

2024年第2季末負資產住宅按揭貸款

負資產住宅按揭貸款的主要推算結果

(期末數字)	2024年6月	2024年3月	2023年12月
宗數	30,288	32,073	25,163
佔整體住宅按揭貸款宗數的百分比	5.13%	5.47%	4.29%
未償還貸款金額(百萬港元)	154,992	165,349	131,297
佔未償還貸款總額的百分比	8.29%	8.91%	7.07%
貸款中無抵押部分的金額(百萬港元)	10,003	11,223	7,314
按揭比率	107%	107%	106%
拖欠比率(超過3個月)	0.11%	0.06%	0.03%