

土地註冊處  
2024年上半年統計數字摘要  
與2023年上下半年兩期統計數字比較

項目	半年統計數字比較			2024年上半年 增加(+)或減少(-)			
	2024 1.1.24 - 30.6.24	2023 1.7.23 - 31.12.23	2023 1.1.23 - 30.6.23	2023年下半年		2023年上半年	
				數目 或價值	百分比	數目 或價值	百分比
1. 樓宇買賣合約							
(a) 數目	35,089	23,213	34,822	+ 11,876	+ 51.2	+ 267	+ 0.8
(b) 價值(\$10億)	280.93	184.75	293.16	+ 96.18	+ 52.1	- 12.23	- 4.2
2. 樓宇轉讓契約							
(a) 數目	35,425	37,759	48,685	- 2,334	- 6.2	- 13,260	- 27.2
(b) 價值(\$10億)	213.74	268.19	321.64	- 54.45	- 20.3	- 107.90	- 33.5
3. 地段轉讓契約							
(a) 數目	2,091	2,125	2,052	- 34	- 1.6	+ 39	+ 1.9
(b) 價值(\$10億)	17.09	31.92	11.64	- 14.83	- 46.5	+ 5.45	+ 46.8
4. 建築按揭/抵押數目	13	16	25	- 3	- 18.8	- 12	- 48.0
5. 樓宇按揭/抵押數目	26,320	35,688	42,566	- 9,368	- 26.2	- 16,246	- 38.2
6. 市民查冊次數	2,170,566	2,235,767	2,348,724	- 65,201	- 2.9	- 178,158	- 7.6