

2024年第3季末負資產住宅按揭貸款

負資產住宅按揭貸款的主要推算結果

(期末數字)	2024年9月	2024年6月	2024年3月
宗數	40,713	30,288	32,073
佔整體住宅按揭貸款宗數的百分比	6.89%	5.13%	5.47%
未償還貸款金額(百萬港元)	207,510	154,992	165,349
佔未償還貸款總額的百分比	11.06%	8.29%	8.91%
貸款中無抵押部分的金額(百萬港元)	15,778	10,003	11,223
按揭比率	108%	107%	107%
拖欠比率(超過3個月)	0.13%	0.11%	0.06%