

2024年第4季末負資產住宅按揭貸款

負資產住宅按揭貸款的主要推算結果

(期末數字)	2024年12月	2024年9月	2024年6月
宗數	38,389	40,713	30,288
佔整體住宅按揭貸款宗數的百分比	6.5%	6.89%	5.13%
未償還貸款金額 (百萬港元)	195,072	207,510	154,992
佔未償還貸款總額的百分比	10.41%	11.06%	8.29%
貸款中無抵押部分的金額(百萬港元)	14,517	15,778	10,003
按揭比率	108%	108%	107%
拖欠比率 (超過3個月)	0.15%	0.13%	0.11%