨/ 屋苑名稱	房屋類型	A 類型 單位 (供一 / 二人 居住) 註 1	B 類型 單位 (供二 / 三人 居住) 註 1	C 類型 單位 (供三 / 四人 居住) 註 1	D 類型 單位 (供四 / 五人 居住) 註 1	E 類型 單位 (供五 人或以 上居 住) 註 1	單位總數	完工日期	「佔用許可 證」日期註 2
2020-21年度完工的項目												
香港島	東區	永泰道	漁灣邨	公屋	108	288	322	108	-	826	2020 年 5 月	2020年8月
九龍	深水埗	發祥街西	凱德苑	居屋	-	78	580	156	-	814	2020 年 4 月	2020 年 10 月
		西北九龍 填海區 6 號 地盤第一期	海達邨	公屋	78	234	351	189	-	852	2020 年 6 月	2020 年 10 月
		白田第七期	白田邨	公屋	232	-	406	406	-	1 044	2020 年 12 月	2021 年 7 月
		白田第八期	白田邨	公屋	58	232	464	232	-	986	2020 年 12 月	2021 年 7 月
		西北九龍 填海區 6 號 地盤第二期	海達邨	公屋	156	351	468	468	-	1 443	2021 年 2 月	2021 年 3 月
	觀塘	彩榮路	彩福邨	公屋	74	740	259	37	-	1 110	2020 年 12 月	2021 年 3 月
新界	沙田	坳背灣街	旭禾苑	居屋	-	390	220	220	-	830	2020 年 4 月	2020 年 6 月

區域	區議會分區	項目/位置	屋邨/ 屋苑名稱	房屋類型	A 類型 單位 (供一 / 二人 居住) 註 1	B 類型 單位 (供二 / 三人 居住) 註 1	C 類型 單位 (供三 / 四人 居住) 註 1	D 類型 單位 (供四 / 五人 居住) 註 1	E 類型 單位 (供五 人或以 上居 住) 註 1	單位總數	完工日期	「佔用許可 證」日期註 2
		恆健街	錦暉苑	居屋	-	210	455	70	-	735	2020 年 5 月	2020 年 7 月
	西貢	將軍澳 第65C2區 第一期	雍明苑	居屋	-	185	916	242	52	1 395	2020 年 5 月	2020 年 10 月
	離島	東涌第27區	裕泰苑	居屋	-	466	510	210	40	1 226	2020 年 6 月	2020 年 11 月
2021-22 年度完工的項目												
香港島	東區	柴灣道	蝶翠苑	「綠置居」	216	612	-	-	-	828	2022 年 2 月	2022 年 6 月
九龍	黃大仙	鑽石山 第一期	啟鑽苑	公屋	108	476	261	173	-	1 018	2021 年 4 月	2021 年 9 月
	深水埗	白田 第十一期	白田邨	公屋	64	128	512	384	-	1 088	2021 年 6 月	2021 年 10 月
		西北九龍 填海區 6 號	海達邨	公屋	-	400	640	-	-	1 040	2021 年 11 月	2022 年 1 月

區域	區議會分區	項目/位置	屋邨/ 屋苑名稱	房屋類型	A 類型 單位 (供一 / 二人 居住) 註 1	B 類型 單位 (供二 / 三人 居住) 註 1	C 類型 單位 (供三 / 四人 居住) 註 1	D 類型 單位 (供四 / 五人 居住) 註 1	E 類型 單位 (供五 人或以 上居 住) 註 1	單位總數	完工日期	「佔用許可 證」日期註 2	
		地盤第三期											
新界	大埔	頌雅路東	富蝶邨	公屋	120	297	238	-	-	655	2021 年 4 月	2021 年 10 月	
	北區	皇后山 第三期	山麗苑	居屋	-	824	1 368	1030	-	-	3 222	2021 年 6 月	2021 年 11 月
		皇后山 第一期	皇后山邨	公屋	480	1 426	956	951	-	-	3 813	2021 年 8 月	2021 年 12 月
		皇后山 第五期	皇后山邨	公屋	160	480	320	319	-	-	1 279	2021 年 11 月	2022 年 2 月
		皇后山 第二期	皇后山邨	公屋	152	456	304	303	-	-	1 215	2021 年 12 月	2021 年 12 月
		皇后山 第一期	皇后山邨	公屋	160	480	320	319	-	-	1 279	2022 年 1 月	2022 年 1 月
		皇后山	皇后山邨	公屋	160	480	320	319	-	-	1 279	2022 年 1 月	2022 年 2 月

