

土地註冊處
2025年上半年統計數字摘要
與2024年上下半年兩期統計數字比較

項目	半年統計數字比較			2025年上半年 增加(+)或減少(-)			
	2025 1.1.25 - 30.6.25	2024 1.7.24 - 31.12.24	2024 1.1.24 - 30.6.24	2024年下半年		2024年上半年	
				數目 或價值	百分比	數目 或價值	百分比
1. 樓宇買賣合約							
(a) 數目	36,848	32,890	35,089	+ 3,958	+ 12.0	+ 1,759	+ 5.0
(b) 價值(\$10億)	277.03	253.21	280.93	+ 23.82	+ 9.4	- 3.90	- 1.4
2. 樓宇轉讓契約							
(a) 數目	46,150	43,648	35,425	+ 2,502	+ 5.7	+ 10,725	+ 30.3
(b) 價值(\$10億)	283.12	271.60	213.74	+ 11.52	+ 4.2	+ 69.38	+ 32.5
3. 地段轉讓契約							
(a) 數目	2,194	2,185	2,091	+ 9	+ 0.4	+ 103	+ 4.9
(b) 價值(\$10億)	14.50	14.37	17.09	+ 0.13	+ 0.9	- 2.59	- 15.2
4. 建築按揭/抵押數目	7	8	13	- 1	- 12.5	- 6	- 46.2
5. 樓宇按揭/抵押數目	30,407	27,716	26,320	+ 2,691	+ 9.7	+ 4,087	+ 15.5
6. 市民查冊次數	2,247,438	2,251,494	2,170,566	- 4,056	- 0.2	+ 76,872	+ 3.5