

附件一

過往五年批出的短期租約數目統計

分區 (按分區地政處 劃分，另有說明 者除外)	2021年			
	短期租約數目(份) 批出模式: 招標	短期租約數目(份) 批出模式: 直接批出	面積(平方米)(約數) 批出模式: 招標	面積(平方米)(約數) 批出模式: 直接批出
港島東區	0	3	0	3,797
港島西及南區	1	3	4,680	2,781
離島區	0	11	0	177,952
九龍東區	0	4	0	16,561
九龍西區	1	4	3,350	8,466
北區	3	5	12,915	50,270
西貢區	0	3	0	31,829
沙田區	2	5	13,300	2,503
屯門區	2	4	5,440	33,783
大埔區	3	5	9,419	2,162
荃灣及葵青區	1	2	1,570	1,691
元朗區	2	10	2,266	7,466
鐵路發展項目的 用地	0	1	0	49
市區重建項目的 用地	0	0	0	0
總共	15	60	52,940	339,310

2022年				
分區 (按分區地政處 劃分，另有說明 者除外)	短期租約數目(份)		面積(平方米)(約數)	
	批出模式: 招標	批出模式: 直接批出	批出模式: 招標	批出模式: 直接批出
港島東區	0	3	0	1,463
港島西及南區	0	3	0	8,725
離島區	2	0	12,900	0
九龍東區	2	6	2,846	29,641
九龍西區	3	4	15,520	4,102
北區	2	8	8,660	81,141
西貢區	1	6	4,170	14,729
沙田區	2	3	5,560	6,060
屯門區	3	6	12,170	6,757
大埔區	3	2	5,884	745
荃灣及葵青區	1	6	11,000	19,133
元朗區	5	17	7,199	22,579
鐵路發展項目的 用地	0	0	0	0
市區重建項目的 用地	0	0	0	0
總共	24	64	85,909	195,075

2023年				
分區 (按分區地政處 劃分，另有說明 者除外)	短期租約數目(份)		面積(平方米)(約數)	
	批出模式: 招標	批出模式: 直接批出	批出模式: 招標	批出模式: 直接批出
港島東區	4	2	23,747	2,710
港島西及南區	0	1	0	119
離島區	2	6	415	39,023
九龍東區	3	4	8,740	22,410
九龍西	3	3	9,017	7,852
北區區	1	7	1,940	15,192
西貢區	1	16	4,550	1,617
沙田區	1	3	23,600	4,917
屯門區	4	7	12,299	13,084
大埔區	4	12	8,600	8,315
荃灣及葵青區	2	0	1,547	0
元朗區	2	17	5,263	9,581
鐵路發展項目的 用地	0	8	0	369,016
市區重建項目的 用地	0	0	0	0
總共	27	86	99,718	493,836

2024年				
分區 (按分區地政處 劃分，另有說明 者除外)	短期租約數目(份)		面積(平方米)(約數)	
	批出模式: 招標	批出模式: 直接批出	批出模式: 招標	批出模式: 直接批出
港島東區	4	1	8,388	30
港島西及南區	2	5	7,977	2,578
離島區	1	12	1,400	162,942
九龍東區	1	1	8,310	1,120
九龍西區	1	1	6,640	15,800
北區區	4	4	15,849	64,122
西貢區	2	21	16,760	4,006
沙田	2	15	10,400	20,024
屯門區	5	1	17,400	4,380
大埔區	4	7	16,730	356
荃灣及葵青區	2	3	59,200	31,610
元朗區	3	18	9,363	4,507
鐵路發展項目的 用地	0	1	0	27,900
市區重建項目的 用地	0	1	0	4,940
總共	31	91	178,417	344,315

2025年				
分區 (按分區地政處 劃分，另有說明 者除外)	短期租約數目(份)		面積(平方米)(約數)	
	批出模式: 招標	批出模式: 直接批出	批出模式: 招標	批出模式: 直接批出
港島東區	3	2	14,460	142
港島西及南區	0	5	0	2,637
離島區	3	7	20,730	399,876
九龍東區	3	3	108,620	11,173
九龍西區	0	1	0	1,000
北區	4	16	13,210	14,617
西貢區	8	1	41,610	101
沙田區	3	3	9,850	18,229
屯門區	2	2	17,950	23,940
大埔區	1	3	6,590	21,628
荃灣及葵青區	0	4	0	50,634
元朗區	0	25	0	23,680
鐵路發展項目的 用地	0	6	0	67,663
市區重建項目的 用地	0	0	0	0
總共	27	78	233,020	635,320