區域	區議會分區	項目/位置	屋邨/ 屋苑名稱	房屋類型	A 類型 單位 (供一 / 二人 居住) 註 1	B 類型 單位 (供二 / 三人 居住) 註 1	C 類型 單位 (供三 / 四人 居住) 註 1	D 類型 單位 (供四 / 五人 居住) 註 1	E 類型 單位 (供五 人或以 上居 住) 註 1	單位總數	完工日期	「佔用許可 證」日期註 2
		第一期										
	葵青	近荔景山路	麗景邨	公屋	-	300	240	-	-	540	2021 年 11 月	2022 年 2 月
	屯門	屯門第 54 區 1 及 1A 號 地盤	和田邨	公屋	924	1 108	1 584	616	-	4 232	2022 年 3 月	2022 年 7 月
		屯門第 54 區 3 及 4 號 地盤(東)	菁田邨	公屋	1 010	1 416	1 186	714	-	4 326	2022 年 3 月	2022 年 7 月
2022-23 年度完工的項目												
九龍	黃大仙	鑽石山 第三期	啟翔苑	居屋	-	113	359	468	-	940	2023 年 1 月	2023 年 5 月
新界	屯門	屯門第 54 區 3 及 4 號 地盤(東)	菁田邨	公屋	234	311	234	78	-	857	2022 年 6 月	2022 年 9 月

區域	區議會分區	項目/位置	屋邨/ 屋苑名稱	房屋類型	A 類型 單位 (供一 / 二人 居住) 註1	B 類型 單位 (供二 / 三人 居住) 註1	C 類型 單位 (供三 / 四人 居住) 註1	D 類型 單位 (供四 / 五人 居住) 註1	E 類型 單位 (供五 人或以 上居 住) 註1	單位總數	完工日期	「佔用許可 證」日期註2
	離島	東涌第54區	裕雅苑	居屋	-	480	1 140	900	780	3 300	2022 年 8 月	2022 年 10 月
	葵青	青鴻路	青富苑	「綠置居」	636	1 196	596	440	-	2 868	2022 年 10 月	2023 年 3 月
	沙田	馬鞍山路	錦駿苑	居屋	-	117	1 180	782	-	2 079	2023 年 1 月	2023 年 3 月
		安睦街 第一期	愉德苑	居屋	-	150	222	171	-	543	2023 年 1 月	2023 年 3 月

2023-24 年度完工的項目

香港島	東區	北角渣華道	驥華苑	居屋	-	93	124	31	-	248	2024 年 2 月	2024 年 6 月
九龍	黃大仙	啟鑽苑	啟鑽苑	「綠置居」	259	800	486	567	-	2 112	2023 年 9 月	2023 年 12 月
新界	葵青	麗祖路 第一期	麗瑤邨	公屋	39	468	156	156	-	819	2023 年 6 月	2023 年 9 月
		青康路北 第一期 (長青邨)	長青邨	公屋	222	444	111	74	-	851	2024 年 2 月	2024 年 4 月

區域	區議會分區	項目/位置	屋邨/ 屋苑名稱	房屋類型	A 類型 單位 (供一 / 二人 居住) 註1	B 類型 單位 (供二 / 三人 居住) 註1	C 類型 單位 (供三 / 四人 居住) 註1	D 類型 單位 (供四 / 五人 居住) 註1	E 類型 單位 (供五 人或以 上居 住) 註1	單位總數	完工日期	「佔用許可 證」日期註2
		青康路北 第二期 (長青邨)	長青邨	公屋	108	504	-	-	-	612	2024年2月	2024年5月
	大埔	大埔第9區 (富蝶邨)	富蝶邨	公屋	699	1 218	585	517	-	3 019	2023年11月	2024年2月
60					472	269	207	-	1 008	2024年2月	2024年3月	
308					861	370	371	-	1 910	2024年2月	2024年4月	
179					300	180	180	-	839	2024年2月	2024年4月	
	屯門	業旺路 第一期 (業旺邨)	業旺邨	公屋	114	570	0	0	0	684	2024年3月	2024年5月

註解

註1：房委會現時採用的「構件式單位設計」主要提供四類型的單位，即甲類單位（室內樓面面積範圍為14.1至14.5平方米）供一至二人居住、乙類單位（室內樓面面積範圍為21.4至22.0平方米）供二至三人居住、丙類單位（室內樓面面積範圍為30.2至31.0平方米）供三至四人居住和丁類單位（室內樓面面積範圍為35.0至36.1平方米）供四至五人居住。

註2：一般來說，項目在落成約兩至三個月後可取得「佔用許可證」（俗稱「入伙紙」）。過去曾有個別情況，因應項目的複雜程度、承建商的表現，或受2019冠狀病毒病疫情影響等，導致需要用較長時間籌備「佔用許可證」的申請。在新落成公共屋邨獲發「佔用許可證」後，房委會會在一至兩星期內發出編配通知書予準租戶到屋邨辦事處辦理正式入伙手續。資助出售房屋方面，在新落成屋苑獲發「佔用許可證」後約一至兩個月，房委會所委聘的律師會根據買賣合約條款以書面通知買家，買家須於指定日期內支付樓價餘額及完成買賣手續。