附件

	前南丫島石礦場用地	南大嶼生態康樂走廊	白泥及尖鼻咀
可發展的土地面積	25 公頃（土地面積包括 5 公頃的人工湖）及 10.8 公頃作遊艇停泊處的水體，以及 5.7 公頃作水上運動及康樂活動的水體	約 9.3 公頃（包括 1.5 公頃濕地管理）	尖鼻咀： 約 87 公頃 白泥： 約 33 公頃
目前的規劃用途	在《南丫島分區計劃大綱核准圖編號 S/I-LI/11》上劃為「未決定用途」地帶	在《大嶼山南岸分區計劃大綱核准圖編號 S/SLC/23》上劃為「海岸保護區」、「綠化地帶」、「住宅(丙類)」。	在《流浮山及尖鼻咀分區計劃大綱核准圖編號 S/YL-LFS/11》及《厦村邊緣分區計劃大綱核准圖編號 S/YL-HTF/12》上，大部分地區劃為「綠化地帶」及「農業」地帶。
可發展的總樓面面積	181 000 平方米（不包括水體）	約 12 500 平方米	尖鼻咀： 約 514 000 平方米 白泥：約 122 000 平方米
可予以發展的元素	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 旅遊及康樂（別墅、度假酒店及豪華度假營） ▪ 遊艇停泊處（預計會有 150-200 個泊位） ▪ 低密度住宅（獨立屋、複式住宅和公寓） 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 休閒、康樂及相關設施 ▪ 冒險度假區 ▪ 住宿 ▪ 自然教育 ▪ 交通設施 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 生態旅遊及康樂設施 ▪ 度假村／酒店／養生中心 ▪ 零售、餐飲和娛樂 ▪ 其他相容用途（包括但不限於私人住宅的發展）
暫定的土地招標時間	2026 年下半年	2027 年	2028 年年初